

РЕПУБЛИКА СРПСКА  
ГРАД БИЈЕЉИНА  
ГРАДОНАЧЕЛНИК  
Градска управа Града Бијељина  
Одјељење за стамбено-комуналне послове  
и заштиту животне средине

Број: 02/3-370-1927/23  
Датум: 26.01.2024.године

Одјељење за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, Градске управе Града Бијељина, рјешавајући по захтјеву Привредног друштва „ЗП КОМЕРЦ“ Д.О.О. Вршани, за постављање соларних панела, на постојећем производном објекту у Вршанима а на основу члана 90. Закона о заштити животне средине ("Службени гласник Републике Српске", број 71/12, 79/15 и 70/20), као и члана 3. Правилника о постројењима која могу бити изграђена и пуштена у рад само уколико имају еколошку дозволу ("Службени гласник Републике Српске", број 124/12) и члана 190. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник Републике Српске", број 13/02, 87/07, 50/10 и 66/18 ), доноси

## Р Ј Е Ш Е Њ Е

1. Даје се Привредном друштву „ЗП КОМЕРЦ“ Д.О.О. Вршани, ЕКОЛОШКА ДОЗВОЛА, одговорно лице Љубиша Росић, за постављање соларних панела, на постојећем производном објекту који се налази у Вршанима на парцели означеној као к.ч. 1810/4,1810/11, 1810/12, 1810/13 и 1810/14 к.о. Вршани, Град Бијељина.
2. Еколошка дозвола издаје се за постављање соларних панела, на постојећем производном објекту на парцели чија је површина 13 922 m<sup>2</sup>. Соларни панели се планирају поставити на кровној површини изграђеног производног објекта инвеститора-кланица и панглерај. Инвеститор планира поставити фотонапонску соларну електрану (фотонапонске-соларне панеле) на кровној површини, са југоисточне и југозападне стране објекта на кровне равни, а тако да прате угао кровне равни. Укупна инсталисана снага соларне електране износи 401 kWp. Предвиђено је да се произведена електрична енергија користи за сопствену потрошњу.

Соларна електрана се састоји од низа фотоелектричних панела (модула) чија је основна сврха конвертовање сунчеве енергије (фотона) у електричну енергију. Електрична енергија се преноси кабловима до инверторских тачака гдје се врши подизање напона и прилагођавање техничким условима како би се соларна електрана прикључила на електроенергетску мрежу. На кровним површинама пословног комплексабиће постављено 882 соларна панела јединичне снаге од 450 Wp, што ће резултирати укупном снагом на панелима од 400 kWp. Укупна инсталисана снага соларне електране је 401 kWp на панелима, а излазна снага прикључка ће износити максимално 300 KW. Претварање истосмјерне енергије добијене са PV панела се врши преко три инвертора који су јединичне снаге од по 100 KW.

3. Привредно друштво „ЗП КОМЕРЦ“ Д.О.О. Вршани, дужно је да:

3.1. Испуни основне обавезе заштите животне средине, у складу са чланом 83. Закона о

заштити животне средине током постављања, рада и престанка рада соларних панела, на постојећем производном објекту.

3.2. Примиијени мјере ублажавања негативних утицаја на животну средину и мониторинг емисија, током рада и престанка рада фотонапонске електране, а у складу са достављеном документацијом за издавање еколошке дозволе, а посебно:

### 3.3. Мјере спречавања емисија у ваздух, воду и земљу

- Редовно одржавати и чистити манипулативне површине интерних путева и паркинг просторе на локацији предметног постројења;
- Да се атмосферске воде са кровних површина и прања фотонапонских панела испуштају на околни терен;
- Да се атмосферске воде са интерних путева и манипулативних површина испред објекта за управљање и надзор испуштају на околни терен;
- Да се формира зелени појас од високе вегетације у случају повећаног негативног утицаја буке на околну средину.

### 4. Мјере за спречавање и смањење чврстог и течног отпада

- Отпад који настаје прикупљати и класификовати према Правилнику о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Сл. гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), као и достављеним Планом управљања отпадом;
- комунални чврсти отпад одлагати у контејнер;
- Све врсте отпада који настају у процесу рада је потребно прикупљати у водонепропусне контејнере затвореног типа, након чега се мора вршити одвоз на депонију у договору са надлежном комуналном службом;
- Све Уговоре за збрињавање отпада закључити са овлашћеним институцијама у складу са Правилником о категоријама, испитивању и класификацији отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 19/15 и 79/18), и Правилником о условима за пренос обавеза управљања отпадом са произвођача и продавца на одговорно лице система за прикупљање отпада ("Службени гласник Републике Српске", број 118/05).

5. Одговорно лице је дужно да предузме и остале активности и мјере за смањење утицаја на животну средину из предметног производног објекта, а које су наведене у Доказима уз захтјев за издавање еколошке дозволе и Плану управљања отпадом.

**Табела број 2:** Граничне вриједности индикатора буке на отвореном и затвореном простору, *Правилник о граничним вриједностима интензитета буке ("Службени гласник Републике Српске", број 02/23)*

Зона	Намјена простора	Највиши допуштени нхеродавни ниво буке $L_{RaeqT}/dB$ (A)			
		$L_{day}$	$L_{evening}$	$L_{night}$	$L_{den}$
1.	Подручја намјењена за одмор, лијечење и опоравак, тиха подручја изван насељеног подручја укључујући и све категорије заштићених подручја у Републици Српској (национални парк, строги резерват природе, посебни резерват природе, споменик природе, заштићено станиште, заштићени природни пејзаж, заштићени културни пејзаж, парк природе, парк шума, објекат обликоване природе и споменик парковске архитектуре)	50	45	40	50
2.	Искључиво стамбена подручја или тиха подручја унутар насељеног подручја (предшколске и школске зоне)	55	55	40	56
3.	Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински стамбене намјене	55	55	45	57
4.	<b>Подручја мјешовите намјене, односно подручја већински пословне намјене (пословно-стамбена подручја, трговачко-стамбена подручја) и подручја непосредно уз магистралне и главне градске саобраћајнице</b>	<b>65</b>	<b>65</b>	<b>50</b>	<b>66</b>
5.	Подручја искључиво занатске, услужно-трговачке, спортско-рекреацијске и угоститељско-туристичке намјене	65	65	55	67

6.	Индустијска, складишна и сервисна подручја и транспортни терминали	На граници ове зоне бука не смије прелазити граничну вриједност у зони са којом се граничи
----	--	--

Нивои буке на самој локацији објекта не би требало да прелазе 65 dB дању, с обзиром да се наведени објекат налази у подручју зоне 4.

## 6. Мониторинг

- На основу Правилника о граничним вриједностима интензитета буке („Сл. гласник Републике Српске“, број 2/23) потребно је вршити један пут у три године мјерење нивоа вањске буке у периоду пуног рада. Резултати морају бити у границама дозвољених граничних вриједности наведеног Правилника.

Мониторинг вршити аутоматском опремом од стране овлашћене институције, а резултати мјерења морају бити у складу са законским прописима.

Инвеститор је дужан без одлагања пријавити Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине и градском еколошком инспектору, сваку случајну или непредвиђену незгоду или акцидент који значајно утиче на животну средину.

Одговорно лице постројења дужно је поступати по члану 8. Правилника о методологији и начину вођења регистра постројења и загађивача ("Сл. гласник Републике Српске", број 92/07) и о томе извјештавати Републички хидрометеоролошки завод до 30. јуна текуће године за претходну годину извјештавања.

Саставни дио овог рјешења чине Докази уз захтјев за издавање еколошке дозволе са Планом управљања отпадом .

## 7. Еколошка дозвола се издаје

- на период од 5 година од дана издавања овог рјешења. Након истека овог рока надлежни орган ће извршити ревизију овог Рјешења, а на основу захтјева инвеститора.
- Градска административна такса за еколошку дозволу је наплаћена у износу од 100,00 КМ.

## Образложење

Привредно друштво „ЗП КОМЕРЦ“ Д.О.О. Вршани, доставило је Одјељењу за стамбено-комуналне послове и заштиту животне средине, захтјев за постављање соларних панела, на постојећем производном објекту који се налази у Вршанима.

Уз захтјев су достављени следећи прилози:

- Локацијски услови број 02/2-364-303/23 од 12.05.2022. године,
- Испис налога за рачун,
- Земљишнокњижни извадак број 499,
- Копија катастарског плана број 21.12/952.1-2-1950/2023 од 23.11.2023. године,
- Рјешење о водној сагласности број: 02/19-337-167/23 од 15.11.2023. године,
- Записник о извршеном увиђају на лицу мјеста број УТУ-14/22 од 26.01.2022. године,
- Прилози уз доказе,
- План управљања отпадом од "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина, од новембра 2023. године а све према члану 22. Закона о управљању отпадом („Сл.гласник Републике Српске“, број 111/13, 106/15, 6/18, 70/20, 63/21 и 65/21).

У складу с одредбом члана 85. Закона о заштити животне средине, уз захтјев су приложени и Докази, који су према истој одредби израђени од "Заштита, екологија и пројектовање" Д.О.О. Бијељина, у новембру 2023. године институције овлаштене од стране Министарства за просторно уређење грађевинарство и екологију–Бања Лука за обављање дјелатности из области заштите животне средине. Докази уз захтјев садрже све елементе које прописује члан 85. став 2. Закона о заштити животне средине.

На основу члана 92. став 4. Закона о заштити животне средине, о резултатима мониторинга одговорно лице обавјештава орган надлежан за издавање еколошке дозволе и орган надлежан за вршење инспекцијског надзора.

У Доказима се наводи да се у току рада предметног постројења могу појавити одређени утицаји на животну средину, али се исти могу свести у дозвољене границе примјеном одговарајућих мјера које су и наложене овим рјешењем.

На основу члана 88. став 2. Закона о заштити животне средине, о поднесеном захтјеву за издавање еколошке дозволе јавност је упозната обавјештењем постављеним на главној огласној табли Градске управе и интернет страници од 19.12.2023. године до 19.01.2024. године. У Законом одређеном року, а ни до дана одлучивања није било примједби на за постављање соларних панела, на постојећем производном објекту који се налази у Вршанима.

На основу члана 90. став 7. Закона о заштити животне средине, еколошка дозвола се издаје на период од пет година, а на основу члана 94. став 1. истог закона врши се ревизија и обнављање еколошке дозволе.

Имајући у виду да поменута рјешења у погледу локације, технологије и сировина које се користе у самом технолошком процесу задовољавају тражене критеријуме заштите животне средине, као и то да сировине и технологија немају алтернативу, те да није било примједби на постављање соларних панела, на постојећем производном објекту који се налази у Вршанима,

донесено је рјешење као у диспозитиву.

Градска административна такса на име еколошке таксе наплаћена је у износу од 100,00 КМ по тарифном броју 21. тачка а) Одлуке о општинским административним таксама ("Сл. гласник општине Бијељина", бр. 27/11, 3/12, 6/12 и "Сл. гласник Града Бијељина" бр. 15/13, 19/13 и 11/15). Против овог Рјешења допуштена је жалба Министарству за просторно уређење, грађевинарство и екологију Бања Лука у року од 15 дана од дана достављања Рјешења.

Жалба се предаје путем овог органа писмено, или усмено на записник, а таксира се са 10,00 КМ Републичке административне таксе.

Обрађивач

Ана Ристић, маг. инж. заштит. жив. сред.

Контролисао шеф одјека

Горана Јовановић, магистар права

ДОСТАВЉЕНО:

1. Наслову
2. Одјељењу за просторно уређење
3. Инспектору за екологију
4. Одјељење за финансије
5. Овом органу
6. А/А

П.О. ГРАДОНАЧЕЛНИКА

Богдан Тадић, маг. инж. електр. и рачунар.