



Švedska
Sverige



*Модел суфинансирања мјера
побољшања енергетске
ефикасности у стамбеном
сектору Града Бијељина*

ОПЕРАТИВНИ ПРИРУЧНИК

Новембар 2022

Пројекат "Декарбонизација у стамбеном сектору Босне и Херцеговине" који финансира Шведска, а реализује Развојни програм Уједињених нација (UNDP) има за циљ развој финансијских механизма за provedбу мјера енергетске ефикасности у стамбеним зградама, уз креирање зелених радних мјеста и смањење емисија CO₂. Активности ће бити provedене у 36 јединица локалне самоуправе.

Пројекат "Декарбонизација у стамбеном сектору Босне и Херцеговине" финансира Шведска у износу од 4.3 милиона КМ, а реализује Развојни програм Уједињених нација (UNDP) у партнерству са домаћим властима.

Водитељ програма : Синиша Родић

UNDP БиХ

Пројект менаџер : Синиша Убипариповић

UNDP БиХ

Координатор пројекта : Радослав Остојић

Град Бијељина

Аутори : ЦРП & ЕНКОН доо & УГ Нешто Више

Елвис Хаџикадић

Адела Максумић

Џана Јусуфовић

Един Захировић

Марко Нишанџић

Ервин Ђембер

Аленка Савић

Ади Тановић

Амер Карабеговић

Дарко Тишма

Душко Цвјетиновић

Мирза Шеховић

Александар Бундало

Едина Захировић Вилашевић

Ина Салиховић

Маја Мијатовић

Мелиха Селесковић

Јелена Шимић

Овај документ објављен је у оквиру пројекта "Декарбонизација у стамбеном сектору Босне и Херцеговине" којег финансира Шведска, а реализује Развојни програм Уједињених нација (UNDP) у партнерству са домаћим властима. Садржај овог документа, као и налази приказани у њему, не одражавају нужно ставове Шведске, Развојног програма Уједињених нација (UNDP) нити партнера.

ОПШТИ ДИО.....	5
1. Увод	5
2. Обавезе БиХ за побољшање енергетске ефикасности у стамбеном сектору	5
3. Финансијски механизам – Модел суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору	5
4. Правна основа за усвајање Модела	6
5. Основни циљ Модела	6
6. Капитализација и извори финансирања Модела	7
6.1. Иницијална капитализација Модела	7
6.2. Додатно финансирање Модела	8
7. Организациона структура и управљање Моделом у Граду	8
МОДЕЛ СУФИНАНСИРАЊА МЈЕРА ПОБОЉШАЊА ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ У СТАМБЕНОМ СЕКТОРУ ГРАДА БИЈЕЉИНА	10
8. Финансијска конструкција Модела	10
9. Основни кораци процедуре провођења Модела	10
10. Утврђивање расположивих средстава за суфинансирање од стране Града	11
11. Јавни позив за грађане/кориснике програма суфинансирања	12
11.1. Форма аплицирања	12
12. Општи преглед мјера побољшања енергетске ефикасности које подржава Модел	12
13. Расположиви буџет и максимални износи суфинансирања по појединачним мјерама	14
14. Објекти који нису подобни за суфинансирање путем Модела	16
15. Објекти који су подобни за суфинансирање путем Модела	16
16. Минимални технички захтјеви	17
16.1. Захтјеви за грађевинске дијелове објекта	17
16.2. Захтјеви за техничке системе	19
17. Методологија оцјењивања и одлучивања о одабиру пројеката за суфинансирање путем Модела	25
17.1. Циклус оцјењивања и одлучивања о одабиру пројеката за суфинансирање путем Модела	25
17.2. Формирање комисија за оцјењивање прихватљивости пројеката	26
17.2.1 Комисија за стручну оцјену и одабир објеката за суфинансирање путем Модела	26
17.2.2 Комисија за приговоре	26
17.2.3 Обавезе и дужности чланова Комисија	27

17.2.4 Организовање и одржавање састанака	27
17.2.5 Документација	27
17.3. Методологија оцјењивања општих критеријума	28
17.4. Методологија оцјењивања техничких критеријума	30
17.4.1 Заједнички технички критеријуми	30
17.4.2 Специфични технички критеријуми	31
18. Коначна оцјена	36
19. Одлука о одабиру пројекта за суфинансирање кроз Модел	36
20. Извјештавање о резултатима	36
21. Уговор о суфинансирању и Захтјев за рефундацију трошкова	37
21.1. Одлука о одобравању суфинансирања кроз Модел	37
21.2. Уговор о суфинансирању кроз Модел	37
21.3. Захтјев за рефундацију дијела трошкова	38
21.4. Одлука о додјели средстава за суфинансирање	39
22. Извјештавање о учинцима Модела	39
АНЕКСИ 40	
Анекс I – Процес суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина	40
Анекс II – Нацрт Јавног позива за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина	43
Анекс II-1 – Пријавни образац за учешће на Јавном позиву	51
Анекс II-2 – Изјава о прихватању услова Јавног позива	56
Анекс II-3 – Изјава сувласника о прихватању услова Јавног позива	57
Анекс II-4 – Таблица за провјеру неопходне документације за подношење пријаве за учешће у Јавном позиву	58
Анекс II-5 – Методологија рангирања пријава прихватљивих за суфинансирање	60
Анекс II-6 – Нацрт Уговора о суфинансирању	67
Анекс II-7 – Захтјев за рефундацију дијела трошкова	70
Анекс II-8 - Смјернице за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности кроз Модел (минимални технички захтјеви)	71
Анекс III – Нацрт Изјаве о одсуству сукоба интереса члана Комисије	96

ОПШТИ ДИО

1. Увод

Оперативни приручник (даље у тексту: Приручник) за финансијски механизам - Модел суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору (даље у тексту: Модел) Града Бијељина (даље у тексту: Града) дефинише принципе рада, оперативне процедуре и правила примјене Модела, те даје упутства свим актерима, како унутар формалне структуре Града, тако и трећим странама. Надаље, Приручником се дефинишу припрема, развој, начин финансирања и имплементације пројеката, укључујући и верификацију и извјештавање, те друге поступке потребне за функционисање Модела. Циљ Приручника је да се омогући заједничко разумијевање рада предметног финансијског механизма за све укључене стране.

Садржај овог Приручника, укључујући анексе, може модификовати или поништити једино Град Бијељина.

2. Обавезе БиХ за побољшање енергетске ефикасности у стамбеном сектору

Потписивањем Уговора о успостављању Енергетске заједнице, преузете су обавезе хармонизације правног оквира у Босни и Херцеговини с аццус-ем Европске уније у енергетском сектору. Уговор о успостављању Енергетске заједнице од уговорних страна захтијева да донесу и мјере развоја сектора енергетске ефикасности, узимајући у обзир сигурност снабдијевања енергијом, заштиту животне средине, социјалну кохезију и регионални развој. За испуњење обавеза преузетих потписивањем Уговора о успостављању Енергетске заједнице у име Босне и Херцеговине одговорно је Министарство вањске трговине и економских односа, које заједно с релевантним ентитетским министарствима сарађује с тијелима Енергетске заједнице.

Директивом о енергетској ефикасности 2012/27/EU која је интегрисана у правни оквир Енергетске заједнице у октобру 2015. године кроз одлуку Министарског вијећа D/2015/08/MC-EnC и која је прилагођена државама чланицама Енергетске заједнице, успостављен је заједнички оквир мјера за подстицање енергетске ефикасности како би се осигурало остваривање кровног циља побољшања енергетске ефикасности у Енергетској заједници. Осим наведеног, ова Директива захтијева од држава чланица Енергетске заједнице да усвоје акционе планове енергетске ефикасности, док је чланом 4. дефинисана и потреба израде и усвајања дугорочне стратегије за подстицање улагања у обнову фонда стамбених и пословних зграда, јавних и приватних објеката.

3. Финансијски механизам – Модел суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору

Директива 2012/27/EU о енергетској ефикасности налаже подршку развоју тржишта енергетских услуга, развоју нових финансијских инструмената и подстицаја те институционалних, финансијских и правних оквира за уклањање постојећих тржишних препрека и недостатака који спрјечавају ефикасну крајњу потрошњу енергије. Модел суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору је финансијски механизам успостављен на подручју Града Бијељина, намијењен суфинансирању мјера побољшања енергетске ефикасности стамбених објеката који се налазе на подручју Града Бијељина. Циљ провођења Модела је смањење трошкова за енергију оптимизовањем потрошње енергије, чиме се осигурава отплата инвестиције имплементације мјера енергетске ефикасности кроз остварене уштеде, али и повећан комфор боравка у стамбеном објекту, као и смањење загађености зрака (смањење емисије чврстих честица и смањење емисије гасова с ефектом стаклене баште).

Баријере које тренутно коче реализацију пројеката побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору у Граду су, између осталог:

- недовољна информисаност крајњег корисника о могућностима и користима од улагања у мјере побољшања енергетске ефикасности,
- мањак адекватних финансијских механизма/субвенција побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору,
- висок трошак капитала (камата) за становништво,
- непостојање пореских олакшица за пројекте енергетске обнове,
- недовољна повезаност и информисаност крајњег корисника о могућностима и изворима суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности,
- дилеме око преузимања одговорности и реализације инвестиције за обнову зграда колективног становања.

Генерално се може закључити да у просјеку становништво у Републици Српској, па и у Граду Бијељини, тренутно не посједује довољну финансијску снагу за обезбјеђивање целокупне инвестиције потребне за обнову својих стамбених објеката. Односно, иако се грађани одлуче за инвестирање у мјере побољшања енергетске ефикасности, у већини случајева се због мање инвестиције одлучују за материјале, опрему и технологију нижих енергетских карактеристика (мање уштеде енергије), што за резултат има недовољно ефикасну обнову објеката.

С тим у вези, циљ предметног финансијског механизма - Модела јесте да се становништву Града Бијељина пружи подршка суфинансирањем материјала, опреме и технологије бољих (унапријед предодређених) енергетских карактеристика, што ће резултирати уштедама енергије, смањеним трошковима за енергију, запошљавањем домаће радне снаге, те побољшањем квалитета зрака.

4. Правна основа за усвајање Модела

У складу са Одлуком о успостављању и начину функционисања механизма - Модела суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина бр. xxxx од xx. xx. xxxx. године, потребно је изградити механизам финансирања, што подразумијева начин финансирања, критеријуме за додјелу средстава, праћење и верификацију резултата и остале сегменте неопходне за квалитетну имплементацију програма побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града.

Права, обавезе, одговорности, овлашћења, организација (људски и материјални капацитети) и начин функционисања Модела суфинансирања уређују се одредбама овог Оперативног приручника и интерним актима Града, те другим важећим законима и подзаконским прописима.

Финансијска средства за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору су обезбијеђена Одлуком о буџету Града Бијељина за 2023. годину („Сл. гласник Града Бијељина“, бр. xx/xx).

5. Основни циљ Модела

Основни циљ Модела суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору као финансијског механизма јесте подршка испуњавању циљева Босне и Херцеговине, Републике Српске и Града Бијељина за побољшање енергетске ефикасности у стамбеном сектору кроз праћење:

- Оквирне енергетске стратегије Босне и Херцеговине до 2035. године,
- Стратегије развоја енергетике Републике Српске до 2035. године,
- Акционог плана за енергетску ефикасност Босне и Херцеговине (ННЕР) за период од 2019. до 2021. године (Акциони план је истекао и није продужен јер се ради на изради документа ННЕР – Национални енергетски и климатски план који треба да обухвати циљеве за период од 2022. до 2030. године),
- Акционог плана енергетске ефикасности Републике Српске до 2018. године (Акциони план је истекао и није продужен јер се ради на изради документа ННЕР – Национални енергетски и климатски план који треба да обухвати циљеве за период од 2022. до 2030. године),
- Стратегије прилагођавања на климатске промјене и нискоемисионог развоја Босне и Херцеговине за период од 2020. до 2030. године,
- Паришког споразума, кроз подршку испуњењу идентификованих мјера Извјештаја о намјераваним активностима ублажавања климатских промјена у Босни и Херцеговини (NDC),
- обавеза из Уговора о успостави Енергетске заједнице,
- Стратегије развоја Града Бијељина од 2014. до 2023. године,
- Акционог плана одрживог управљања енергијом и прилагођавања климатским промјенама (SECAP) Града Бијељина за период до 2030. године.

Предметни финансијски механизам – Модел представља реализацију мјера „Д2 – *Обнова постојећих и изградња нових стамбених зграда и појединачних кућа према принципима енергетске ефикасности*“ и „Д3 – *Енергетски ефикасни системи гријања, климатизације и вентилације*“ Акционог плана енергетске ефикасности Републике Српске до 2018. године, а чији је циљ обезбјеђење доступности финансијских инструмената подршке физичким лицима за инвестирање у енергетску ефикасност и обновљиве изворе енергије.

6. Капитализација и извори финансирања Модела

Средства за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина у фази пилотирања пројекта одвојиће се из буџета Града, а у каснијој фази реализације Модела то могу бити и грант и/или кредитна средства међународних/домаћих институција, министарстава Владе Републике Српске и/или Фонда за заштиту животне средине и енергетску ефикасност Републике Српске.

6.1. Иницијална капитализација Модела

Своје одређење према развоју Модела Град је потврдио Одлуком о успостављању и начину функционисања механизма - Модела суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина бр. **xxxx** од **xx. xx. xxxx.** године, а Одлуком о буџету Града Бијељина за **2023.** годину („Сл. гласник Града Бијељина“, бр. **xx/xx**) обезбијеђена су средства за провођење Модела.

Овај износ почетне капитализације Модела даје основе за почетак рада механизма суфинансирања и даљњу мобилизацију финансијских средстава за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града.

6.2. Додатно финансирање Модела

Идентификовани могући додатни извори финансирања, који могу омогућити Моделу већи износ расположивих новчаних средстава за инвестирање у мјере побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору су:

- средства из накнада Фонда за заштиту животне средине и енергетску ефикасност Републике Српске,
- средства министарства Владе Републике Српске,
- грант средства међународних развојних агенција (UNDP, Slovak Aid, GIZ, USAID, итд.),
- кредитна средства међународних/домаћих финансијских институција,
- средства ЕУ, укљ. IPA (*Instrument for Pre-Accession Assistance*) грант средства,
- WBIF средства,
- финансирање путем међународних финансијских институција (WB, KfW, EBRD, EIB, итд.),
- финансирање кроз пројекте вертикалних фондова за митигацију на климатске промјене и очување околине (*Global Environment Facility, Green Climate Fund* итд.).

Град ће у склопу својих редовних активности имплементације мјера енергетске ефикасности своје капацитете усмјерити на аплицирање и остваривање сарадње с претходно наведеним могућим изворима додатног финансирања Модела.

7. Организациона структура и управљање Моделом у Граду

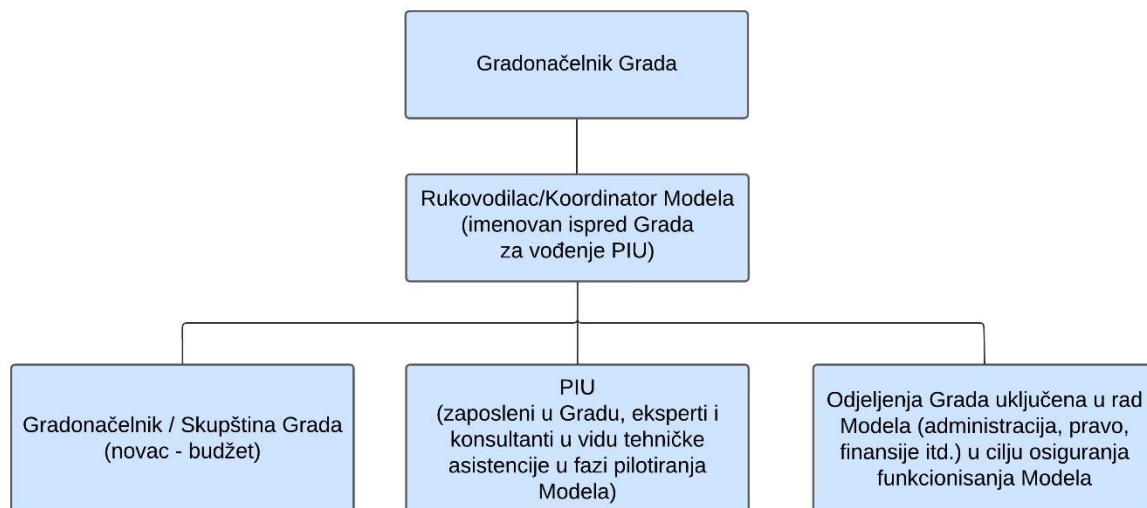
Град све послове везане за функционисање Модела обавља путем Јединице за имплементацију пројекта (у даљем тексту PIU, енг. *Project Implementation Unit*), уз техничку асистенцију/помоћ донатора у фази пилотирања Модела.

PIU се састоји од запослених у Граду, те по потреби спољњих експерата и консултаната (који ће вршити пренос знања особљу Града и тиме додатно допринијети јачању дурогочних капацитета), а у складу с рјешењем које о организовању PIU доноси Градоначелник. Градоначелник именује и руководиоца/координатора PIU из реда запослених у Граду. Период именовања појединих чланова PIU износи минимално једну годину, а по потреби тај период може бити и дужи.

Градоначелник и именовани руководиоца/координатора PIU (уз овлашћење Градоначелника) једини имају право доношења одлука, закључака, рјешења и других аката, као и потписивања уговорних аранжмана с физичким лицима.

Такођер, постојећи људски ресурси Града, а који нису именовани чланови PIU, стоје на располагању у циљу омогућавања свакодневног рада Модела. Град располаже с довољним административним људским ресурсима (правне, финансијске и опште природе) који ће омогућити потпуну функционалност рада Модела.

На сљедећој слици је приказана организациона структура управљања предметним финансијским механизмом - Моделом.



Слика 1. Организациона структура управљања Моделом

МОДЕЛ СУФИНАНСИРАЊА МЈЕРА ПОБОЉШАЊА ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ У СТАМБЕНОМ СЕКТОРУ ГРАДА БИЈЕЉИНА

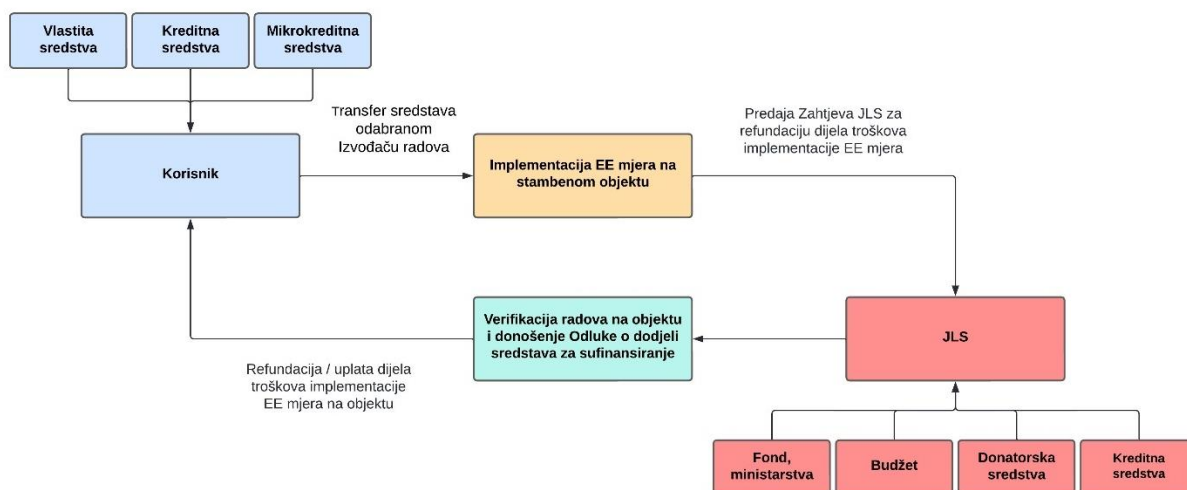
Суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору примјеном предметног финансијског механизма подразумијева тијесну сарадњу Града Бијељина и крајњег корисника/апликанта у складу с процедурама дефинисаним у Оперативном приручнику.

8. Финансијска конструкција Модела

Према овом Моделу, укупан износ новчаних средстава за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору на почетку издвајају сами грађани (корисници/апликанти). Та средства могу бити властита финансијска средства или корисник/апликант дио или цјелокупан износ може обезбиједити путем кредита у комерцијалним банкама или у микрокредитним фондацијама (уколико корисник/апликант не може сам затворити финансијску конструкцију). Корисник/апликант та финансијска средства користи за куповину материјала и опреме и извођење потребних радова.

Након што се заврше радови, корисник Граду предаје Захтјев за рефундацију дијела трошкова имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности (уз доказе). Чланови PIU излазе на терен и врше верификацију изведених радова на објекту и осталих информација из Захтјева. Уколико су испуњени сви тражени услови, Град доноси Одлуку о додјели средстава за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности и врши рефундацију / уплату дијела трошкова имплементације мјера кориснику/апликанту. Град финансијска средства за рефундацију обезбјеђује издвајањем одређених финансијских средстава за ту сврху у оквиру постојећих буџета или кроз грантове донатора и/или ентитетских министарстава и фондова.

Приказ финансирања Модела дат је на сљедећој слици.



Слика 2. Финансијска конструкција Модела суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности

9. Основни кораци процедуре провођења Модела

У складу са претходно описаном финансијском конструкцијом, Модел суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности подразумијева процедуралну provedбу која се састоји од објаве јавног позива, подношења апликације од стране грађана/корисника, задовољавања

општих услова за учешће прописаних јавним позивом и оперативним приручником, доспијевања на ранг листу сходно евалуацији, те потписивања Уговора о суфинансирању.

Од момента потписивања Уговора о суфинансирању, а у складу с Уговором дефинисаним роковима, крајњи корисник/апликант самостално улази у фазу provedбе мјера енергетске ефикасности на конкретном објекту за који аплицира (самостално набавља материјале и опрему и ангажује компанију за извођење радова), те прикупља сву неопходну документацију којом ће оправдати уложену инвестицију, а све у складу с обавезама из Уговора о суфинансирању који је потписао с Градом. Како је већ претходно наведено, правдање инвестиције подразумијева подношење Захтјев према суфинансијеру (Граду) за рефундацију дијела трошкова имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности, уз напомену да усвајање истог може за корисника/апликанта бити афирмативно или негативно, сходно достављеним доказима и верификацији на терену коју спроводи PIU Града.

Тако се имплементација Модела суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору може подијелити у неколико основних корака:

- припрема и објава јавног позива за грађане/кориснике програма суфинансирања,
- подношење апликације од стране грађана/корисника,
- евалуација пристиглих апликација и прво рангирање пројеката за суфинансирање путем Модела,
- визуелна верификација прворанжираних објеката и провјера техничких услова за провођење мјера побољшања енергетске ефикасности,
- објава коначне ранг листе пројеката за суфинансирање путем Модела,
- потписивање Уговора о суфинансирању између Града и корисника/апликанта,
- имплементација мјера побољшања енергетске ефикасности на стамбеном објекту од стране корисника,
- подношење Захтјева за рефундацију дијела трошкова од стране корисника/апликанта
- рефундација / уплата дијела трошкова имплементације мјера од стране Града.

Детаљан процес суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору кроз Модел приказан је у **Анексу I** Приручника, те је обрађен у наставку предметног Приручника.

10. Утврђивање расположивих средстава за суфинансирање од стране Града

У складу са алоцираним буџетом, Град Бијељина утврђује расположива средства за провођење Модела суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града и изворе финансирања из којих ће финансирати предметни Модел подршке становништву. За сваку пословну годину доноси се програм рада (циљна група и очекивани број реализације пројеката) и финансијски план (прагови износа суфинансирања по домаћинству, максимални износи суфинансирања по појединим мјерама и сл.), у виду одлуке или другог правног акта.

По доношењу финансијског плана, Градоначелник приступа објављивању јавног позива за суфинансирање путем Модела. Објављивање јавног позива с критеријумима о одабиру корисника за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина, уређује се Одлуком Градоначелника.

11. Јавни позив за грађане/кориснике програма суфинансирања

Након испуњења предуслова за провођење Модела, Градоначелник доноси *Одлуку о расписивању јавног позива за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел*. Поступак оцјењивања критеријума и одлучивања о одабиру пројеката за суфинансирање путем Модела дефинисан је Оперативним приручником донесеним Одлуком о успостављању и начину функционисања механизма - Модела суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина бр. **xxxx** од **xx. xx. xxxx** године, а критеријуми могу да зависе од извора финансирања (уколико се ради о средствима донатора и/или трећих страна). Поред тога, поступак оцјењивања критеријума и одлучивања о одабиру пројеката за суфинансирање путем Модела може бити дефинисан и Одлуком о расписивању јавног позива за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору на подручју Града Бијељина кроз Модел.

Текст јавног позива садржи:

- предмет позива,
- услове које кандидовани стамбени објекти морају испуњавати,
- услове под којима се додјељују средства,
- попис докумената које је потребно приложити уз пријаву,
- критеријуме одабира.

Позивом ће бити прецизиран дозвољени буџет за аплицирање по појединачном пројекту/уговорној страни.

Рок за подношење пријаве на позив не може бити краћи од **15 дана** нити дужи од **60 дана**. У складу с интресовањем грађана, јавни позив се може и после овога рока продужити или поново објавити.

Пријаве за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града кроз Модел достављају се поштом на адресе назначене у јавном позиву.

Приједлог Нацрта јавног позива за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел приложен је у **Анексу II** Приручника.

11.1. Форма аплицирања

Форма аплицирања за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел је стандардизована и једнака за све апликанте. Форма аплицирања приложена је у **Анексу II-1** Приручника, те се може преузети на веб страници Града Бијељина.

12. Општи преглед мјера побољшања енергетске ефикасности које подржава Модел

Модел суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору је финансијски механизам успостављен за суфинансирање унапријед дефинисаних, одговарајућих пројеката енергетске ефикасности у стамбеном сектору под условима утврђеним овим Приручником. С тим у вези, пројекти енергетске ефикасности подобни за суфинансирање путем Модела јесу пројекти реконструкције или реновирања, односно текућег одржавања, све са циљем да се смањи потрошња енергије уз побољшање комфора боравка у објекту, те смањи емисија чврстих честица и гасова с ефектом стаклене баште.

Мјере побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина, прихватљиве за суфинансирање путем Модела, могу се груписати према сљедећем обухвату:

Породичне куће (објекти индивидуалног становања):

А.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања:

- термоизолација вањских зидова;

Б.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања:

- термоизолација стропова према тавану;

Ц.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања:

- термоизолација косих кровова (гријано стамбено поткровље);

Д.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања:

- замјена вањске столарије/браварије;

Е.1. Подстицање замјене система гријања објекта индивидуалног становања:

- уградња пећи и котлова на пелет;

Ф.1. Подстицање замјене система гријања објекта индивидуалног становања:

- уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-зрак);

Ф.2. Подстицање замјене система гријања објекта индивидуалног становања:

- уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-вода, вода-вода, земља-вода);

Станови (објекти колективног становања):

А.2. Подстицање обнове вањске овојнице објекта колективног становања:

- замјена вањске столарије/браварије;

Б.2. Подстицање замјене система гријања објекта колективног становања:

- уградња пећи и котлова на пелет;

Ц.2. Подстицање замјене система гријања објекта колективног становања:

- уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-зрак);

Предметна листа се може скратити или допунити новим прихватљивим мјерама што ће бити дефинисано у сваком новом позиву (уколико за то постоје основ и интерес, односно расположива средства).

13. Расположиви буџет и максимални износи суфинансирања по појединачним мјерама

ПОБОЉШАЊЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ У СТАМБЕНОМ СЕКТОРУ – расположиви буџет xxx.xxx,xx KM

Породичне куће (објекти индивидуалног становања):

А.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања:

- термоизолација вањских зидова - расположиви буџет xx.xxx,xx KM;

Б.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања:

- термоизолација стропова према тавану - расположиви буџет xx.xxx,xx KM;

Ц.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања:

- термоизолација косих кровова (гријано стамбено поткровље) - расположиви буџет xx.xxx,xx KM;

Д.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања:

- замјена вањске столарије/браварије - расположиви буџет xx.xxx,xx KM;

Е.1. Подстицање замјене система гријања објекта индивидуалног становања:

- уградња пећи и котлова на пелет - расположиви буџет xx.xxx,xx KM;

Ф.1. Подстицање замјене система гријања објекта индивидуалног становања:

- уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-зрак) - расположиви буџет xx.xxx,xx KM;

Ф.2. Подстицање замјене система гријања објекта индивидуалног становања:

- уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-вода, вода-вода, земља-вода) - расположиви буџет xx.xxx,xx KM;

Станови (објекти колективног становања):

А.2. Подстицање обнове вањске овојнице објекта колективног становања:

- замјена вањске столарије/браварије - расположиви буџет xx.xxx,xx KM;

Б.2. Подстицање замјене система гријања објекта колективног становања:

- уградња пећи и котлова на пелет - расположиви буџет xx.xxx,xx KM;

Ц.2. Подстицање замјене система гријања објекта колективног становања:

- уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-зрак) - расположиви буџет xx.xxx,xx KM;

МАКСИМАЛНИ ИЗНОСИ СУФИНАНСИРАЊА КРОЗ МОДЕЛ ИЗРАЖЕНИ ПО ПОЈЕДИНАЧНИМ МЈЕРАМА:

Породичне куће (објекти индивидуалног становања):

Мјера А.1: до 30% вриједности набавке и уградње топлотно-изолационих грађевинских материјала (вањски зидови), не више од 7.200 KM;

Мјера Б.1: до 30% вриједности набавке и уградње топлотно-изолационих грађевинских материјала (стропови према тавану), не више од **3.600 КМ**;

Мјера Ц.1: до 30% вриједности набавке и уградње топлотно-изолационих грађевинских материјала (коси кровови – гријано стамбено поткровље), не више од **3.600 КМ**;

Мјера Д.1: до 30% вриједности набавке и уградње столарије/браварије, не више од **3.600 КМ**;

Мјера Е.1: до 30% вриједности набавке и уградње пећи и котлова на пелет, не више од **2.400 КМ**;

Мјера Ф.1: до 30% вриједности набавке и уградње топлотне пумпе (зрак-зрак), не више од **2.400 КМ**;

Мјера Ф.2: до 30% вриједности набавке и уградње топлотне пумпе (зрак-вода, вода-вода, земља-вода), не више од **6.000 КМ**;

Станови (објекти колективног становања):

Мјера А.2: до 30% вриједности набавке и уградње столарије/браварије, не више од **2.400 КМ**;

Мјера Б.2: до 30% вриједности набавке и уградње пећи и котлова на пелет, не више од **1.800 КМ**;

Мјера Ц.2: до 30% вриједности набавке и уградње топлотне пумпе (зрак-зрак), не више од **1.500 КМ**;

Корисник/апликант може аплицирати за једну од наведених мјера или више њих при чему ће се бодовање вршити посебно за сваку мјеру, односно за сваку мјеру ће се формирати посебна ранг листа.

НАПОМЕНА 1: Уколико крајњи корисник/апликант пређе укупан износ који суфинансира Град, остатак трошкова (преко износа који суфинансира Град) покрива сам корисник/апликант у 100% износу. Уколико је укупна инвестиција унутар максимално дефинисаних износа за суфинансирање појединих мјера, у том случају ће укупан износ инвестиције бити подијељен према омјеру **70%** корисник/апликант и **30%** Град.

НАПОМЕНА 2: Уколико корисник/апликант аплицира за мјеру замјене система гријања (Е1 или Ф1 или Б2 или Ц2), гдје је примјењиво, корисник/апликант је обавезан израдити пројектну документацију чији ће се укупан износ суфинансирати до **30%**, а не више од 250 КМ. Пројектна документација треба бити потписана и овјерена од стране институције која има одговарајућу Лиценцу за пројектовање коју издаје Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске.

НАПОМЕНА 3: Јединичне цијене по појединачним мјерама за поједине материјале, опрему и уградњу морају бити у складу са тренутним тржишним цијенама када се предметне мјере имплементирају. Град задржава право ограничавања максималне јединичне цијене при рефундацији трошкова за поједине материјале, опрему и уградњу, у складу са осталим добијеним фактурама, преданој техничкој и финансијској документацији за рефундацију трошкова од стране свих корисника/апликаната и прикупљених понуда од стране правних лица која се професионално баве извођењем предметних мјера побољшања енергетске ефикасности.

14. Објекти који нису подобни за суфинансирање путем Модела

Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који нису прихватљиви за суфинансирање путем Модела наведени су у наставку:

- Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања у којима крајњи корисник/апликант није власник/сувласник и у којима не борави;
- Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који су девастирани;
- Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који су структурно неисправни, тј. имају већа структурална оштећења која могу угрозити интегралну стабилност објекта након имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности;
- Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања новије градње који испуњавају минималне захтјеве за енергетским карактеристикама зграда прописане Правилником о минималним захтјевима за енергетске карактеристике зграда („Сл. гласник Републике Српске”, бр. 30/15) - осим у случају аплицирања за замјену неефикасних система гријања;
- Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који нису у складу са важећим планским документима;
- Индивидуални стамбени објекти, станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који су у сувласништву, те за које није могуће исходovati изјаву/сагласности свих сувласника истог;
- Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који су у фази изградње у тренутку објаве јавног позива, осим ако се за објекат у изградњи аплицира за уградњу пећи/котла на пелет или топлотне пумпе.

Путем Модела се неће суфинансирати парцијалне интервенције на објекту у смислу дјелимичних санација (тј. утопљавање једне етаже или дијела етаже) које у јединственом функционалном смислу не могу постићи ефекат енергетске ефикасности, због појаве топлотних мостова на дјеловима који нису утопљени и сл.

15. Објекти који су подобни за суфинансирање путем Модела

Пројекти који ће се суфинансирати путем Модела се морају одабрати на основу:

- i. апликација крајњих корисника/апликаната – објекти индивидуалног/колективног становања.

Поступак идентификације подобних објеката Град отпочиње објавом јавног позива за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору. По објави јавног позива, крајњи корисници/апликанти су обавезни изградити апликацију у складу с описаном формом из јавног позива и овог Приручника, те исту доставити Граду на оцјену у назначеном року у позиву. По пријему апликације, надлежна Комисија, именована од стране Града приступа евалуацији и оцјени апликација.

Пројекти/објекти прихватљиви за суфинансирање кроз Модел морају да испуњавају:

- све **опште критеријуме** дефинисане Приручником (дефинисани у поглављу 17.3 Методологија оцјењивања општих критеријума),

- све **техничке критеријуме** дефинисане Приручником за одређену врсту мјера енергетске ефикасности које се планирају имплементирати на стамбеном објекту (дефинисани у поглављу 17.4 Методологија оцјењивања техничких критеријума),
- све **минималне техничке захтјеве** из области топлотне заштите објекта (минималне захтјеве за енергетске карактеристике зграда) и из области техничких система гријања и хлађења у стамбеним објектима (дефинисани у поглављу 16. Минимални технички захтјеви).

Посебном Одлуком Градоначелника прије сваког јавног позива дефинисаће се критеријуми приатљивости суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору, а у зависности од расположивих средстава Града, расположивих средстава из других извора суфинансирања, могућих поштрених минималних захтјева за енергетске карактеристике зграда, степена развијености техничких система, материјала и опреме итд.

16. Минимални технички захтјеви

Пројекти побољшања енергетске ефикасности за суфинансирање путем Модела морају задовољити минималне техничке прописе, стандарде и услове дефинисане важећим законским и подзаконским актима на подручју Републике Српске из области топлотне заштите објекта (минимални захтјеви за енергетске карактеристике зграда), техничких система гријања и хлађења, грађења/грађевинарства, сигурности на раду, као и других релевантних прописа. У наставку је дат кратки преглед минималних техничких захтјева за грађевинске дијелове објекта и за техничке системе који морају бити задовољени како би корисник/апликант остварио право на суфинансирање путем Модела, а детаљнији опис истих је дат у **Анексу II-8** Приручника.

16.1. Захтјеви за грађевинске дијелове објекта

Прописи који упућују на минималне техничке захтјеве за испуњење енергетских карактеристика зграда су: Попис босанско-херцеговачких стандарда и других техничких спецификација за прорачуне и испитивања грађевинских дијелова зграде и зграде као цјелине, те Попис босанско-херцеговачких стандарда и других техничких спецификација које упућују на захтјеве које, у вези с топлотном заштитом, требају испунити топлотно-изолациони грађевински производи за зграду (**Анекс II-8** Приручника).

Минимални технички захтјеви за испуњење енергетских карактеристика зграда прописани су највећим допуштеним коефицијентима пролаза топлоте појединих грађевинских дијелова омотача U (W/m^2K) (**Анекс II-8** Приручника), те смањењем утицаја топлотних мостова омотача као и највећом допуштеном кондензацијом водене паре унутар грађевинског дијела (уз могућност спрјечавања исте на унутрашњој површини омотача, сходно локацији односно климатолошкој регији у којој је објект лоциран), а све у складу с **Правилником о минималним захтјевима за енергетске карактеристике зграда („Сл. гласник Републике Српске“, бр. 30/15)**. Захтјеви из овога Правилника се морају испунити при пројектовању и грађењу нових зграда, односно при пројектовању значајне обнове постојећих зграда.

У погледу уградње **топлотно-изолационих грађевинских материјала** за објекте који су лоцирани у климатолошкој регији Сјевер (средња мјесечна температура вањског зрака најхладнијег мјесеца на локацији зграде мања или једнака 3 °C), смјернице за задовољавање минималних техничких критерија су следеће:

Табела 1. Минимални захтјеви нетранспарентних грађевинских дијелова за објекте који се грију на температуру $\geq 18^{\circ}\text{C}$, регија Сјевер

Врста грађевинског дијела на који се аплицира топлотно-изолациони грађевински материјал	Минимална препоручена дебљина (cm)
Вањски зидови и стропови изнад вањског зрака	≥ 10
Стропови према тавану	≥ 15
Коси кровови (гријано стамбено поткровље)	≥ 20

Топлотно-изолациони материјали који се препоручују за уградњу дати су у **Анексу II-8** Приручника.

Препоручени коефицијент топлотне проводљивости λ (W/mK) топлотно-изолационих материјала требао би се кретати у дијапазону од 0,034 до 0,038 W/mK . Топлотно-изолациони материјал који се аплицира на дијелове овојнице спецификоване у претходној табели, спада у мјере побољшања енергетске ефикасности.

У погледу уградње **сталарије/браварије (прозора и врата)** за објекте који су лоцирани у климатолошкој регији Сјевер (средња мјесечна температура вањског зрака најхладнијег мјесеца на локацији зграде мања или једнака 3°C), смјернице за задовољавање минималних техничких критерија су сљедеће:

Табела 2. Минимални захтјеви транспарентних грађевинских дијелова за објекте који се грију на температуру $\geq 18^{\circ}\text{C}$, регија Сјевер

Сталарија/браварија (врата/прозори)	Материјал	Препоручени максимални коефицијент пролаза топлоте оквира прозора/врата U_f ($\text{W/m}^2\text{K}$)	Прописани максимални коефицијент пролаза топлоте остакљења U_g ($\text{W/m}^2\text{K}$)
- Прозори, балконска врата, кровни прозори и стаклени елементи гријаних зимских башта - Спољашња врата, врата према негријаном стубишту, с непрозирним вратним крилом	PVC	$\leq 1,30$	-
	Дрво	$\leq 1,80$	-
	Al	$\leq 2,50$	-
Јединица застакљења (остакљени дио прозора, балконских врата, кровних прозора, транспарентних елемената омотача зграде)	-	-	$\leq 1,10$
Кутија за ролетну	-	$\leq 0,90$	-

Приликом уградње енергетски ефикасне сталарије/браварије (прозора/врата), кључни параметар који се вреднује је U_w ($\text{W/m}^2\text{K}$) – укупни коефицијент пролаза топлоте прозора/врата, који у оквиру свог прорачуна генерише U_f вриједност – коефицијент пролаза топлоте кроз оквир и U_g вриједност – коефицијент пролаза топлоте кроз стакло. Наведене карактеристике дате су у атесту производа и могуће их је постићи уградњом прозора/врата с минимално петокорним профилем или профилем сличних карактеристика; минимално 2-струким изолацијским (IZO) стаклом (4 + 16Arg + 4 mm LowE) пуњен племенитим гасом (аргон) с нискоемисионим премазом (Low-e), те 2-струким/3-струким бртвљењима. У случају уградње алуминијумске браварије

(ALU), наведене коефицијенте могуће је постићи искључиво уградњом профила с прекинутим термичким мостом, те минимално 3-струким изолацијским (IZO) стаклом (4 + 16Arg + 4 mm Low-e + 16Arg + 4 mm Low-e) пуњеним племенитим гасом (аргон) с нискоемисионим премазом (Low-e), те 2-струким/3-струким бртвљењима.

Детаљније смјернице у погледу енергетских карактеристика профила и остакљења дате су у **Анексу II-8** Приручника.

Поштивајући смјернице за задовољавање минималних техничких захтјева прописаних Правилником, постићи ће се задовољавајући резултати и максимални коефицијенти пролаза топлоте U (W/m^2K) се неће прекорачити. Сходно финансијским могућностима апликанта, могуће је аплицирати и веће дебљине топлотне изолације на припадајуће грађевинске дијелове што ће резултирати још нижим укупним U (W/m^2K) вриједностима грађевинских дијелова.

Зграда која се грије на температуру вишу од $12^{\circ}C$ мора бити пројектована и изграђена на начин да **утицај топлотних мостова** на годишњу потребну топлотну енергију за гријање буде што мањи, те да не долази до појаве грађевинске штете у виду унутрашње или вањске површинске кондензације у пројектним увјетима кориштења простора зграде. Каталог добро ријешених топлотних мостова на зградама у складу с Правиликом дат је у **Анексу II-8** Приручника.

16.2. Захтјеви за техничке системе

У циљу испуњавања минималних захтјева за енергетске карактеристике објеката, систем гријања се мора пројектовати и извести тако да укључује енергетски ефикасно постројење за производњу топлотне енергије, ниску пројектну температуру огријевог медија и уравнотежену регулацију унутрашње температуре у објекту, а све у складу с достигнућим степеном развоја технологије.

Прихватљиви технички системи за суфинансирање путем Модела су:

- котлови и пећи на пелет и
- топлотне пумпе.

У наставку је за сваки технички систем дат преглед неопходних минималних техничких захтјева који требају бити задовољени за суфинансирање путем Модела.

Котлови и пећи на пелет

Сертифицирање пећи и котлова на чврста горива се у земљама Европске Уније врши већ дуже вријеме. Процес сертификарања подразумијева задовољење захтјеваних параметара пећи и котлова, а посебно енергетске ефикасности производње топлотне енергије, сигурности и емисија загађујућих материја у зрак. Обавеза усклађивања пећи и котлова на чврста горива са захтјевима Ecodesign сертификације у ЕУ је почела 01.01.2020. године за котлове који се налазе у засебним котловницама, те од 01.01.2022. године за пећи и камине који се налазе у просторима које загријавају. У БиХ, поједини захтјеви из Ecodesign директиве нису транспоновани у локално законодавство, али важећи стандард је BAS EN 303-5.

Стандарди које морају задовољити пећи и котлови који се суфинансирају путем Модела су:

- Котлови који се налазе у засебним котловницама: BAS EN 303-5:2013 - Топловодни котлови – Део 5: Топловодни котлови за чврста горива, ручно и аутоматски пуњени, називне топлотне снаге до 500 kW - минимално класе 5
- Пећи које се налазе у просторијама које се грију: BAS EN 14785:2009 - Гријалице за загријавање простора на чврсто гориво – Захтјеви и методе испитивања (камине и пећи за гријање на пелет са аутоматским ложењем).

НАПОМЕНА: Корисник треба водити рачуна да уз набавку опреме обезбиједи адекватно складиште енергента (уколико не посједује простор да га сигурно складишти у објекту, неопходно је предвидјети ставку у предмјеру и предрачуну радова о набавци грађевинских материјала за изградњу истог изван/до објекта, као и неопходне дозволе).

Топлотне пумпе

Стандарди које морају задовољити топлотне пумпе које се суфинансирају путем Модела су:

- Класа енергетске ефикасности А (према Eurovent Energy Efficiency Classification, у складу са стандардом BAS EN 14511-2:2014), провјера минималних перформанси се може провјерити на веб страници: <https://www.eurovent-certification.com>
- Минималне перформансе рада топлотних пумпи према сљедећој табели “ПРЕГЛЕД МИНИМАЛНИХ ТЕХНИЧКИХ ЗАХТЈЕВА”.

ПРЕГЛЕД МИНИМАЛНИХ ТЕХНИЧКИХ ЗАХТЈЕВА

ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ (ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНОГ СТАНОВАЊА) И СТАНОВИ (ОБЈЕКТИ КОЛЕКТИВНОГ СТАНОВАЊА)			
Мјера		Технички услов	Препоручена опрема и радови којима се постижу технички услови
Подстицање обнове вањске овојнице			
А.1.	Термоизолација вањских зидова	<ul style="list-style-type: none"> Минимална дебљина термоизолационог материјала EPS-а или камене минералне вуне 10 cm Топлотна проводљивост максимално 0,039 W/mK за EPS и 0,035 W/mK за камену минералну вуну <p><i>Испуњавањем специфицираних техничких услова, задовољит ће се минимални услови са аспекта топлотних карактеристика овојнице на коју се имплементирају мјере енергетске ефикасности (U коефицијент пролаза топлоте зида: $U \leq 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$)</i></p>	<p>Прихватљива изведба једног од наведених или сличних система:</p> <ul style="list-style-type: none"> грађевински и обртнички радови према предмјеру и предрачуну радова везани за енергетску обнову којима се постижу дефинисани технички услови остали повезани радови и опрема потребни за постизање дефинисаних техничких услова односно потпуни завршетак активности у складу са правилима струке (монтажа/демонтажа громобранских инсталација у контакту с фасадом, монтажа-демонтажа вертикалних олука и друго)
Б.1.	Термоизолација стропова према тавану	<ul style="list-style-type: none"> Минимална дебљина термоизолационог материјала камене минералне вуне 15 cm Топлотна проводљивост максималн 0,039 W/mK за EPS и 0,035 W/mK за камену минералну вуну <p><i>Испуњавањем специфицираних техничких услова, задовољит ће се минимални услови са аспекта топлотних карактеристика овојнице на коју се имплементирају мјере енергетске ефикасности (U коефицијент пролаза топлоте строба: $U \leq 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$)</i></p>	<p>Прихватљива изведба једног од наведених или сличних система:</p> <ul style="list-style-type: none"> облагање подгледа – комплет: слојеви пода од носиве конструкције до завршне подне облоге – комплет остали повезани радови и опрема потребни за постизање дефинисаних техничких услова односно потпуни завршетак активности у складу са правилима струке (парна брана, паропропусна-водонепропусна фолија, заштита топлотне изолације од вјетра и друго)
Ц.1.	Термоизолација косих кровова (гријано стамбено поткровље)	<ul style="list-style-type: none"> Минимална дебљина термоизолационог материјала камене минералне вуне или EPS-а 20 cm Топлотна проводљивост максимално 0,035 W/mK за камену минералну вуну и 0,039 W/mK за EPS <p><i>Испуњавањем специфицираних техничких услова, задовољит ће се минимални услови са аспекта топлотних карактеристика овојнице на коју се имплементирају мјере енергетске ефикасности (U коефицијент пролаза топлоте крова: $U \leq 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$)</i></p>	<p>Прихватљива изведба једног од наведених или сличних система:</p> <ul style="list-style-type: none"> слојеви косог крова – комплет: остали повезани радови и опрема потребни за постизање дефинисаних техничких услова односно потпуни завршетак активности у складу са правилима струке (парна брана, праропропусна-водонепропусна фолија и друго)

Мјера		Технички услов	Препоручена опрема и радови којима се постижу технички услови
Подстицање обнове вањске овојнице			
Д.1. и А.2.	Замјена вањске столарије/браварије	<p>Минималне карактеристике оквира прозора и врата, остакљења, те кутија за ролетне:</p> <ul style="list-style-type: none"> • $U_f \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ (оквир прозора/врата) • $U_g \leq 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$ (остакљење) • $U_o \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ (вањске ролетне) <p><i>Испуњавањем специфицираних техничких услова, задовољит ће се минимални услови са аспекта топлотних карактеристика овојнице на коју се имплементирају мјере енергетске ефикасности ($U_w \leq 1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$ (прозори), $U_d \leq 2,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ (врата), $U \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ (вањске ролетне))</i></p>	<p>Прихватљива изведба једног од наведених или сличних система:</p> <ul style="list-style-type: none"> • уградња нове вањске столарије/браварије – комплет • остали повезани радови и опрема потребни за постизање дефинисаних техничких услова односно потпуни завршетак активности у складу са правилима струке (шпалете и и друго)
Подстицање ОИЕ у системима гријања, хлађења и/или припреме потрошне топле воде			
Е.1. и Б.2.	Уградња пећи и котлова на пелет за гријање простора и/или припрему РТВ-а	<ul style="list-style-type: none"> • Минимално класе 5 према BAS EN 303-5:2013: Котлови који се налазе у засебним котловницама - Топловодни котлови – Дио 5: Топловодни котлови за чврста горива, ручно и аутоматски пуњени, називне топлотне снаге до 500 kW • Пећи које се налазе у просторијама које се грију морају задовољавати захтјеве и методе испитивања (камини и пећи за гријање на пелет са аутоматским ложењем) према BAS EN 14785:2009 - Гријалице за загријавање простора на чврсто гориво 	<ul style="list-style-type: none"> • котао на дрвне пелете, spremник дрвног пелета, систем за добаву пелета с пужним вијком, пламеник, систем за одвод димних гасова, опрема за аутоматску регулацију, spremници топле воде, изоловани развод гријања, пумпе, вентили унутар котловнице, прибор за постављање и остала опрема за правилан рад система • грађевински радови нужни за уградњу наведене опреме (продори, бетонирање темеља и сл.)
Ф.1 и Ц.2.	Уградња топлотне пумпе зрак/зрак (сплит/мултисплит систем) за гријање/хлађење простора	<p>Минимални захтјеви за замјену или уградњу топлотне пумпе зрак/зрак (сплит/мултисплит) за гријање/хлађење простора према EN 14825:</p> <ul style="list-style-type: none"> – $SCOP \geq 4,0$ – $SEER \geq 6,0$ – $GWP \leq 2.150$ 	<ul style="list-style-type: none"> • замјена или уградња топлотне пумпе зрак/зрак • остали грађевински, обртнички и инсталатерски радови и опрема према пројекту и предмјеру и предрачуна којима се постижу дефинисани технички услови те повезани радови и опрема потребни за постизање дефинисаних техничких услова односно потпуни завршетак (продори, каблови, цијевни развод за радни медиј, радни медиј, носачи, изолација цијеви и сл.) • напомена: трошкови новог прикључка или за повећање закупљене

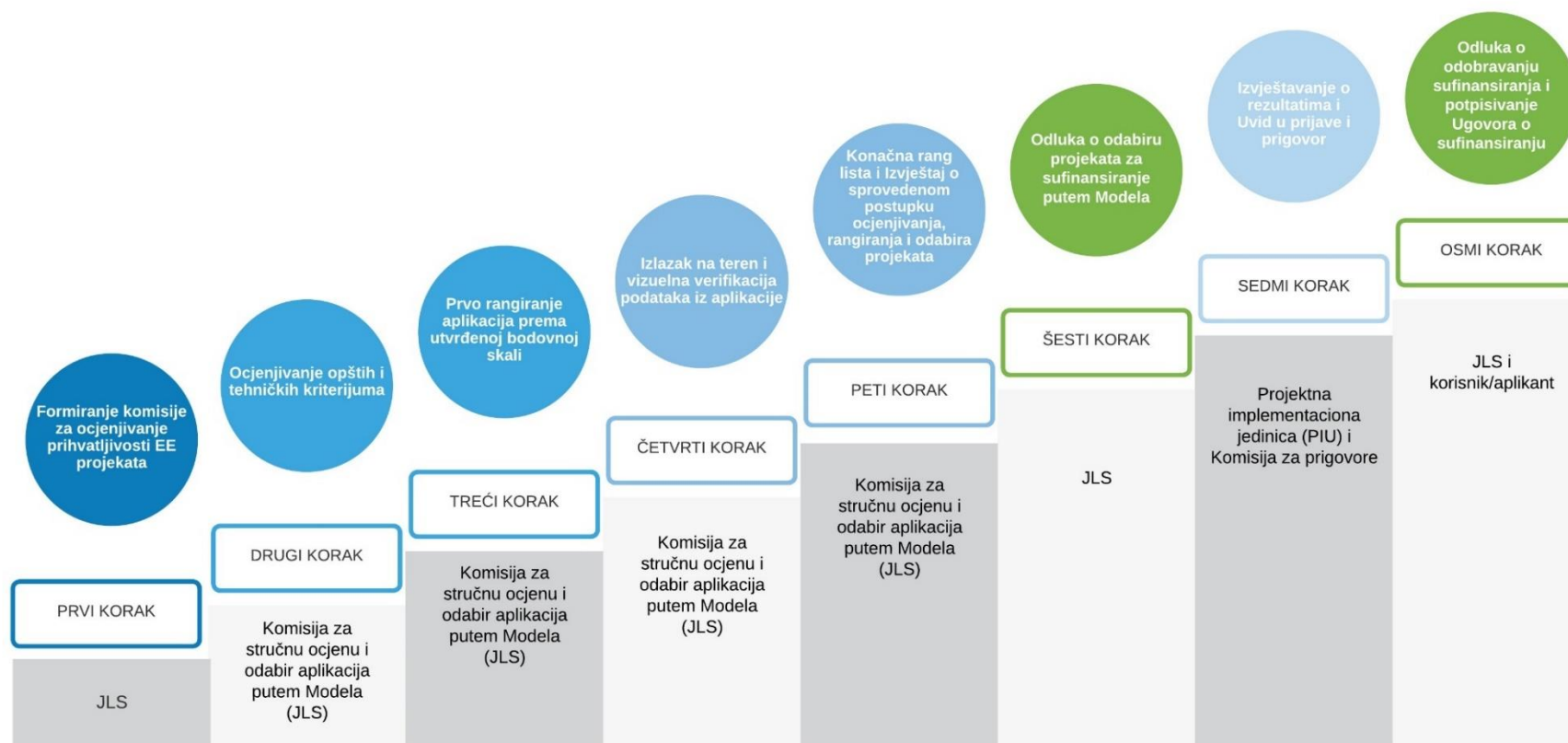
			снаге постојећег прикључка на електродистрибутивну мрежу сноси у потпуном износу апликант (тај дио трошка неће бити субвенционисан) <ul style="list-style-type: none">• провјера минималних перформанси за поједине прооизвођаче и типове топлотних пумпи се може провјерити на веб страници: https://www.eurovent-certification.com																								
Мјера		Технички услов	Препоручена опрема и радови којима се постижу технички услови																								
Подстицање обнове вањске овојнице																											
Ф.2.	Уградња топлотне пумпе зрак-вода, вода-вода, земља-вода за гријање/хлађење простора и/или припрему РТВ-а (GWP≤ 1500)	Минимални захтјеви за износ сезонске енергетске ефикасности топлотне пумпе за гријање простора у просјечним климатским условима према EN 14825 изражени као SCOP (kW/kW) или $\eta_{s,h}$ (%) у складу са Уредбом Комисије (ЕУ) 813/2013:	<ul style="list-style-type: none">• замјена или уградња топлотне пумпе зрак-вода, вода-вода, земља-вода• колекторско поље или геосонде, соларни колекторски систем, акумулацијски spremници, spremници топле воде, изоловани развод гријања/хлађења, опрема за аутоматску регулацију, прибор за постављање• остали грађевински, обртнички и инсталатерски радови и опрема према пројекту и предмјеру ипредрачуну којима се постижу дефинисани технички услови те повезани радови и опрема потребни за постизање дефинисаних техничких услова односно потпуни завршетак (продори, каблови, цијевни развод за радни медиј, радни медиј, носачи, изолација цјеви и сл.)• напомена: трошкови новог прикључка или за повећање закупљене снаге постојећег прикључка на електродистрибутивну мрежу сноси у потпуном износу апликант (тај дио трошка неће бити субвенционисан)• провјера минималних перформанси за поједине прооизвођаче и типове топлотних пумпи се може провјерити на веб страници: https://www.eurovent-certification.com																								
		<table><tr><td>температура полаза воде од 35 °C</td><td>SCOP (kW/kW)</td><td>$\eta_{s,h}$ (%)</td></tr><tr><td>земља - вода</td><td>≥ 4,1</td><td>≥ 156</td></tr><tr><td>вода - вода</td><td>≥ 4,3</td><td>≥ 164</td></tr><tr><td>зрак - вода</td><td>≥ 3,5</td><td>≥ 137</td></tr><tr><td>температура полаза воде од 55 °C</td><td>SCOP (kW/kW)</td><td>$\eta_{s,h}$ (%)</td></tr><tr><td>земља - вода</td><td>≥ 3,5</td><td>≥ 132</td></tr><tr><td>вода - вода</td><td>≥ 3,7</td><td>≥ 140</td></tr><tr><td>зрак - вода</td><td>≥ 3,1</td><td>≥ 121</td></tr></table>		температура полаза воде од 35 °C	SCOP (kW/kW)	$\eta_{s,h}$ (%)	земља - вода	≥ 4,1	≥ 156	вода - вода	≥ 4,3	≥ 164	зрак - вода	≥ 3,5	≥ 137	температура полаза воде од 55 °C	SCOP (kW/kW)	$\eta_{s,h}$ (%)	земља - вода	≥ 3,5	≥ 132	вода - вода	≥ 3,7	≥ 140	зрак - вода	≥ 3,1	≥ 121
		температура полаза воде од 35 °C		SCOP (kW/kW)	$\eta_{s,h}$ (%)																						
		земља - вода		≥ 4,1	≥ 156																						
		вода - вода		≥ 4,3	≥ 164																						
		зрак - вода		≥ 3,5	≥ 137																						
		температура полаза воде од 55 °C		SCOP (kW/kW)	$\eta_{s,h}$ (%)																						
		земља - вода		≥ 3,5	≥ 132																						
		вода - вода		≥ 3,7	≥ 140																						
		зрак - вода		≥ 3,1	≥ 121																						
Минимални захтјеви за износ сезонске енергетске ефикасности топлотне пумпе за комфортно хлађење простора у просјечним климатским условима према EN 14825, изражени као SEER (kW/kW):																											
<table><tr><td>температура воде од 7 °C</td><td>SEER (kW/kW)</td><td>$\eta_{s,c}$ полаза (%)</td></tr><tr><td>земља - вода</td><td>≥ 4,5</td><td>≥ 177</td></tr><tr><td>вода - вода</td><td>≥ 5,0</td><td>≥ 197</td></tr><tr><td>зрак - вода</td><td>≥ 4,0</td><td>≥ 157</td></tr></table>	температура воде од 7 °C	SEER (kW/kW)	$\eta_{s,c}$ полаза (%)	земља - вода	≥ 4,5	≥ 177	вода - вода	≥ 5,0	≥ 197	зрак - вода	≥ 4,0	≥ 157															
температура воде од 7 °C	SEER (kW/kW)	$\eta_{s,c}$ полаза (%)																									
земља - вода	≥ 4,5	≥ 177																									
вода - вода	≥ 5,0	≥ 197																									
зрак - вода	≥ 4,0	≥ 157																									

НАПОМЕНА: За системе за кориштење обновљивих извора енергије називне снаге ≥ 30 kW који се уграђују у склопу енергетске обнове потребно је имати Главни пројекат. Власник индивидуалног стамбеног објекта дужан је осигурати стручни надзор радова у складу с Главним пројектом. Трошкове израде Главног пројекта и стручног надзора сноси апликант, тј. тај се трошак не субвенционише од стране Града.

17. Методологија оцјењивања и одлучивања о одабиру пројеката за суфинансирање путем Модела

17.1. Циклус оцјењивања и одлучивања о одабиру пројеката за суфинансирање путем Модела

На основу општих и техничких критеријума прихватљивости за суфинансирање кроз Модел у овом дијелу Приручника даје се методологија оцјењивања и одлучивања о одабиру пројеката/крајњих корисника. Преглед циклуса оцјењивања и одлучивања о одабиру пројеката, дат је на сљедећој слици, те је детаљно дефинисан у наставку Приручника.



Слика 3. Циклус оцјењивања и одлучивања о одабиру пројеката прихватљивих за суфинансирање путем Модела

17.2. Формирање комисија за оцјењивање прихватљивости пројеката

17.2.1 Комисија за стручну оцјену и одабир објеката за суфинансирање путем Модела

У складу с интерним актима Града Бијељина, Градоначелник ће формирати Комисију за стручну оцјену и одабир објеката за суфинансирање путем Модела с циљем да се постигне ефикасно провођење процеса одабира корисника.

Предметна Комисија броји три члана, а састоји се од запослених у Граду, руководиоца (координатора) и два сарадника из редова Града или спољних сарадника (експерата/консултаната) именованих од стране Града.

Рјешење о именовању Комисије доставља се свим члановима комисије. Поред тога, члановима се уз Рјешење доставља и позив за први састанак који треба да се одржи у року од 15 дана од дана издавања Рјешења.

Комисија за стручну оцјену и одабир објеката за суфинансирање путем Модела је надлежна за:

- провођење процеса оцјењивања апликација/пријава које су позитивно оцијењене с аспекта испуњености општих и техничких критеријума, укључујући испуњеност формално-правних услова позива, а у складу са задатим критеријумима,
- израду извјештаја о спроведеном позиву и стручној оцјени.

Поступак евалуације детаљно је описан у наставку Приручника. На бази анализе испуњености општих услова пристиглих пријава и резултата стручног оцјењивања пријава према критеријумима дефинисаним у позиву, Комисија израђује извјештај и даје стручну оцјену пристиглих пријава.

Коначном оцјеном Комисије утврђују се приоритети у одабиру пријава, а извјештај о проведеном поступку Комисија доставља се Градоначелнику.

17.2.2 Комисија за приговоре

У складу с интерним актима Града Бијељина, Градоначелник ће формирати Комисију за приговоре која броји три члана, а састоји се од запослених у Граду. Чланови Комисије за приговоре не могу бити чланови Комисије за стручну оцјену и одабир објеката за суфинансирање путем Модела. Рјешење о именовању Комисије за приговоре, с дефинисаним оквирним роком за реализацију задатка, доставља се свим члановима комисије.

Комисија за приговоре је надлежна за:

- анализу приговора, анализу пријаве која је била предмет евалуације, анализу процеса евалуације, те доношење коначног акта о приговору (Комисија Закључком одлучује о питањима која се тичу поступка по приговору; Комисија Рјешењем одлучује о предмету приговора, тј. доноси коначну одлуку о меритуму),
- израду извјештаја о анализи приговора.

На бази извјештаја (у зависности од налаза извјештаја), коригује се листа одабраних објеката и транспарентно се објављује на службеној веб страници Града Бијељина.

17.2.3 Обавезе и дужности чланова Комисија

Сви чланови Комисија су обавезни да своје задатке извршавају поштено, праведно и не смију се налазити у ситуацији која представља конфликт интереса. Чланови требају бити независни од било које стране која учествује у позиву и има користи од исхода процеса вредновања.

Уколико се у току процеса вредновања установи да таква веза постоји или је успостављена, члан ће одмах престати са својим учешћем у процесу оцјењивања и одлучивања о одабиру пројеката за суфинансирање путем Модела. Даље, чланови комисија немају право задржати копије нити износити из просторија Града било које документе релевантне за процес евалуације. За вријеме рада Комисије могу бити присутни само чланови Комисије.

Прије започињања активности по питању предметне оцјене пристиглих пријава, чланови Комисије треба да потпишу Изјаву о одсуству сукоба интереса – **Анекс III** Приручника.

17.2.4 Организовање и одржавање састанака

Састанци Комисије одржавају се у просторијама Града. Први састанак сваке од комисија организује председник комисије, који је на ту дужност именован рјешењем Градоначелника приликом именовања чланова Комисије. Овај састанак намијењен је за упознавање чланова Комисије с обавезама по издатом Рјешењу и методологијом оцјењивања у складу с предметним Приручником и Одлуком о расписивању јавног позива, као и динамиком рада комисије.

Динамика одржавања редовних радних састанака, односно рада Комисије, усваја се на првом састанку.

С обзиром на обим посла, сви чланови Комисије могу индивидуално радити и то у терминима који њима одговарају, а у склопу радног времена и у просторијама Града. Своје налазе и специфичности, чланови Комисије треба да образложе на редовним заједничким састанцима.

17.2.5 Документација

Одговорност за савјесно чување документације која се односи на оцјењивање по позиву сноси Комисија. Сви документи се морају држати у просторијама/архиви Града.

17.3. Методологија оцјењивања општих критеријума

Прва фаза оцјењивања се односи на анализу испуњености општих критеријума пристиглих пријава, коју реализује Комисија за стручну оцјену и одабир објекта за суфинансирање путем Модела.

У оквиру прегледа испуњености општих критеријума пријава, Комисија врши преглед документације достављене од стране апликанта (која је захтијевана јавним позивом). Иста се евидентира у обрасцу (табели) за оцјену општих критеријума (**Анекс II-4** Приручника) који Комисија попуњава за сваку пријаву концензусом свих присутних чланова. Коначне резултате прегледа испуњености општих критеријума пријава потписују сви чланови Комисије.

У наставку је дата преглед општих критеријума које објект мора испунити како би био прихватљив за суфинансирање кроз Модел.

Табела 3. Општи критеријуми пројекта прихватљивих за суфинансирање кроз Модел

Бр.	Критеријум	ДА / НЕ
1.	Попуњен пријавни образац за учешће у моделу суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина (Анекс II-1 Приручника)	
2.	Доказ о пријављеном пребивалишту на адреси објекта који је предмет пријаве на јавни позив – образац издат од стране Министарства унутрашњих послова Републике Српске, не старији од 6 (шест) мјесеци рачунајући од дана објаве јавног позива	
3.	Доказ о сталном боравку на адреси објекта који је предмет пријаве на јавни позив - рачуни за услугу снабдијевања електричном енергијом на име корисника/апликанта с адресе објекта који је предмет пријаве на јавни позив, за период од посљедња 3 (три) мјесеца (рачуна доставити у видљивој копији на којој је јасно назначена потрошња у kWh), с тим да збир утрошене електричне енергије мора износити минимално 300 kWh за та 3 (три) мјесеца	
4.	Оригинал земљишнокњижног извадка, издат од стране надлежног суда или надлежне општинске/градске службе, не старији од 6 (шест) мјесеци рачунајући од дана објаве јавног позива – потребно доставити само у случају када је предмет пријаве на јавни позив индивидуални објект	
5.	Изјава о кућној листи, овјерена од стране нотара или у надлежној општинској/градској служби, којом ће се утврдити број чланова домаћинства, не старија од 3 (три) мјесеца рачунајући од дана објаве јавног позива	
6.	Фотографије вањског изгледа објекта (у боји) који је предмет пријаве на јавни позив, с приказом свих фасадних површина из којих је видљиво да је објект структурно исправан, тј. да нема структурална оштећења која могу угрозити интегралну стабилност објекта након имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности (фотографије израдити у минимално 4 (четири) примјерка с којих ће бити видљиве све стране објекта и спратност објекта) – потребно доставити само у случају када се аплицира за мјере обнове вањске овојнице	
7.	Фотографије постојеће столарије и браварије на објекту (сликати све фасадне отворе) – потребно доставити само у случају када се аплицира за мјере обнове вањске овојнице	

8.	Фотографије постојеће опреме/техничких система (котлови/пећи и сл.) – потребно доставити само у случају када се аплицира за мјере замјене система гријања	
9.	Изјава свих сувласника, овјерена од стране нотара или у надлежној општинској/градској служби, којом се даје сагласност за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности на објекту који је предмет пријаве на јавни конкурс – прилаже се само за индивидуалне стамбене објекте, станове/стамбене јединице унутар објекта колективног становања који су у сувласништву (Анекс II-3 Приручника)	
10.	Изјава подносиоца пријаве, овјерена од стране нотара или у надлежној општинској/градској служби, у којој се наводи да на објекту нису изведени нелегални радови (нелегална доградња, надзиђивање) и да прихвата услове учешћа дате у Оперативном приручнику, те да је подносилац пријаве сагласан: <ul style="list-style-type: none"> да ће омогућити лицима које овласти Град Бијељина (чланови Пројектне имплементационе јединице) приступ објекту у циљу вршења верификације постојећег стања; да ће набавку материјала и опреме, те извођење радова извести у складу с минималним техничким захтјевима и осталим условима прописаним јавним позивом (Анекс II-8 Приручника); да по извршеној уградњи пећи/котла на пелет или топлотне пумпе исту неће отуђити и да умјесто уграђене пећи/котла на пелет или топлотне пумпе неће користити уређаје за загријавање објекта с погоном на фосилна горива (уколико то буде једна од реализованих мјера); да ће омогућити лицима које овласти Град Бијељина приступ објекту годину дана након уградње пећи/котла на пелет или топлотне пумпе ради верификације намјенског кориштења истих (уколико то буде једна од реализованих мјера). (Анекс II-2 Приручника)	

Обрасци претходно наведених изјава су у прилогу овог Приручника, те ће бити у прилогу јавног позива.

Сви критеријуми морају бити задовољени да би се стекли услови за даље кораке имплементације пројекта.

Након завршетка прве фазе оцјењивања, Комисија на основу образаца (табела) за оцјењивање општих критеријума, испуњених за сваки објекат појединачно, израђује извјештај који садржи:

- листу пријава које су задовољиле опште услове позива и стекле услове за техничко оцјењивање,
- листу пријава које нису задовољиле опште услове позива с образложењима недостатака.

Општи критеријуми прихватљивости могу се временом мијењати, а у складу с развојем и спровођењем одговарајућих прописа у Републици Српској. С тим у вези, благовремено ће се извршити ревизија критеријума у позивима од стране Града за предметни Модел.

17.4. Методологија оцјењивања техничких критеријума

Друга фаза оцјењивања се односи на оцјењивање техничких критеријума пристиглих пријава, коју реализује Комисија за стручну оцјену и одабир објекта за суфинансирање путем Модела.

У оквиру прегледа испуњености техничких критеријума пријава, Комисија врши преглед апликације, доказних материјала и информација из форме аплицирања достављених од стране апликанта, те оцјењује критеријуме захтијеване позивом, што евидентира у табели за оцјену техничких критеријума коју Комисија попуњава за сваку пријаву концензусом свих присутних чланова. Коначне резултате оцјене техничких критеријума пријава потписују сви чланови Комисије.

Оцјењивање и рангирање се врши по бодовном систему који обухвата евалуацију на основу пет техничких критеријума (четири заједничка и један специфични технички критеријум), и то:

1. проценат суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности од стране корисника/апликанта – већи проценат суфинансирања доноси више бодова, максимално 30 бодова;
2. тренутно кориштено гориво за гријање објекта – највећи број бодова добиће стамбени објекат/крајњи корисник/апликант који користи угаљ као једино гориво, затим комбинацију угља и огрјевног дрвета итд., максимално 15 бодова;
3. кориштење стамбеног простора (број m^2 стамбеног простора по кориснику) – мањи број m^2 по кориснику доноси више бодова, максимално 20 бодова;
4. жена власница предметне стамбене јединице – додатних 5 бодова;
5. обухват мјера побољшања енергетске ефикасности – највећи број бодова ће добити стамбени објекат/крајњи корисник/апликант који се одлучи инвестирати у мјере које генеришу највећу уштеду у топлотној енергији односно које доприносе већем побољшању енергетске ефикасности (детаљно приказане у наставку за сваку појединачну мјеру), максимално 30 бодова.

Највећи број бодова који се може додијелити крајњем кориснику/апликанту износи **100 бодова**.

17.4.1 Заједнички технички критеријуми

Прва четири техничка критеријума (1, 2, 3 и 4) за оцјењивање и рангирање пројекта су заједничка за све појединачне мјере (наредна табела) док је пети критеријум (5) специфичан за сваку појединачну мјеру и биће детаљно приказан у наставку.

Табела 4. Заједнички технички критеријуми за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
1.	Проценат суфинансирања од стране корисника/апликанта	до 30	85% удио суфинансирања или већи од 85%, 30 бодова ; од 71 до 85 % удио суфинансирања, 1 до 30 бодова (број бодова = проценти суфинансирања преко обавезних 70% *2 тј. за сваки додатни 1% суфинансирања од стране апликанта, добијају се 2 бода до максимално 30 бодова) 70% удио суфинансирања, 0 бодова ;

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
2.	Тренутно кориштено гориво за гријање објекта	до 15	угаљ, 15 бодова ; угаљ и огријевно дрво, 12,5 бодова ; електрична енергија, 10 бодова ; огријевно дрво, 7,5 бодова ; течно/гасовито гориво, 5 бодова ; даљинско гријање, 2,5 бодова ; пелет и брикет, 0 бодова ;
3.	Кориштење стамбеног простора (број m ² простора по кориснику)	до 20	до 60 m ² по кориснику, 1 до 20 бодова ; број бодова = 24 – 0,4*стамбена површина по кориснику преко 60 m ² по кориснику, 0 бодова ; (напомена: рачуна се укупна стамбена површина, а не гријана)
4.	Жена власница предметне стамбене јединице	5	уколико је жена власница предметне стамбене јединице – 5 бодова

17.4.2 Специфични технички критеријуми

А.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања - термоизолација вањских зидова;

Табела 5. Критеријум бр. 5 за мјеру А.1 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5.	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	На вањским зидовима објекта постоји термоизолациони материјал (стиропор, стиродур, камена вуна и сл.) - Не, зид без изолације, дебљина зида до 30 см 30 бодова ; - Не, зид без изолације, дебљина зида преко 30 см 24 бода ; - Да, 1–5 см изолације 18 бодова ; - Да, 6–10 см изолације 6 бодова ; - Да, преко 10 см изолације 0 бодова ;

Б.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања - термоизолација стропова према тавану;

Табела 6. Критеријум бр. 5 за мјеру Б.1 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5.	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	На међуспратној конструкцији посљедњег гријаног простора објекта / стропу према негријаном тавану постоји термоизолациони материјал (стиропор, стиродур, минерална вуна и сл.) - Не, строп без изолације 30 бодова ; - Да, 1–5 см изолације 24 бода ;

			- Да, 6–10 cm изолације 18 бодова ; - Да, 11-15 cm изолације 6 бодова ; - Да, преко 15 cm изолације 0 бодова ;
--	--	--	---

Ц.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања - термоизолација косих кровова (гријано стамбено поткровље);

Табела 7. Критеријум бр. 5 за мјеру Ц.1 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	На косом крову гријаног стамбеног поткровља постоји термоизолациони материјал (минерална вуна и сл.) - Не, кров без изолације 30 бодова ; - Да, 1–5 cm изолације 24 бода ; - Да, 6–10 cm изолације 18 бодова ; - Да, 11–15 cm изолације 12 бодова ; - Да, 16–20 cm изолације 6 бодова ; - Да, преко 20 cm изолације 0 бодова ;

Д.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања - замјена вањске столарије/браварије;

Табела 8. Критеријум бр. 5 за мјеру Д.1 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Врста прозора и вањских врата на објекту: - Метални/алуминијски с једноструким стаклом (старија градња) 30 бодова ; - Дрвени с једноструким стаклом 25 бодова ; - Дрвени, двоструки с размакнутих крилима, с једноструким стаклом 20 бодова ; - Метални/алуминијски с вишеслојним стаклом 15 бодова ; - Дрвени с вишеслојним стаклом 10 бодова ; - PVC с вишеслојним стаклом 5 бодова ; - Дрвени, PVC или алуминијски с троструким стаклом 0 бодова ;

Напомена: Приликом бодовања столарије/браварије на објекту на коме се налази више врста столарије, бодоваће се она столарија чија је укупна површина највећа.

Е.1. Подстицање замјене система гријања објекта индивидуалног становања - уградња пећи и котлова на пелет;

Табела 9. Критеријум бр. 5 за мјеру Е.1 за оцјењивање и рангирање пројеката

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Која врста котла/пећи се користи за загријавање објекта: - Индивидуални шпорет, пећ на угаљ + дрво 30 бодова ; - Етажна пећ на угаљ + дрво 25 бодова ; - Котао на угаљ + дрво 20 бодова ; - Котао на течено гориво 15 бодова ; - Котао на електричну енергију 10 бодова ; - Котао на гасовито гориво 5 бодова ; - Котао на пелет + брикет 0 бодова ;

Напомена: Корисници који тренутно имају индивидуалне пећи које користе за гријање и/или припремање хране (шпорете), новоуграђене пећи или котлове моћи ће користити искључиво за гријање. Корисници који немају разведен систем гријања, а желе аплицирати за нови котао, морају сами инвестирати у развод мреже гријања у стамбеном објекту и гријна тијела (радијаторе). Кроз ову мјеру суфинансираће се само уградња пећи/котла или топлотне пумпе, уз пратеће радове (прилагођавање цијевне мреже, вентили, димњаци и слично).

Ф.1. Подстицање замјене система гријања објеката индивидуалног становања - уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-зрак);

Табела 10. Критеријум бр. 5 за мјеру Ф.1 за оцјењивање и рангирање пројеката

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Која врста котла/пећи се користи за загријавање објекта: - Индивидуални шпорет, пећ на угаљ + дрво 30 бодова ; - Етажна пећ на угаљ + дрво 25 бодова ; - Котао на угаљ + дрво 20 бодова ; - Котао на течено гориво 15 бодова ; - Котао на електричну енергију 10 бодова ; - Котао на гасовито гориво 5 бодова ; - Котао на пелет + брикет 0 бодова ;

Ф.2. Подстицање замјене система гријања објеката индивидуалног становања - уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-вода, вода-вода, земља-вода);

Табела 11. Критеријум бр. 5 за мјеру Ф.2 за оцјењивање и рангирање пројеката

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Која врста котла/пећи се користи за загријавање објекта: - Индивидуални шпорет, пећ на угаљ + дрво 30 бодова ; - Етажна пећ на угаљ + дрво 25 бодова ; - Котао на угаљ + дрво 20 бодова ; - Котао на течено гориво 15 бодова ; - Котао на електричну енергију 10 бодова ; - Котао на гасовито гориво 5 бодова ; - Котао на пелет + брикет 0 бодова ;

А.2. Подстицање обнове вањске овојнице објекта колективног становања - замјена вањске столарије/браварије;

Табела 12. Критеријум бр. 5 за мјеру А.2 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Врста прозора и вањских врата на објекту: - Метални/алуминијски с једноструким стаклом (старија градња) 30 бодова ; - Дрвени с једноструким стаклом 25 бодова ; - Дрвени, двоструки с размакнути крилима, с једноструким стаклом 20 бодова ; - Метални/алуминијски с вишеслојним стаклом 15 бодова ; - Дрвени с вишеслојним стаклом 10 бодова ; - PVC с вишеслојним стаклом 5 бодова ; - Дрвени, PVC или алуминијски с троструким стаклом 0 бодова ;

Напомена: Приликом бодовања столарије/браварије на објекту на коме се налази више врста столарије, бодоваће се она столарија чија је укупна површина највећа. Изглед и боја уграђене столарије/браварије мора бити идентична постојећим отворима, како не би био нарушен изглед постојеће фасадне површине. Шеме прозора треба да одговарају постојећим.

Б.2. Подстицање замјене система гријања објекта колективног становања - уградња пећи и котлова на пелет;

Табела 13. Критеријум бр. 5 за мјеру Б.2 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Која врста котла/пећи се користи за загријавање објекта: - Индивидуални шпорет, пећ на угаљ + дрво 30 бодова ; - Етажна пећ на угаљ + дрво 25 бодова ; - Котао на угаљ + дрво 20 бодова ; - Котао на течено гориво 15 бодова ; - Котао на електричну енергију 10 бодова ; - Котао на гасовито гориво 5 бодова ; - Котао на пелет + брикет 0 бодова ;

Напомена: Корисници који тренутно имају индивидуалне пећи које користе за гријање и/или припремање хране (шпорете), новоуграђене пећи или котлове моћи ће користити искључиво за гријање. Корисници који немају разведен систем гријања, а желе аплицирати за нови котао, морају сами инвестирати у развод мреже гријања у стамбеном објекту и гријна тијела (радијаторе). Кроз ову мјеру суфинансираће се само уградња пећи/котла или топлотне пумпе, уз пратеће радове (прилагођавање цијевне мреже, вентили, димњаци и слично).

Ц.2. Подстицање замјене система гријања објеката колективног становања - уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-зрак);

Табела 14. Критеријум бр. 5 за мјеру Ц.2 за оцјењивање и рангирање пројеката

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Која врста котла/пећи се користи за загријавање објекта: - Индивидуални шпорет, пећ на угаљ + дрво 30 бодова ; - Етажна пећ на угаљ + дрво 25 бодова ; - Котао на угаљ + дрво 20 бодова ; - Котао на течном гориву 15 бодова ; - Котао на електричну енергију 10 бодова ; - Котао на гасовито гориво 5 бодова ; - Котао на пелет + брикет 0 бодова ;

На основу бодовних система за заједничке и специфичне техничке критеријуме који су представљени у претходним табелама, Комисија за сваку пријаву попуњава табелу за оцјену техничких критеријума која је дата у наставку.

Табела 15. Образац за оцјену техничких критеријума

Бр.	Критеријум	Максималан број бодова	Остварени број бодова
1.	Проценат суфинансирања од стране корисника/апликанта	30	
2.	Тренутно кориштено гориво за гријање објекта	15	
3.	Кориштење стамбеног простора (број m ² стамбеног простора по кориснику)	20	
4.	Жена власница предметне стамбене јединице	5	
5.	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	
	Укупан број бодова	100	

Уколико се појави потреба за појашњењем података који су дати у пријави, у току оцјењивања, а прије доношења коначне одлуке о одабиру, Град, односно Комисија задржава право да затражи додатна појашњења од крајњег корисника/апликанта.

Након завршетка друге фазе оцјењивања, Комисија на основу образаца (табела) за оцјењивање техничких критеријума, испуњених за сваки објекат појединачно, израђује извјештај који садржи:

- листу пријава на којој је назначен укупан број остварених бодова (додијељених према бодовној скали техничких критеријума) за сваку пријаву појединачно.

18. Коначна оцјена

На основу анализе испуњености општих критеријума и оцјене техничких критеријума за рангирање пројеката прихватљивих за суфинансирање кроз Модел, тј. оствареног броја бодова, Комисија за стручну оцјену и одабир објеката за суфинансирање путем Модела формира прву ранг листу пријава које су задовољиле стручну оцјену за суфинансирање кроз Модел.

Предност за додјелу средстава имају крајњи корисници/апликанти с оствареним већим бројем бодова. **Уколико два или више објеката имају једнак број бодова, боље ранжирани објекат биће онај који има већи број корисника.**

Рангирање се врши до могућности испуњења прага укупно расположивог буџета за суфинансирање за дати јавни позив, односно у оквиру расположивог буџета за сваку појединачну мјеру, као и дозвољеног максималног износа за суфинансирање од стране Града по појединачном стамбеном објекту и/или врсти мјере.

Како би се извршила верификација достављене документације и података од стране апликаната, PIU излази на терен и обилази објекте који су према првој ранг листи одабрани за суфинансирање путем Модела. На основу налаза са терена од стране PIU, формира се коначна ранг листа. Комисија сачињава извјештај о спроведеном поступку оцјењивања и одабира пројеката по позиву с образложењем, те прилаже листу рангирања. Извјештај се доставља Градоначелнику Бијељине.

Уколико из било којих разлога крајњи корисник/апликант објекта, рангиран испред других објеката за суфинансирање путем Модела, одбије потписивање Уговора, следећем објекту/пројекту са ранг листе (на начин да ће из укупно преосталих средстава бити могуће комплетирати предвиђену инвестицију у мјере побољшања енергетске ефикасности) ће се понудити суфинансирање путем Модела.

19. Одлука о одабиру пројеката за суфинансирање кроз Модел

На основу извјештаја Комисије за стручну оцјену и одабир објеката за суфинансирање путем Модела, Градоначелник Бијељине доноси *Одлуку о одабиру пројеката за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел*. На основу предметне одлуке приступа се информисању апликаната о резултатима позива, те се затим приступа припреми Уговора о суфинансирању.

Одлука о одабиру пројеката за суфинансирање садржи:

- податак о власнику/кориснику објекта,
- максималан износ одобрених средстава,
- опис намјене за коју се средства пласирају крајњем кориснику,
- број коначне ранг листе постиглих апликација по предметном јавном позиву.

20. Извјештавање о резултатима

Након доношења Одлуке о одабиру пројеката за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел, Град ће објавити резултате позива с подацима о подносиоцима чије су пријаве подобне за суфинансирање путем Модела, поштујући одредбе Закона о заштити личних података („Сл. гласник Босне и Херцеговине“, бр. 49/06, 76/11 и 89/11).

Резултати позива објављују се даном доношења Одлуке о одабиру пројеката за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел, на веб страници Града Бијељина.

Град Бијељина је обавезан у року од 7 дана од дана доношења споменуте Одлуке обавијестити апликанте чије су пријаве прихваћене за суфинансирање и који могу ићи у даљу процедуру.

21. Уговор о суфинансирању и Захтјев за рефундацију трошкова

У наставку је описана процедура која се проводи након доношења Одлуке о одабиру пројеката за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел и објављивања ранг листе објеката подобних за суфинансирање.

21.1. Одлука о одобравању суфинансирања кроз Модел

Након доношења Одлуке о одабиру пројеката за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел, а прије потписивања Уговора о суфинансирању, доноси се *Одлука о одобравању суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел* којом се прецизирају објекти/крајњи корисници који су сагласни да желе прихватити одредбе и обавезе из Уговора о суфинансирању и који су доставили податке неопходне за израду Уговора о суфинансирању између Град и крајњег корисника.

Предметну Одлуку доноси Град најкасније у року од **45 дана** од дана доношења Одлуке о одабиру пројеката за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел. Град/PIU је надлежна за праћење поступка доношења Одлуке и сакупљање информација од крајњих корисника/апликаната неопходних за потписивање Уговора, те у складу с тим и за формирање листе објеката/крајњих корисника за које ће Град изградити Одлуку о одобравању суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел.

21.2. Уговор о суфинансирању кроз Модел

Након доношења Одлуке о одобравању суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел, Град ће позвати крајњег корисника/апликанта на закључење *Уговора о суфинансирању мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел*.

Нацрт Уговора о суфинансирању мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел садржан је у **Анексу II-6** Приручника, закључује се у писаној форми, на начин и под условима прописаним одредбама овог Приручника, најкасније 15 дана од дана доношења Одлуке о одобравању суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел. Уговором се дефинишу сва права, обавезе и одговорности уговорних страна, а његово ступање на снагу представља предуслов за покретање куповине материјала и опреме и извођења радова од стране крајњег корисника/апликанта који су саставни дио мјера побољшања енергетске ефикасности.

Као основа за технички и финансијски дио Уговора (идентификоване мјере побољшања енергетске ефикасности и процијењени износ инвестиције), служиће Форма апликације на Модел (по потреби и додатне информације од стране PIU уколико се приступило изласку на терен ради верификације информација достављених у апликацији), те општи и технички

критеријуми дефинисани Приручником, као и неопходни докази и временска ограниченост за реализацију мјера побољшања енергетске ефикасности на стамбеном објекту који су дефинисани у Приручнику и/или јавном позиву. На основу претходно наведених докумената и информација, у Уговору о суфинансирању мјера побољшања енергетске ефикасности јасно ће се назначити:

- минимални технички услови материјала, опреме и техничких система,
- максимално дозвољени износ суфинансирања од стране Града,
- максимално дозвољени период (број дана) за реализацију мјера побољшања енергетске ефикасности на стамбеном објекту,
- неопходан доказни материјал ваљан за рефундацију дијела трошкова мјера побољшања енергетске ефикасности на стамбеном објекту.

Потписивањем Уговора крајњи корисник/апликант се обавезује да прихвата све услове и критеријуме финансијског механизма - Модела који дјелује у оквиру Града, те PIU/Град задржава право на одбијање рефундације дијела трошкова кориснику/апликанту уколико се сви Уговором предвиђени критеријуми (технички, временски, материјално-доказни), те било који други услови дефинисани Уговором и овим Приручником, од стране крајњег корисника/апликанта не испуне.

Све стране требају да се у складу с начелом савјесности и поштења усагласе о свим уговорним питањима, те да дефинишу уговорне обавезе, заједничке интересе и узајамне одговорности у складу с позитивним правним прописима. На Уговор о суфинансирању мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору примјењују се темељна начела и одредбе Закона о облигационим односима Републике Српске („Сл. лист СФРЈ“, бр. 29/1978, 39/1985, 45/1989 - Одлука УСЈ и 57/1989 и „Сл. гласник РС“, бр. 17/1993, 3/1996, 37/2001 – др. закон, 39/2003 и 74/2004) и одредбе овог Приручника.

21.3. Захтјев за рефундацију дијела трошкова

Сви крајњи корисници/апликанти, који су потписали Уговор о суфинансирању мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел, те се тиме обавезали да ће у складу са Уговором дефинисаним мјерама енергетске ефикасности и карактеристикама опреме и материјала провести радове на стамбеном објекту, дужни су **најкасније 180 дана** након потписивања Уговора о суфинансирању поднијети *Захтјев за рефундацију дијела трошкова имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности* (уз неопходне доказе о реализованим мјерама на стамбеном објекту).

Крајњи корисници/апликанти су дужни Граду доставити сву документацију без обзира на чињеницу да ли је предмет пријаве набавка и уградња опреме (котлови/пећи на пелет или топлотне пумпе) или термоизолационих грађевинских материјала за грађевинске дијелове објекта (вањски зидови, кровови, поткровља, столарија/браварија).

Докази о испуњавању услова за додјелу средстава су сљедећи:

- рачуни за имплементирани мјере на објекту и рачуни за израду пројектно-техничке документације уколико је израда исте захтјевана јавним позивом (приложити и уплатнице и банковне изводе),
- техничка спецификација и атести о уграђеним материјалима/опреми (термоизолациони материјали, столарија/браварија, котлови/пећи на пелет, топлотне пумпе),

- фотографије вањског изгледа објекта са приказом стања свих видних фасадних плоха и стропа према тавану/крова након имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности,
- фотографије уграђене опреме (котлови/пећи на пелет или топлотне пумпе) након имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности.

Форма Захтјева за рефундацију дијела трошкова имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности садржана је у **Анексу II-7** Приручника.

21.4. Одлука о додјели средстава за суфинансирање

*Одлуку о додјели средстава за суфинансирање дијела трошкова мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел, доноси Градоначелник, односно Град за сваки објекат појединачно након достављања Захтјева за рефундацију од стране крајњег корисника/апликанта, а на темељу претходног јавног позива, евалуације апликација, те верификације Захтјева за рефундацију. На основу предметне Одлуке се извршава плаћање према кориснику, најкасније **30 дана** од дана доношења Одлуке.*

22. Извјештавање о учинцима Модела

Након имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности на објектима за које је закључен Уговор о суфинансирању између Града и корисника/апликаната, Јединица за имплементацију пројекта (PIU) има обавезу да обави теренски обилазак тих објеката, изврши верификацију и установи да ли је провођење мјера било у складу са свим упутама и правилима из предметног Приручника, те да на основу тога креира Извјештај о раду и учинцима модела.

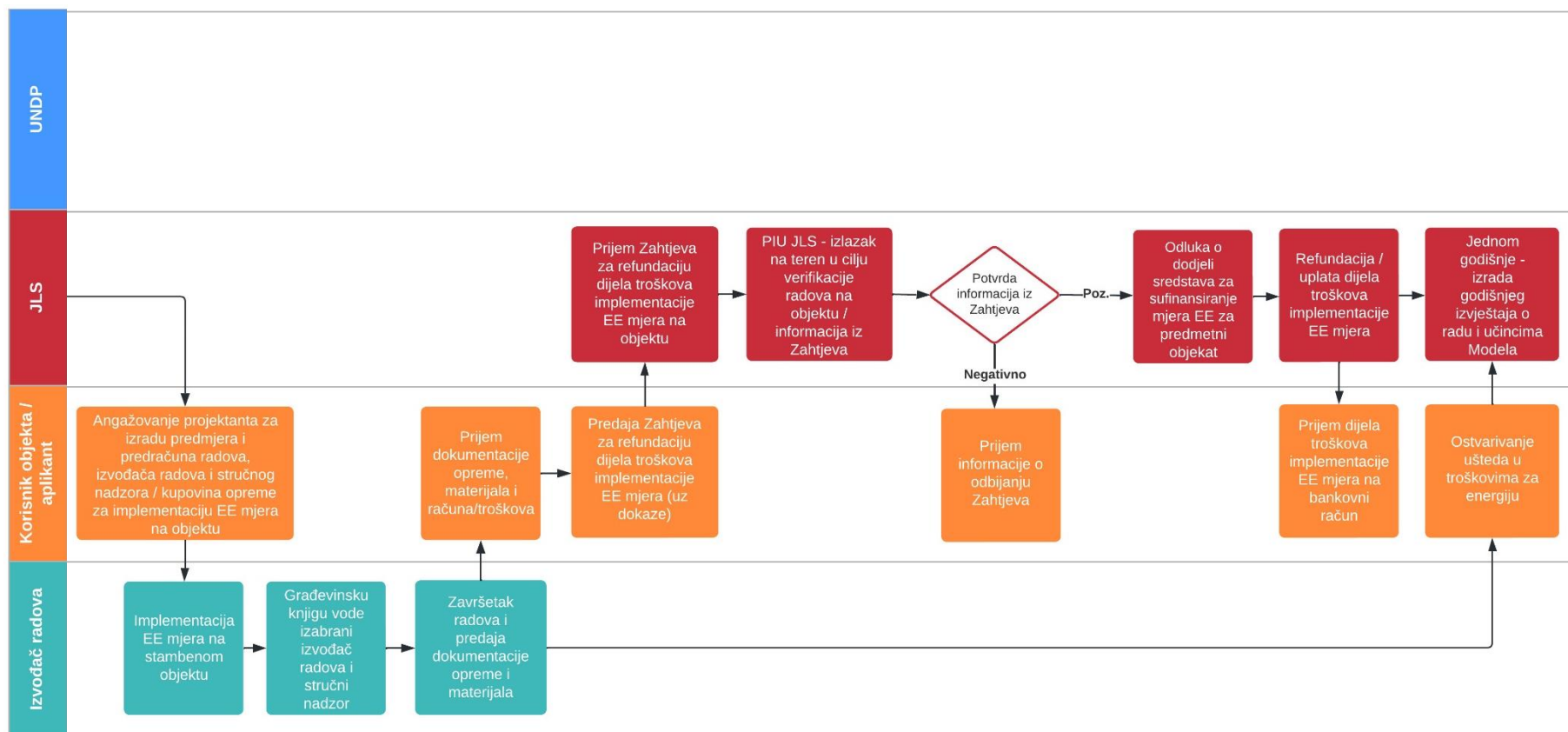
Поред тога, Граду се предлаже да се на стамбеним објектима за које је закључен Уговор о суфинансирању, направе енергетски прегледи прије имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности или израде енергетски сертификати прије/након имплементације мјера, како би се прецизно утврдиле постигнуте уштеде енергије и емисија CO₂. За утврђивање постигнутих уштеда енергије и емисија CO₂ биће могуће користити и резултате Студије енергетске ефикасности у стамбеном сектору на подручју Града Бијељина у складу са конкретним имплементираним мјерама енергетске ефикасности.

АНЕКСИ

Анекс I – Процес суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина







Анекс II – Нацрт Јавног позива за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина

На основу Одлуке о буџету Града Бијељина за 2023. годину („Сл. гласник Града Бијељина“, бр. **xx/xx**) и Одлуке о успостављању и начину функционисања механизма - Модела суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина бр. **xxxx** од **xx. xx. xxxx** године, Град Бијељина објављује:

ЈАВНИ ПОЗИВ за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина

1. О ЈАВНОМ ПОЗИВУ

Предмет Јавног позива је пружање финансијске подршке за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору на подручју Града Бијељина.

Основни циљеви овог Јавног позива су да се кроз реализацију мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору оствари:

- смањење потрошње енергије за гријање, уз побољшање комфора боравка у објектима индивидуалног и колективног становања и
- смањење емисија чврстих честица и гасова с ефектом стаклене баште (GHG).

Град Бијељина је за реализацију Јавног позива определијелила почетна финансијска средства у износу од **xxx.xxx** КМ, уз могућност увећања износа у току трајања Јавног позива. У сарадњи са UNDP-ом је формирана Пројектна имплементациона јединица, те је развијен Модел суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору, који је основ за реализацију овог Јавног позива.

Финансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору примјеном предметног финансијског механизма – Модела суфинансирања подразумијева сарадњу Града и крајњег корисника (апликанта), а у складу са условима дефинисаним у Јавном позиву.

2. КОРИСНИЦИ СРЕДСТАВА

На Јавни позив могу се пријавити све заинтересоване особе које су власници/сувласници стамбених објеката индивидуалног или колективног становања, у којима бораве, на подручју Града Бијељина. Подносиоци пријава могу конкурисати за подршку – суфинансирање реализације једне или више мјера за побољшање енергетске ефикасности, у складу са условима дефинисаним Јавним позивом.

3. ПРЕДМЕТ ПОДРШКЕ - СУФИНАНСИРАЊА

Јавним позивом омогућено је суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеним објектима, како је дефинисано у наставку:

Породичне куће (објекти индивидуалног становања):

- **Мјера А.1:** Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања (термоизолација вањских зидова)
до 30% вриједности набавке и уградње топлотно-изолационих грађевинских материјала, не више од **7.200 КМ**;
- **Мјера Б.1:** Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања (термоизолација стропова према тавану)
до 30% вриједности набавке и уградње топлотно-изолационих грађевинских материјала, не више од **3.600 КМ**;
- **Мјера Ц.1:** Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања (термоизолација косих кровова – гријано стамбено поткровље)
до 30% вриједности набавке и уградње топлотно-изолационих грађевинских материјала, не више од **3.600 КМ**;
- **Мјера Д.1:** Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања (замјена вањске столарије/браварије)
до 30% вриједности набавке и уградње столарије/браварије, не више од **3.600 КМ**;
- **Мјера Е.1:** Подстицање замјене система гријања објекта индивидуалног становања (уградња пећи и котлова на пелет)
до 30% вриједности набавке и уградње пећи и котлова на пелет, не више од **2.400 КМ**;
- **Мјера Ф.1:** Подстицање замјене система гријања објекта индивидуалног становања (уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-зрак))
до 30% вриједности набавке и уградње топлотне пумпе, не више од **2.400 КМ**;
- **Мјера Ф.2:** Подстицање замјене система гријања објекта индивидуалног становања (уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-вода, вода-вода, земља-вода))
до 30% вриједности набавке и уградње топлотне пумпе, не више од **6.000 КМ**;

Станови (објекти колективног становања):

- **Мјера А.2:** Подстицање обнове вањске овојнице објекта колективног становања (замјена вањске столарије/браварије)
до 30% вриједности набавке и уградње столарије/браварије, не више од **2.400 КМ**;
- **Мјера Б.2:** Подстицање замјене система гријања објекта колективног становања (уградња пећи и котлова на пелет)
до 30% вриједности набавке и уградње пећи и котлова на пелет, не више од **1.800 КМ**;
- **Мјера Ц.2:** Подстицање замјене система гријања објекта колективног становања (уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-зрак))
до 30% вриједности набавке и уградње топлотне пумпе, не више од **1.500 КМ**;

Поносилац пријаве може аплицирати за једну од наведених мјера или више њих при чему ће се бодовање вршити посебно за сваку мјеру, односно за сваку мјеру ће се формирати посебна ранг листа.

Сви пројекти побољшања енергетске ефикасности суфинансирани путем Модела морају да задовоље минималне техничке прописе, стандарде и услове дефинисане важећим законским и подзаконским актима на подручју Републике Српске из области топлотне заштите објеката (минимални захтјеви за енергетске карактеристике зграда), техничких система гријања и хлађења, грађења/грађевинарства, сигурности на раду као и других релевантних прописа (Прилог 8 Јавног позива).

НАПОМЕНА 1: Уколико крајњи корисник/апликант пређе укупан износ који суфинансира Град, остатак трошкова (преко износа који суфинансира Град) покрива сам корисник/апликант у 100% износу. Уколико је укупна инвестиција унутар максимално дефинисаних износа за суфинансирање појединих мјера, у том случају ће укупан износ инвестиције бити подијељен према омјеру 70% корисник/апликант и 30% Град.

НАПОМЕНА 2: Уколико корисник/апликант аплицира за мјеру замјене система гријања (Е1 или Ф1 или Б2 или Ц2), гдје је примјењиво, корисник/апликант је обавезан изградити пројектну документацију чији ће се укупан износ суфинансирати до 30%, а не више од 250 КМ. Пројектна документација треба бити потписана и овјерена од стране институције која има одговарајућу Лиценцу за пројектовање коју издаје Министарство за просторно уређење, грађевинарство и екологију Републике Српске.

НАПОМЕНА 3: Јединичне цијене по појединачним мјерама за поједине материјале, опрему и уградњу морају бити у складу са тренутним тржишним цијенама када се предметне мјере имплементирају. Град задржава право ограничавања максималне јединичне цијене при рефундацији трошкова за поједине материјале, опрему и уградњу, у складу са осталим добијеним фактурама, преданој техничкој и финансијској документацији за рефундацију трошкова од стране свих корисника/апликаната и прикупљених понуда од стране правних лица која се професионално баве извођењем предметних мјера побољшања енергетске ефикасности.

НАПОМЕНА 4: Корисници који тренутно имају индивидуалне пећи које користе за гријање и/или припремање хране (шпорете), новоуграђене пећи или котлове моћи ће користити искључиво за гријање. Корисници који немају разведен систем гријања, а желе аплицирати за нови котао, морају сами инвестирати у развод мреже гријања у стамбеном објекту и гријна тијела (радијаторе). Кроз ову мјеру суфинансираће се само уградња пећи/котла или топлотне пумпе, уз пратеће радове (прилагођавање цијевне мреже, вентили, димњаци и слично).

4. УСЛОВИ КОЈЕ ПОДНОСИЛАЦ ПРИЈАВЕ МОРА ДА ИСПУНИ - ПОТРЕБНА ДОКУМЕНТАЦИЈА

Подносиоци пријава, потенцијални корисници/е, дужни су да доставе сљедећу документацију:

1. Попуњен пријавни образац за учешће на Јавном позиву (Прилог 1 Јавног позива);
2. Доказ о пријављеном пребивалишту на адреси објекта који је предмет пријаве на Јавни позив – образац издат од стране Министарства унутрашњих послова Републике Српске, не старији од 6 (шест) мјесеци рачунајући од дана објаве Јавног позива;
3. Доказ о сталном боравку на адреси објекта који је предмет пријаве на Јавни позив - рачуни за услугу снабдијевања електричном енергијом на име корисника/апликанта с адресе објекта који је предмет пријаве на Јавни позив, за период од посљедња 3 (три)

мјесеца (рачунае доставити у видљивој копији на којој је јасно назначена потрошња у kWh), с тим да збир утрошене електричне енергије мора износити минимално 300 kWh за та 3 (три) мјесеца;

4. Оригинал земљишнокњижног извадка, издат од стране надлежног суда или надлежне општинске/градске службе, не старији од 6 (шест) мјесеци рачунајући од дана објаве Јавног позива – потребно доставити само у случају када је предмет пријаве на Јавни позив индивидуални објекат;
5. Изјава о кућној листи, овјерена од стране нотара или у надлежној општинској/градској служби, којом ће се утврдити број чланова домаћинства, не старија од 3 (три) мјесеца рачунајући од дана објаве Јавног позива;
6. Фотографије вањског изгледа објекта (у боји) који је предмет пријаве на Јавни позив, с приказом свих фасадних површина из којих је видљиво да је објекат структурно исправан, тј. да нема структурална оштећења која могу угрозити интегралну стабилност објекта након имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности (фотографије израдити у минимално 4 (четири) примјерка с којих ће бити видљиве све стране објекта и спратност објекта) – потребно доставити само у случају када се аплицира за мјере обнове вањске овојнице;
7. Фотографије постојеће столарије и браварије на објекту (сликати све фасадне отворе) – потребно доставити само у случају када се аплицира за мјере обнове вањске овојнице;
8. Фотографије постојеће опреме/техничких система (котлови/пећи и сл.) – потребно доставити само у случају када се аплицира за мјере замјене система гријања;
9. Изјава свих сувласника, овјерена од стране нотара или у надлежној општинској/градској служби, којом се даје сагласност за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности на објекту који је предмет пријаве на Јавни конкурс – прилаже се само за индивидуалне стамбене објекте, станове/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који су у сувласништву (**Прилог 3** Јавног позива);
10. Изјава подносиоца пријаве, овјерена од стране нотара или у надлежној општинској/градској служби, у којој се наводи да на објекту нису изведени нелегални радови (нелегална доградња, надзиђивање) и да прихвата услове учешћа дате у Јавном позиву, те да је подносилац пријаве сагласан:
 - да ће омогућити лицима које овласти Града Бијељина (чланови Пројектне имплементационе јединице) приступ објекту у циљу вршења верификације постојећег стања;
 - да ће набавку материјала и опреме, те извођење радова извести у складу с минималним техничким захтјевима и осталим условима прописаним Јавним позивом (**Прилог 8** Јавног позива);
 - да по извршеној уградњи пећи/котла на пелет или топлотне пумпе исту неће отуђити и да умјесто уграђене пећи/котла на пелет или топлотне пумпе неће користити уређаје за загријавање објекта с погоном на фосилна горива (уколико то буде једна од реализованих мјера);
 - да ће омогућити лицима које овласти Град Бијељина приступ објекту годину дана након уградње пећи/котла на пелет или топлотне пумпе ради верификације намјенског кориштења истих (уколико то буде једна од реализованих мјера).

(**Прилог 2** Јавног позива)

Напомена:

Ако се утврди да су уз пријаву на овај Јавни позив достављени непотпуни или неистинити подаци који су утицали на утврђивање испуњености услова из овог позива, Пројектна имплементациона јединица задржава право да затражи допуну података и/или дисквалификује подносиоца пријаве.

5. СТАМБЕНИ ОБЈЕКТИ КОЈИ НЕ МОГУ БИТИ ПРЕДМЕТ ПОДРШКЕ КРОЗ ОВАЈ ЈАВНИ ПОЗИВ

Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који нису прихватљиви за суфинансирање путем Јавног позива су:

- Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања у којима крајњи корисник/апликант није власник/сувласник и у којима не борави;
- Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који су девастирани;
- Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који су структурно неисправни, тј. имају већа структурална оштећења која могу угрозити интегралну стабилност објекта након имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности;
- Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања новије градње који испуњавају минималне захтјеве за енергетским карактеристикама зграда прописане Правилником о минималним захтјевима за енергетске карактеристике зграда („Сл. гласник Републике Српске”, бр. 30/15) - осим у случају аплицирања за замјену неефикасних система гријања;
- Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који нису у складу са важећим планским документима;
- Индивидуални стамбени објекти, станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који су у сувласништву, те за које није могуће исходovati изјаву/сагласности свих сувласника истог;
- Индивидуални стамбени објекти и станови/стамбене јединице унутар објеката колективног становања који су у фази изградње у тренутку објаве Јавног позива, осим ако се за објекат у изградњи аплицира за уградњу пећи/котла на пелет или топлотне пумпе.

Путем Модела се неће суфинансирати парцијалне интервенције на објекту у смислу дјелимичних санација (тј. утопљавање једне етаже или дијела етаже) које у јединственом функционалном смислу не могу постићи ефекат енергетске ефикасности, због појаве топлотних мостова на дјеловима који нису утопљени и сл.

6. ПРОЦЕДУРА ОДАБИРА КОРИСНИКА ЗА ДОДЈЕЛУ СРЕДСТАВА

Комисија за стручну оцјену и одабир објеката за суфинансирање путем Модела ће вршити преглед пристигле документације и оцјењивање пристиглих пријава по основу двије групе критеријума:

1. општи критеријуми – подразумијева оцјену испуњености услова датих под тачком **4. Услови које подносилац пријаве мора да испуни - потребна документација**. Основни предуслов за одабир пријава је да је објекат на којем је планирана реализација мјера побољшања енергетске ефикасности структурно исправан, тј. да нема структурална

оштећења која могу угрозити интегралну стабилност објекта након реализације мјера побољшања енергетске ефикасности.

Комисија задржава право да од подносиоца пријаве затражи допуну или појашњење предате документације.

2. технички критеријуми – подразумијева евалуацију пријава по основу пет категорија различитих критеријума, и то:
 - а) проценат суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности од стране корисника/апликанта - већи проценат суфинансирања доноси више бодова;
 - б) тренутно кориштено гориво за гријање објекта – највећи број бодова добиће стамбени објекат/крајњи корисник/подносилац пријаве који користи угаљ као једино гориво, затим комбинацију угља и огрјевног дрвета итд.;
 - с) кориштење стамбеног простора (број m^2 стамбеног простора по кориснику) – мањи број m^2 по кориснику доноси више бодова;
 - д) жена власница предметне стамбене јединице – додатни бодови;
 - е) обухват мјера побољшања енергетске ефикасности – највећи број бодова ће добити стамбени објекат/крајњи корисник/апликант који се одлучи инвестирати у мјере које генеришу највећу уштеду у топлотној енергији односно које доприносе већем побољшању енергетске ефикасности.

Рангирање се врши до могућности испуњења прага укупно расположивог буџета за суфинансирање за дати Јавни позив, односно у оквиру расположивог буџета за сваку појединачну мјеру, као и дозвољеног максималног износа суфинансирања од стране Града по појединачном стамбеном објекту и/или врсти мјере. Методологија рангирања пријава и начин бодовања дати су у **Прилогу 5** Јавног позива.

Комисија за стручну оцјену и одабир објеката за суфинансирање путем Модела утврђује ранг листу за пријаве које испуњавају услове из овог Јавног позива, која се објављује на интернет страници Града Бијељина. Након евалуације/оцјене пристиглих пријава, расподјела ће се вршити до утрошка расположивих средстава.

7. КОРАЦИ У РЕАЛИЗАЦИЈИ ЈАВНОГ ПОЗИВА

1. Заинтересовани грађани подносе пријаву са пратећом документацијом у складу са инструкцијама датим под **тачком 4 и тачком 5** овог Јавног позива.
2. На основу методологије за оцјењивање пријава (**Прилог 5** Јавног позива), Комисија за стручну оцјену и одабир објеката за суфинансирање путем Модела сачињава ранг листу, уз напомену да је у међувремену могуће одрадити теренски обилазак и провјеру нултог стања објекта.
3. Са свим одабраним апликантима за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности, Град Бијељина закључује се Уговор о суфинансирању мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел (**Прилог 6** Јавног позива). Уговор о суфинансирању мјера побољшања енергетске ефикасности закључује се у писаној форми најкасније 15 (петнаест) дана од дана доношења Одлуке о одобравању суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел. Уговором се дефинишу сва права, обавезе и одговорности уговорних страна, а његово ступање на снагу представља предуслов за покретање куповине материјала и опреме и извођења радова од стране крајњег корисника/апликанта који су саставни дио мјера побољшања енергетске ефикасности.
4. Крајњи коисник/апликант, у складу са Уговором дефинисаним мјерама енергетске ефикасности и карактеристикама опреме и материјала и условима овог Јавног позива, у властитом аранжману имплементира мјере побољшања енергетске ефикасности на стамбеном

објекту, у року од **180 (стотину и осамдесет) дана** након потписивања Уговора о суфинансирању подноси Захтјев за рефундацију дијела трошкова имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности (**Прилог 7** Јавног позива) с неопходним доказима о реализованим мјерама на стамбеном објекту, након чега Град Бијељина доноси Одлуку о додјели средстава за суфинансирање дијела трошкова мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел и извршава плаћање према кориснику, најкасније **30 (тридесет) дана** од дана доношења Одлуке.

8. РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ

Крајњи рок за подношење пријава је **xx. xx** 2022. године.

Пријаве које не буду достављене у прописаном року, на начин и у облику како је описано у Јавном позиву, сматраће се непотпуним и неће се разматрати.

9. ДОСТАВЉАЊЕ ПРИЈАВА

Пријава са пратећом документацијом доставља се лично или препорученом поштом на адресу:

Град Бијељина

Трг Краља Петра И Карађорђевића

Пројектна имплементациона јединица (PIU)

76300 Бијељина

Документација се доставља у затвореној коверти са назнаком: „**Пријава на Јавни позив за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина – НЕ ОТВАРАТИ**“.

На полеђини коверте потребно је навести пун назив, адресу и контакт телефон подносиоца пријаве.

10. НАЧИН ОБЈАВЕ ИНФОРМАЦИЈА

Јавни позив са пратећом документацијом објављен је у једном штампаном дневном листу и на интернет страници Града Бијељина <https://www.gradbijeljina.org/sr/>.

Инфо дан за сва питања везано за овај Јавни позив биће организован **xx. xx. xxxx** године у **згради Града Бијељина** са почетком у **xx.xx** сати.

За додатне информације о Јавном позиву и начину пријављивања, заинтересовани се могу обратити Пројектној имплементационој јединици на е-маил: **xxxxxx**

Напомена:

Лица која су се пријавила на овај Јавни позив имају право приговора Пројектној имплементационој јединици у року од **5 (пет) дана** од дана објављивања ранг листе на интернет страници Града Бијељина <https://www.gradbijeljina.org/sr/>. Одлука Пројектне имплементационе јединице по приговору је коначна и објављује се на интернет страници Града Бијељина у року од 5 (пет) дана од пријема приговора.

11. ПРИЛОЗИ:

1. Пријавни образац
2. Изјава о прихватању услова Јавног позива
3. Изјава сувласника о прихватању услова Јавног позива
4. Таблица за провјеру неопходне документације за подношење пријаве
5. Методологија рангирања пријава прихватљивих за суфинансирање
6. Нацрт Уговора о суфинансирању
7. Захтјев за рефундацију дијела трошкова
8. Смјернице за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности кроз Модел (минимални технички захтјеви)

Анекс II-1 – Пријавни образац за учешће на Јавном позиву

ПРИЛОГ 1. Пријавни образац за учешће на Јавном позиву

Подносилац пријаве

Власник објекта (име и презиме)	
ЈМБГ	
Адреса и кућни број	
Град и поштански број	
Контакт (фиксни телефон, мобилни телефон)	
Е-маил	
Имена сувласника (уколико постоје)	

Основни подаци о стамбеном објекту

Укупна грађевинска (брuto) површина – унијети број [m ²]	
Број чланова кућне заједнице – (унијети број)	

Стање фасаде и система за гријање (означити одговор)

Вањски зидови (означити одговор)	<input type="checkbox"/> зид без изолације, дебљина зида до 30 cm <input type="checkbox"/> зид без изолације, дебљина зида преко 30 cm <input type="checkbox"/> зид са изолацијом од 1–5 cm <input type="checkbox"/> зид са изолацијом од 6–10 cm <input type="checkbox"/> зид са изолацијом преко 10 cm
Строп према негријаном тавану (означити одговор)	<input type="checkbox"/> строп без изолације <input type="checkbox"/> строп са изолацијом од 1–5 cm <input type="checkbox"/> строп са изолацијом од 6–10 cm <input type="checkbox"/> строп са изолацијом од 11–15 cm <input type="checkbox"/> строп са изолацијом преко 15 cm

Коси кров (означити одговор)	<input type="checkbox"/> кров без изолације <input type="checkbox"/> кров са изолацијом од 1–5 cm <input type="checkbox"/> кров са изолацијом од 6–10 cm <input type="checkbox"/> кров са изолацијом од 11–15 cm <input type="checkbox"/> кров са изолацијом од 16–20 cm <input type="checkbox"/> кров са изолацијом преко 20 cm
Врста столарије/браварије (означити одговор)	<input type="checkbox"/> метални/алуминијски с једноструким стаклом (старија градња) <input type="checkbox"/> дрвени с једноструким стаклом <input type="checkbox"/> дрвени, двоструки с размакнутим крилима, с једноструким стаклом <input type="checkbox"/> метални/алуминијски с вишеслојним стаклом <input type="checkbox"/> дрвени с вишеслојним стаклом <input type="checkbox"/> ПВЦ с вишеслојним стаклом <input type="checkbox"/> дрвени, ПВЦ или алуминијски с троструким стаклом
Врста котла/пећи која се користи за загријавање објекта (означити одговор)	<input type="checkbox"/> индивидуални шпорет, пећ на угаљ + дрво <input type="checkbox"/> етажна пећ на угаљ + дрво <input type="checkbox"/> котао на угаљ + дрво <input type="checkbox"/> котао на течено гориво <input type="checkbox"/> котао на електричну енергију <input type="checkbox"/> котао на гасовито гориво <input type="checkbox"/> котао на пелет + брикет
Енергент за загријавање објекта (означити одговор)	<input type="checkbox"/> угаљ
	<input type="checkbox"/> угаљ и огријевно дрво
	<input type="checkbox"/> електрична енергија
	<input type="checkbox"/> огријевно дрво
	<input type="checkbox"/> течено/гасовито гориво
	<input type="checkbox"/> даљинско гријање
	<input type="checkbox"/> пелет и брикет
Износ годишњих трошкова за загријавање објекта *навести просјечну вриједност трошкова за загријавање објекта за период од	

једне године (у конвертибилним маркама)	
---	--

Додатни подаци о стамбеном објекту

Категорија становања: индивидуално или колективно становање (означити одговор)	<input type="checkbox"/> објекат индивидуалног становања	
	<input type="checkbox"/> објекат колективног становања	
Година изградње објекта – унијети годину: <i>*уколико тачан податак није познат, могуће је дати и оријентациону временску одредницу</i>		
Тип крова (означити одговор)	<input type="checkbox"/> равни кров	
	<input type="checkbox"/> коси кров	
Има ли објекат подрум (означити одговор)	<input type="checkbox"/> ДА	
	<input type="checkbox"/> НЕ	
Је ли простор подрума гријани простор (означити одговор)	<input type="checkbox"/> ДА	
	<input type="checkbox"/> НЕ	
Да ли је било интервенција на утопљавању објекта? (означити одговор)	<input type="checkbox"/> ДА	
	<input type="checkbox"/> НЕ	
У случају да је било интервенција на утопљавању до тренутка подношења ове пријаве, навести мјере које су спроведене и оквиран проценат реализоване мјере енергетске ефикасности (означити и унијети проценат)	<input type="checkbox"/> термоизолација вањске фасаде	%
	<input type="checkbox"/> изолација стропа према тавану или косог крова	%
	<input type="checkbox"/> замјена вањске столарије/браварије (прозори, врата, стаклене стијене)	%
	<input type="checkbox"/> машинске инсталације/мјере у погледу система гријања	%
Како власник планира да финансира примјену мјера за побољшање енергетске ефикасности? (означити један или више одговора)	<input type="checkbox"/> сопствена средства	
	<input type="checkbox"/> комерцијалне банке	
	<input type="checkbox"/> микрокредитне организације	

Предметним Јавним позивом могуће је суфинансирати следеће мјере побољшања енергетске ефикасности (означити једну или више мјера за коју се подносилац пријављује)

А.1. Подстицање обнове вањске овојнице објеката индивидуалног становања	<input type="checkbox"/> термоизолација вањских зидова
Б.1. Подстицање обнове вањске овојнице објеката индивидуалног становања	<input type="checkbox"/> термоизолација стропова према тавану
Ц.1. Подстицање обнове вањске овојнице објеката индивидуалног становања	<input type="checkbox"/> термоизолација косог крова (гријано стамбено поткровље)
Д.1. Подстицање обнове вањске овојнице објеката индивидуалног становања	<input type="checkbox"/> замјена вањске столарије/браварије
Е.1. Подстицање замјене система гријања објеката индивидуалног становања	<input type="checkbox"/> уградња пећи на пелет за гријање
	<input type="checkbox"/> уградња котла на пелет за гријање
Ф.1. Подстицање замјене система гријања објеката индивидуалног становања	<input type="checkbox"/> уградња топлотне пумпе за гријање и хлађење (зрак-зрак)
Ф.2. Подстицање замјене система гријања објеката индивидуалног становања	<input type="checkbox"/> уградња топлотне пумпе за гријање и хлађење (зрак-вода, вода-вода, земља-вода)
А.2. Подстицање обнове вањске овојнице објеката колективног становања	<input type="checkbox"/> замјена вањске столарије/браварије
Б.2. Подстицање замјене система гријања објеката колективног становања	<input type="checkbox"/> уградња пећи на пелет за гријање
	<input type="checkbox"/> уградња котла на пелет за гријање
Ц.2. Подстицање замјене система гријања објеката колективног становања	<input type="checkbox"/> уградња топлотне пумпе за гријање и хлађење (зрак-зрак)

Подносилац је упознат с тачком 5. Стамбени објекти који не могу бити предмет подршке кроз Јавни позив.

ДА НЕ (заокружити)

Подносилац је сагласан да Град Бијељина може користити податке ради реализације Јавног позива.

ДА НЕ (заокружити)

НАПОМЕНА: Пројектна имплементациона јединица ће прегледати и вредновати пристигле пријаве и по потреби уз претходну најаву изаћи на терен ради увида у стање објекта за који се тражи финансијска подршка.

Власник стамбеног објекта

Мјесто и датум:

Име и презиме:

Својеручни потпис:

Анекс II-2 – Изјава о прихватању услова Јавног позива

ПРИЛОГ 2. Изјава о прихватању услова Јавног позива

ИЗЈАВА

Ја, ниже потписани/а _____ (име и презиме), с личном картом број: _____ издатом од _____ у својству власника/сувласника стамбеног објекта на адреси: _____, (улица и број), као подносилац пријаве на **Јавни позив за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина**, под пуном материјалном и кривичном одговорношћу изјављујем да су сви подаци наведени у пријави за овај Јавни позив, истинити и тачни, да прихватам услове учешћа у Јавном позиву, те да сам сагласан/на:

- да ћу омогућити лицима које овласти Град Бијељина (члановима Пројектне имплементационе јединице) приступ објекту у циљу вршења верификације постојећег стања;
- да ћу набавку материјала и опреме, те извођење радова извести у складу с минималним техничким захтјевима и осталим условима прописаним Јавним позивом;
- да по извршеној уградњи пећи/котла на пелет или топлотне пумпе исту нећу отуђити и да умјесто уграђене пећи/котла на пелет или топлотне пумпе нећу користити уређаје за загријавање објекта с погоном на фосилна горива (уколико то буде једна од реализованих мјера);
- да ћу омогућити лицима које овласти Град Бијељина приступ објекту годину дана након уградње пећи/котла на пелет или топлотне пумпе ради верификације намјенског кориштења истих (уколико то буде једна од реализованих мјера).

Изјаву дао/дала: _____

Број телефона и е-маил: _____

Мјесто и датум давања изјаве: _____

Потпис и печат надлежног органа: _____

У Бијељини, _____ 2023. године

М.П.

НАПОМЕНА: Изјаву својеручно потписати, те исту овјерити код надлежног органа.

Анекс II-3 – Изјава сувласника о прихватању услова Јавног позива

ПРИЛОГ 3. Изјава сувласника о прихватању услова Јавног позива

ИЗЈАВА / САГЛАСНОСТ

(попуњавају сви сувласници индивидуалног стамбеног објекта или стана/стамбене јединице унутар објекта колективног становања)

Ја, _____, ЈМБГ: _____,

број личне карте: _____, с пребивалиштем на адреси

као сувласник индивидуалног стамбеног објекта или стана/стамбене јединице која се налази на адреси:

под пуном кривичном и материјалном одговорношћу **изјављујем** да сам сагласан/на с предвиђеним радовима на објекту те да сам упознат/а са условима Јавног позива за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина.

У Бијељини, _____ 2023. године

(потпис даваоца изјаве/сагласности)

Анекс II-4 – Таблица за провјеру неопходне документације за подношење пријаве за учешће у Јавном позиву

ПРИЛОГ 4. Таблица за провјеру неопходне документације за подношење пријаве за учешће у Јавном позиву

Бр.	Критеријум	ДА / НЕ
1.	Попуњен пријавни образац за учешће у Јавном позиву (Прилог 1 Јавног позива)	
2.	Доказ о пријављеном пребивалишту на адреси објекта који је предмет пријаве на Јавни позив – образац издат од стране Министарства унутрашњих послова Републике Српске, не старији од 6 (шест) мјесеци рачунајући од дана објаве Јавног позива	
3.	Доказ о сталном боравку на адреси објекта који је предмет пријаве на Јавни позив - рачуни за услугу снабдијевања електричном енергијом на име корисника/апликанта с адресе објекта који је предмет пријаве на Јавни позив, за период од последња 3 (три) мјесеца (рачуна доставити у видљивој копији на којој је јасно назначена потрошња у kWh), с тим да збир утрошене електричне енергије мора износити минимално 300 kWh за та 3 (три) мјесеца	
4.	Оригинал земљишнокњижног извадка, издат од стране надлежног суда или надлежне општинске/градске службе, не старији од 6 (шест) мјесеци рачунајући од дана објаве Јавног позива – потребно доставити само у случају када је предмет пријаве на Јавни позив индивидуални објекат	
5.	Изјава о кућној листи, овјерена од стране нотара или у надлежној општинској/градској служби, којом ће се утврдити број чланова домаћинства, не старија од 3 (три) мјесеца рачунајући од дана објаве Јавног позива	
6.	Фотографије вањског изгледа објекта (у боји) који је предмет пријаве на Јавни позив, с приказом свих фасадних површина из којих је видљиво да је објекат структурно исправан, тј. да нема структурална оштећења која могу угрозити интегралну стабилност објекта након имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности (фотографије израдити у минимално 4 (четири) примјерка с којих ће бити видљиве све стране објекта и спратност објекта) – потребно доставити само у случају када се аплицира за мјере обнове вањске овојнице	
7.	Фотографије постојеће столарије и браварије на објекту (сликати све фасадне отворе) – потребно доставити само у случају када се аплицира за мјере обнове вањске овојнице	
8.	Фотографије постојеће опреме/техничких система (котлови/пећи и сл.) – потребно доставити само у случају када се аплицира за мјере замјене система гријања	
9.	Изјава свих сувласника, овјерена од стране нотара или у надлежној општинској/градској служби, којом се даје сагласност за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности на објекту који је предмет пријаве на Јавни конкурс – прилаже се само за индивидуалне стамбене објекте, станове/стамбене јединице унутар објекта колективног становања који су у сувласништву (Прилог 3 Јавног позива)	

10.	<p>Изјава подносиоца пријаве, овјерена од стране нотара или у надлежној општинској/градској служби, у којој се наводи да на објекту нису изведени нелегални радови (нелегална доградња, надзиђивање) и да прихвата услове учешћа дате у Јавном позиву, те да је подносилац пријаве сагласан:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ да ће омогућити лицима које овласти Град Бијељина (чланови Пројектне имплементационе јединице) приступ објекту у циљу вршења верификације постојећег стања; ▪ да ће набавку материјала и опреме, те извођење радова извести у складу с минималним техничким захтјевима и осталим условима прописаним Јавним позивом (Прилог 8 Јавног позива); ▪ да по извршеној уградњи пећи/котла на пелет или топлотне пумпе исту неће отуђити и да умјесто уграђене пећи/котла на пелет или топлотне пумпе неће користити уређаје за загријавање објекта с погоном на фосилна горива (уколико то буде једна од реализованих мјера); ▪ да ће омогућити лицима које овласти Град Бијељина приступ објекту годину дана након уградње пећи/котла на пелет или топлотне пумпе ради верификације намјенског кориштења истих (уколико то буде једна од реализованих мјера). <p>(Прилог 2 Јавног позива)</p>	
-----	---	--

Анекс II-5 – Методологија рангирања пријава прихватљивих за суфинансирање

ПРИЛОГ 5. Методологија рангирања пријава прихватљивих за суфинансирање

Прва фаза оцјењивања се односи на анализу испуњености општих критеријума пристиглих пријава, коју реализује Комисија за стручну оцјену и одабир објекта за суфинансирање путем Модела.

У оквиру прегледа испуњености општих критеријума пријава, Комисија врши преглед документације достављене од стране апликанта (која је захтијевана Јавним позивом). Иста се евидентира у обрасцу (табели) за оцјену општих критеријума (који Комисија попуњава за сваку пријаву концензусом свих присутних чланова.

Након завршетка прве фазе оцјењивања, Комисија на основу образаца (табела) за оцјењивање општих критеријума, испуњених за сваки објекат појединачно, израђује извјештај који садржи:

- листу пријава које су задовољиле опште услове позива и стекле услове за техничко оцјењивање,
- листу пријава које нису задовољиле опште услове позива с образложењима недостатака.

Друга фаза оцјењивања се односи на оцјењивање техничких критеријума пристиглих пријава, коју реализује Комисија за стручну оцјену и одабир објекта за суфинансирање путем Модела.

У оквиру прегледа испуњености техничких критеријума пријава, Комисија врши преглед апликације, доказних материјала и информација из форме аплицирања достављених од стране апликанта, те оцјењује критеријуме захтијеване позивом, што евидентира у посебном обрасцу (табели) за оцјену техничких критеријума који Комисија попуњава за сваку пријаву концензусом свих присутних чланова.

Оцјењивање и рангирање се врши по бодовном систему који обухвата евалуацију на основу пет техничких критеријума (четири заједничка и један специфични технички критеријум), и то:

1. проценат суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности од стране корисника/апликанта – већи проценат суфинансирања доноси више бодова, максимално 30 бодова;
2. тренутно кориштено гориво за гријање објекта – највећи број бодова добиће стамбени објекат/крајњи корисник/апликант који користи угаљ као једино гориво, затим комбинацију угља и огрјевног дрвета итд., максимално 15 бодова;
3. кориштење стамбеног простора (број m^2 стамбеног простора по кориснику) – мањи број m^2 по кориснику доноси више бодова, максимално 20 бодова;
4. жена власница предметне стамбене јединице – додатних 5 бодова;
5. обухват мјера побољшања енергетске ефикасности – највећи број бодова ће добити стамбени објекат/крајњи корисник/апликант који се одлучи инвестирати у мјере које генеришу највећу уштеду у топлотној енергији односно које доприносе већем побољшању енергетске ефикасности (детаљно приказане у наставку за сваку појединачну мјеру), максимално 30 бодова.

Највећи број бодова који се може додијелити крајњем кориснику/апликанту износи **100 бодова**.

Прва четири техничка критеријума (1, 2, 3 и 4) за оцјењивање и рангирање пројекта су заједничка за све појединачне мјере (наредна табела) док је пети критеријум (5) специфичан за сваку појединачну мјеру и биће детаљно приказан у наставку.

Табела. Заједнички технички критеријуми за оцјењивање и рангирање пројеката

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
1	Проценат суфинансирања од стране корисника/апликант а	до 30	85% удио суфинансирања или већи од 85%, 30 бодова ; од 71 до 85 % удио суфинансирања, 1 до 30 бодова (број бодова = проценти суфинансирања преко обавезних 70% *2 тј. за сваки додатни 1% суфинансирања од стране апликанта, добијају се 2 бода до максимално 30 бодова) 70% удио суфинансирања, 0 бодова ;
2	Тренутно кориштено гориво за гријање објекта	до 15	угаљ, 15 бодова ; угаљ и огријевно дрво, 12,5 бодова ; електрична енергија, 10 бодова ; огријевно дрво, 7,5 бодова ; течно/гасовито гориво, 5 бодова ; даљинско гријање, 2,5 бодова ; пелет и брикет, 0 бодова ;
3	Кориштење стамбеног простора (број m ² простора по кориснику)	до 20	до 60 m ² по кориснику, 1 до 20 бодова ; број бодова = 24 – 0,4*стамбена површина по кориснику преко 60 m ² по кориснику, 0 бодова ; (напомена: рачуна се укупна стамбена површина, а не гријана)
4	Жена власница предметне стамбене јединице	5	уколико је жена власница предметне стамбене јединице – 5 бодова

А.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања - термоизолација вањских зидова;

Табела. Критеријум бр. 5 за мјеру А.1 за оцјењивање и рангирање пројеката

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	На вањским зидовима објекта постоји термоизолациони материјал (стиропор, стиродур, камена вуна и сл.) - Не, зид без изолације, дебљина зида до 30 см 30 бодова ; - Не, зид без изолације, дебљина зида преко 30 см 24 бода ; - Да, 1–5 см изолације 18 бодова ; - Да, 6–10 см изолације 6 бодова ; - Да, преко 10 см изолације 0 бодова ;

Б.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања - термоизолација стропова према тавану;

Табела. Критеријум бр. 5 за мјеру Б.1 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	На међуспратној конструкцији последњег гријаног простора објекта / стропу према негријаном тавану постоји термоизолациони материјал (стиропор, стиродур, минерална вуна и сл.) - Не, строп без изолације 30 бодова ; - Да, 1–5 cm изолације 24 бода ; - Да, 6–10 cm изолације 18 бодова ; - Да, 11-15 cm изолације 6 бодова ; - Да, преко 15 cm изолације 0 бодова ;

Ц.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања - термоизолација косих кровова (гријано стамбено поткровље);

Табела. Критеријум бр. 5 за мјеру Ц.1 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	На косом крову гријаног стамбеног поткровља постоји термоизолациони материјал (минерална вуна и сл.) - Не, кров без изолације 30 бодова ; - Да, 1–5 cm изолације 24 бода ; - Да, 6–10 cm изолације 18 бодова ; - Да, 11–15 cm изолације 12 бодова ; - Да, 16–20 cm изолације 6 бодова ; - Да, преко 20 cm изолације 0 бодова ;

Д.1. Подстицање обнове вањске овојнице објекта индивидуалног становања - замјена вањске столарије/браварије;

Табела. Критеријум бр. 5 за мјеру Д.1 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Врста прозора и вањских врата на објекту: - Метални/алуминијски с једноструким стаклом (старија градња) 30 бодова ; - Дрвени с једноструким стаклом 25 бодова ; - Дрвени, двоструки с размакнутим крилима, с једноструким стаклом 20 бодова ; - Метални/алуминијски с вишеслојним стаклом 15 бодова ; - Дрвени с вишеслојним стаклом 10 бодова ; - PVC с вишеслојним стаклом 5 бодова ; - Дрвени, PVC или алуминијски с троструким стаклом 0 бодова ;

Напомена: Приликом бодовања столарије/браварије на објекту на коме се налази више врста столарије, бодоваће се она столарија чија је укупна површина највећа.

Е.1. Подстицање замјене система гријања објеката индивидуалног становања - уградња пећи и котлова на пелет;

Табела. Критеријум бр. 5 за мјеру Е.1 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Која врста котла/пећи се користи за загријавање објекта: - Индивидуални шпорет, пећ на угаљ + дрво 30 бодова ; - Етажна пећ на угаљ + дрво 25 бодова ; - Котао на угаљ + дрво 20 бодова ; - Котао на течено гориво 15 бодова ; - Котао на електричну енергију 10 бодова ; - Котао на гасовито гориво 5 бодова ; - Котао на пелет + брикет 0 бодова ;

Напомена: Корисници који тренутно имају индивидуалне пећи које користе за гријање и/или припремање хране (шпорете), новоуграђене пећи или котлове моћи ће користити искључиво за гријање. Корисници који немају разведен систем гријања, а желе аплицирати за нови котао, морају сами инвестирати у развод мреже гријања у стамбеном објекту и гријна тијела (радијаторе). Кроз ову мјеру суфинансираће се само уградња пећи/котла или топлотне пумпе, уз пратеће радове (прилагођавање цијевне мреже, вентили, димњаци и слично).

Ф.1. Подстицање замјене система гријања објеката индивидуалног становања - уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-зрак);

Табела. Критеријум бр. 5 за мјеру Ф.1 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Која врста котла/пећи се користи за загријавање објекта: - Индивидуални шпорет, пећ на угаљ + дрво 30 бодова ; - Етажна пећ на угаљ + дрво 25 бодова ; - Котао на угаљ + дрво 20 бодова ; - Котао на течено гориво 15 бодова ; - Котао на електричну енергију 10 бодова ; - Котао на гасовито гориво 5 бодова ; - Котао на пелет + брикет 0 бодова ;

Ф.2. Подстицање замјене система гријања објекта индивидуалног становања - уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-вода, вода-вода, земља-вода);

Табела. Критеријум бр. 5 за мјеру Ф.2 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Која врста котла/пећи се користи за загријавање објекта: - Индивидуални шпорет, пећ на угаљ + дрво 30 бодова ; - Етажна пећ на угаљ + дрво 25 бодова ; - Котао на угаљ + дрво 20 бодова ; - Котао на течено гориво 15 бодова ; - Котао на електричну енергију 10 бодова ; - Котао на гасовито гориво 5 бодова ; - Котао на пелет + брикет 0 бодова ;

А.2. Подстицање обнове вањске овојнице објекта колективног становања - замјена вањске столарије/браварије;

Табела. Критеријум бр. 5 за мјеру А.2 за оцјењивање и рангирање пројекта

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Врста прозора и вањских врата на објекту: - Метални/алуминијски с једноструким стаклом (старија градња) 30 бодова ; - Дрвени с једноструким стаклом 25 бодова ; - Дрвени, двоструки с размакнутим крилима, с једноструким стаклом 20 бодова ; - Метални/алуминијски с вишеслојним стаклом 15 бодова ; - Дрвени с вишеслојним стаклом 10 бодова ; - PVC с вишеслојним стаклом 5 бодова ; - Дрвени, PVC или алуминијски с троструким стаклом 0 бодова ;

Напомена: Приликом бодовања столарије/браварије на објекту на коме се налази више врста столарије, бодоваће се она столарија чија је укупна површина највећа. Изглед и боја уграђене столарије/браварије мора бити идентична постојећим отворима, како не би био нарушен изглед постојеће фасадне површине. Шеме прозора треба да одговарају постојећим.

Б.2. Подстицање замјене система гријања објеката колективног становања - уградња пећи и котлова на пелет;

Табела. Критеријум бр. 5 за мјеру Б.2 за оцјењивање и рангирање пројеката

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Која врста котла/пећи се користи за загријавање објекта: - Индивидуални шпорет, пећ на угаљ + дрво 30 бодова ; - Етажна пећ на угаљ + дрво 25 бодова ; - Котао на угаљ + дрво 20 бодова ; - Котао на течном гориву 15 бодова ; - Котао на електричну енергију 10 бодова ; - Котао на гасовито гориво 5 бодова ; - Котао на пелет + брикет 0 бодова ;

Напомена: Корисници који тренутно имају индивидуалне пећи које користе за гријање и/или припремање хране (шпорете), новоуграђене пећи или котлове моћи ће користити искључиво за гријање. Корисници који немају разведен систем гријања, а желе аплицирати за нови котао, морају сами инвестирати у развод мреже гријања у стамбеном објекту и гријна тијела (радијаторе). Кроз ову мјеру суфинансираће се само уградња пећи/котла или топлотне пумпе, уз пратеће радове (прилагођавање цијевне мреже, вентили, димњаци и слично).

Корисници мањих стамбених објеката колективног становања који се грију на индивидуалне пећи, могу аплицирати на један заједнички котао који ће загријавати цијели објект који ће снага бити дефинисана пројектом (техничком документацијом – предмјером и предрачуном), с тим да се у том случају мора обезбиједити сагласност свих станара. У том случају се предаје једна апликација, а власници су дужни да о свом трошку уграде унутрашњу инсталацију (цијеви и радијаторе), прије или најкасније истовремено с инсталацијом новог котла.

Ц.2. Подстицање замјене система гријања објеката колективног становања - уградња топлотних пумпи за гријање и хлађење (зрак-зрак);

Табела. Критеријум бр. 5 за мјеру Ц.2 за оцјењивање и рангирање пројеката

Бр.	Критеријум	Број бодова	Мјерило оцјењивања
5	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	Која врста котла/пећи се користи за загријавање објекта: - Индивидуални шпорет, пећ на угаљ + дрво 30 бодова ; - Етажна пећ на угаљ + дрво 25 бодова ; - Котао на угаљ + дрво 20 бодова ; - Котао на течном гориву 15 бодова ; - Котао на електричну енергију 10 бодова ; - Котао на гасовито гориво 5 бодова ; - Котао на пелет + брикет 0 бодова ;

Уколико се појави потреба за појашњењем података који су дати у пријави, у току оцјењивања, а прије доношења коначне одлуке о одабиру, Града, односно Комисија задржава право да затражи додатна појашњења од крајњег корисника/апликанта.

Након завршетка друге фазе оцјењивања, Комисија на основу образаца (табела) за оцјењивање техничких критеријума, испуњених за сваки објект појединачно, израђује извјештај који садржи:

- листу пријава на којој је назначен укупан број остварених бодова (додијељених према бодовној скали техничких критеријума) за сваку пријаву појединачно.

На основу бодовних система за заједничке и специфичне техничке критеријуме који су представљени у претходним табелама, Комисија за сваку пријаву попуњава табелу за оцјену техничких критеријума која је дата у наставку.

Табела. Образац за оцјену техничких критеријума

Бр.	Критеријум	Максималан број бодова	Остварени број бодова
1.	Проценат суфинансирања од стране корисника/апликанта	30	
2.	Тренутно кориштено гориво за гријање објекта	15	
3.	Кориштење стамбеног простора (број m ² стамбеног простора по кориснику)	20	
4.	Жена власница предметне стамбене јединице	5	
5.	Обухват мјера побољшања енергетске ефикасности	30	
	Укупан број бодова	100	

На основу анализе испуњености општих критеријума и оцјене техничких критеријума за рангирање пројеката прихватљивих за суфинансирање, тј. оствареног броја бодова, Комисија за стручну оцјену и одабир објекта за суфинансирање путем Модела формира прву ранг листу пријава које су задовољиле стручну оцјену за суфинансирање.

Предност за додјелу средстава имају крајњи корисници/апликанти с оствареним већим бројем бодова. **Уколико два или више објекта имају једнак број бодова, боље рангирани објект биће онај који има већи број корисника.**

Рангирање се врши до могућности испуњења прага укупно расположивог буџета за суфинансирање за дати Јавни позив, односно у оквиру расположивог буџета за сваку појединачну мјеру, као и дозвољеног износа за суфинансирање од стране Града по појединачном стамбеном објекту и/или врсти мјере.

Како би се извршила верификација достављене документације и података од стране апликаната, Пројектна имплементациона јединица излази на терен и обилази објекте који су према првој ранг листи одабрани за суфинансирање путем Модела. На основу налаза са терена од стране PIU, фомира се коначна ранг листа. Уколико из било којих разлога крајњи корисник/апликант објекта, рангиран испред других објекта за суфинансирање путем Модела, одбије потписивање Уговора, слједећем објекту/пројекту са ранг листе (на начин да ће из укупно преосталих средстава бити могуће комплетирати предвиђену инвестицију у мјере побољшања енергетске ефикасности) ће се понудити суфинансирање путем Модела.

Анекс II-6 – Нацрт Уговора о суфинансирању

ПРИЛОГ 6. Нацрт Уговора о суфинансирању

Број: _____

1. _____, ЈМБГ _____,
ул. _____, мјесто _____ (у даљем тексту: Корисник
средстава) и
2. Град Бијељина (у даљем тексту: Град) којег заступа градоначелник Љубиша Петровић, на
основу Одлуке о успостављању и начину функционисања механизма - Модела
суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града
Бијељина бр. xxxx од xx. xx. xxxx. године, закључили су сљедећи

У Г О В О Р

**о регулисању међусобних односа у вези с додјелом средстава за суфинансирање мјера
побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина**

Члан 1.

Уговорне стране сагласно констатују:

- да је на основу Одлуке о успостављању и начину функционисања механизма - Модела
суфинансирања мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града
Бијељина бр. xxxx од xx. xx. xxxx. године и Одлуке о буџету Града Бијељина за 2023.
годину („Сл. гласник Града Бијељина“, бр. xx/xx), Град Бијељина xx. xx. xxxx. године
објавила Јавни позив за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у
стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел (у даљем тексту: Јавни позив);
- да је Пројектна имплементациона јединица (Града Бијељина) по спровођењу поступка
xx.xx.xxxx. године објавила коначну листу по Јавном позиву (у даљем тексту: листа), којом
су утврђени подносиоци пријава који испуњавају услове за додјелу средстава за
суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града
Бијељина;
- да је утврђено да Корисник средстава испуњава услове за додјелу средстава за
суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града
Бијељина.

ПРЕДМЕТ УГОВОРА

Члан 2.

Предмет овог Уговора је регулисање међусобних права, обавеза и одговорности између Града
Бијељина и Корисника средстава, у вези с додјелом средстава за суфинансирање мјера
побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина, који се односи на
сљедеће мјере побољшања енергетске ефикасности и) xxx, ии) xxx у индивидуалном стамбеном
објекту/објекту колективног становања Корисника средстава.

ОБАВЕЗЕ КОРИСНИКА СРЕДСТАВА

Члан 3.

Корисник средстава је дужан да имплементира све мјере побољшања енергетске ефикасности које су предмет овог Уговора (а претходно дио пријаве на Јавни позив), односно да о властитом трошку изврши провођење свих мјера дефинисаних чланом 2. овог Уговора, у објекту који је предмет пријаве на Јавни позив, у року утврђеним чланом 5. овог Уговора, те у складу са минималним техничким условима материјала, опреме и техничких система датим у Прилогу 1 овог Уговора.

Корисник средстава је дужан да одмах по имплементацији мјера побољшања енергетске ефикасности чије суфинансирање је предмет овог Уговора, односно најкасније у року утврђеном утврђеним чланом 5. овог Уговора Граду достави писмени Захтјев за рефундацију дијела трошкова (Прилог 2 овог Уговора) уз прилагање свих неопходних доказа наведених у Захтјеву.

Уколико Корисник средстава не имплементира мјере побољшања енергетске ефикасности у року утврђеним овим Уговором, он губи право на додјелу средстава за суфинансирање истих, а Уговор се сматра раскинутим.

Корисник средстава је дужан да изврши поврат додијељених средстава, у случају да по имплементацији мјера побољшања енергетске ефикасности које су предмет овог Уговора, не буде користио или буде отуђио опрему или дио опреме.

ОБАВЕЗЕ ГРАДА

Члан 4.

Додјелу средстава за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности које су предмет овог Уговора, Град ће извршити директно Кориснику средстава за предметне мјере, односно активности прецизиране у члану 2. овог Уговора, у износу до 30% од вриједности мјера имплементираних на објекту Корисника средстава, чија се вриједност утврђује на основу достављеног писменог Захтјева за рефундацију дијела трошкова (уз доказе), а у износу не већем од x.xxx,xx КМ. , у року до xxx дана рачунајући од дана доношења Одлуке о додјели средстава.

Град се обавезује да на основу овог Уговора и писменог Захтјева за рефундацију дијела трошкова са прилозима сачини Одлуку о додјели средстава за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности за предметни објекат/Корисника средстава, на основу које ће Град извршити уплату одобрених средстава на рачун Корисника средстава најкасније у року од xx (xxx) дана од дана доношења Одлуке о додјели средстава за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности.

Ниједна одредба овог Уговора не спрјечава Корисника да приликом извођења радова побољшања енергетске ефикасности, о свом трошку изведе и друге радове које сматра потребним, али ти радови неће бити предмет суфинансирања од стране Града.

ОСТАЛЕ ОДРЕДБЕ

Члан 5.

Период за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности чије је суфинансирање предмет овог Уговора, неће трајати дуже од 6 (шест) мјесеци, узимајући у обзир зимску сезону и периоде ниских температура у току којих се спровођење предметних мјера не може изводити до задовољења вањских температура и повољних временских услова без падавина.

Рок за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности чије је суфинансирање предмет овог Уговора, уручења писменог Захтјева за рефундацију дијела трошкова, уз прилагање свих неопходних доказа од стране Корисника средстава је xx.xx.xxxx. године.

Уколико Корисник средстава не имплементира мјере побољшања енергетске ефикасности чије суфинансирање је предмет овог Уговора у року из става 1. овог члана и не достави писмени Захтјев за рефундацију дијела трошкова до датума наведеног у ставу 2. овог члана, губи право на додјелу средстава за суфинансирање истих.

Корисник средстава се обавезује да ће омогућити представницима Града контролу (по потреби) на лицу мјеста прије, за вријеме и након имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности, у вези са наведеном активношћу, а Град задржава и право других облика надзора над извршењем наведене активности.

Члан 6.

Уговорне стране су сагласне да саставни дио овог Уговора чине и Прилог 1 – Смјернице за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности кроз (минимални технички захтјеви), те Прилог 2 – Захтјев за рефундацију дијела трошкова.

Члан 7.

Уговорне стране ће евентуалне спорове по овом Уговору ријешити споразумно.

У случају немогућности споразумног рјешавања насталог спора, уговорне стране за рјешавање истог утврђују надлежност Градског суда у Бијељини.

Члан 8.

Овај Уговор сачињен је у 3 (три) истоветна примјерка, од којих Град задржава 2 (два) примјерка, а 1 (један) примјерак задржава Корисник средстава.

ЗА УГОВОРНИ ОРГАН

Град Бијељина

Градonaчелник

КОРИСНИК СРЕДСТАВА

Број: _____

Датум и мјесто: _____

Анекс II-7 – Захтјев за рефундацију дијела трошкова

ПРИЛОГ 7. Захтјев за рефундацију дијела трошкова

(име и презиме)

(адреса)

(контакт телефон и е-маил)

Град Бијељина
Трг Краља Петра И Карађорђевића
Пројектна имплементациона јединица (PIU)
76300 Бијељина

ПРЕДМЕТ: Захтјев за рефундацију дијела трошкова имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности на стамбеном објекту

На основу Уговора о суфинансирању мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина кроз Модел бр. _____, потписаног _____ године између корисника Модела суфинансирања и Града Бијељина достављам Захтјев за рефундацију дијела трошкова имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности на стамбеном објекту и потврђујем да су радови изведени у складу са условима Уговора о суфинансирању и условима Јавног позива бр. _____, објављеног _____ године.

Прилози:

- рачуни за имплементирани мјере на објекту који је био предмет Јавног позива и рачуни за израду пројектно-техничке документације уколико је израда исте била захтјевана Јавним позивом (приложити и уплатнице/банковне изводе),
- техничка спецификација и атести о уграђеним материјалима/опреми (термоизолациони материјали, столарија/браварија, котлови/пећи на пелет, топлотне пумпе),
- фотографије вањског изгледа објекта са приказом стања свих видних фасадних плоха и стропа према тавану/крова након имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности,
- фотографије уграђене опреме (котлови/пећи на пелет или топлотне пумпе) након имплементације мјера побољшања енергетске ефикасности.

У Бијељини, _____ 2023. године

(потпис подносиоца захтјева)

Анекс II-8 - Смјернице за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности кроз Модел (минимални технички захтјеви)

ПРИЛОГ 8. Смјернице за имплементацију мјера побољшања енергетске ефикасности кроз Модел (минимални технички захтјеви)

Пројекти побољшања енергетске ефикасности за суфинансирање путем Модела морају задовољити минималне техничке прописе, стандарде и услове дефинисане важећим законским и подзаконским актима на подручју Републике Српске из области топлотне заштите објеката (минимални захтјеви за енергетске карактеристике зграда), техничких система гријања и хлађења, грађења/грађевинарства, сигурности на раду, као и других релевантних прописа.

Захтјеви за грађевинске дијелове објекта

Прописи који упућују на минималне техничке захтјеве за испуњење енергетских карактеристика зграда су: Попис босанско-херцеговачких стандарда и других техничких спецификација за прорачуне и испитивања грађевинских дијелова зграде и зграде као цјелине, те Попис босанско-херцеговачких стандарда и других техничких спецификација које упућују на захтјеве које, у вези с топлотном заштитом, требају испунити топлотно-изолациони грађевински производи за зграду.

У наставку је дат **Попис босанско-херцеговачких стандарда и других техничких спецификација за прорачуне и испитивања грађевинских дијелова зграде и зграде као цјелине** прописаних Правилником о минималним захтјевима за енергетске карактеристике зграда („Сл. гласник Републике Српске“, бр. 30/15).

СТАНДАРДИ ЗА ПРОРАЧУН НА КОЈЕ УПУЋУЈЕ ОВАЈ ПРАВИЛНИК

- **BAS EN 673:2005** – Стакло у зградама – Одређивање коефицијента пролаза топлоте (U вриједност) – Метода прорачуна – Амандман А (EN 673:1997 IDT),
- **BAS EN ISO 6946:2005** – Грађевински дијелови и грађевински елементи – Топлотна изолација и проводљивост – Метода прорачуна (EN ISO 6946:1996 IDT * EN ISO 6946:1996 IDT),
- **BAS EN ISO 10077-1:2005** – Топлотне карактеристике прозора, врата и отвора -- Прорачун преноса топлоте – Део 1: Поједностављена метода (EN ISO 10077-1:2004 IDT* ISO 10077-1:2000 IDT),
- **BAS EN ISO 10211-1:2005** – Термички мостови у грађевинским конструкцијама (високоградњи) – Термички токови и површинске температуре – ДИО 1: Опште методе прорачуна (EN ISO 10211-1:1995 IDT* ISO 10211-1:1995 IDT),
- **BAS EN ISO 10456:2005** – Грађевински материјали и производи – Процедуре за одређивање минималних и прорачунских топлотних вриједности (EN ISO 10456:1999 IDT* ISO 10456:1999 IDT),
- **BAS EN 12524:2005** – Грађевински материјали и производи – Хигротермалне карактеристике – Табеларни приказ рачунских вриједности (EN 12524:2000 IDT),
- **BAS EN ISO 13788:2005** – Хигротермалне карактеристике грађевинских дијелова и елемената зграде – Унутрашња температура просторне површине за спрјечавање количине влажности површине и стварања кондензације у међупростору – Метода прорачуна (EN ISO 13788:2001 IDT*ISO13788:2001 IDT),
- **BAS EN ISO 13789:2005** – Топлотне карактеристике зграде – Коефицијент трансмисионог губитка топлоте – Метода прорачуна (EN ISO 13789:1999 IDT * ISO 13789:1999 IDT),

- **BAS EN ISO 13790:2005** – Топлотне карактеристике зграде – Коефицијент трансмисионог губитка топлоте – Прорачун енергије за гријање (EN ISO 13790:2004 IDT * ISO 13790:2004 IDT),
- **BAS EN ISO 14683: 2005** – Термички мостови у грађевинским конструкцијама (високоградњи) – коефицијент топлотне проводљивости – Поједностављене методе испитивања и оријентационе вриједности (EN ISO 14683:1999 IDT * ISO 14683:1999 IDT).

СТАНДАРДИ ЗА ИСПИТИВАЊЕ НА КОЈЕ УПУЋУЈЕ ОВАЈ ПРАВИЛНИК

- **BAS EN 1026:2001** – Прозори и врата – Испитивање на пропусност зрака – Метода за испитивање (EN 1026:2000 IDT),
- **BAS EN 12207:2001** – Прозори и врата – Пропусност зрака – Класификација (EN 12207:1999 IDT),
- **BAS ISO 12567-1:2005** – Топлотне карактеристике прозора и врата – Одређивање коефицијента пролаза топлоте методом вруће коморе – Дио 1: Комплетни прозори и врата (ISO 12567-1:2000 IDT)

СТАНДАРДИ КОЈЕ НАКОН УСВАЈАЊА ЗАМЈЕЊУЈУ ПРИЗНАТА ТЕХНИЧКА ПРАВИЛА

- **BAS EN 13829** – Топлотне карактеристике зграда – Одређивање пропусности зрака код зграда – Метода разлике притисака (ISO 9972:1996, измјењена у EN 13829:2000),
- **BAS EN 410** – Стакло у зградарству – Одређивање свјетлосних и сунчаних карактеристика остакљења (EN 410:1998)
- **BAS EN ISO 13370** – Топлотне карактеристике зграде – Пренос топлоте преко тла – Методе прорачуна (ISO13370:2007; EN ISO 13370:2007),
- **BAS EN ISO 12412-2** – Топлотне карактеристике прозора, врата и заслона – Одређивање коефицијента пролаза топлоте методом вруће коморе – 2. дио: Оквири (EN 12412-2:2003),
- **BAS EN 674** – Стакло у зградарству – Одређивање коефицијента пролаза топлоте (U - вриједност) – Метода са заштићеном врућом плочом (EN 674:1997).

У наставку је дат **Попис босанско-херцеговачких норми и других техничких спецификација за прорачун и испитивања грађевинских дијелова зграде и зграде као цјелине, те оних које садрже захтјеве које требају испунити топлотно – изолациони грађевински производи за зграду** прописани Правилником о минималним захтјевима за енергетске карактеристике зграда („Сл. гласник Републике Српске“, бр. 30/15).

СТАНДАРДИ НА КОЈЕ УПУЋУЈЕ ОВАЈ ПРАВИЛНИК

- **BAS EN 13162:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од минералне вуне (MW) – Спецификација (EN 13162:2001 IDT),
- **BAS EN 13163:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од експандираног полистирена (ESP) – Спецификација (EN 13163:2001 IDT),
- **BAS EN 13164:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од екструдиране полистиренске пјене (XPS) – Спецификација (EN 13164:2001 IDT),
- **BAS EN 13164/Amd1:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од екструдиране полистиренске пјене (XPS) – Спецификација – Амандман А1 (EN 13164/A1:2004 IDT),

- **BAS EN 13165:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од круте полиуретанске пјене (PUR) – Спецификација (EN 13165:2001 IDT),
- **BAS EN 13165/Amd1:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од круте полиуретанске пјене (PUR) – Спецификација – Амандман A1 (EN 13165/A1:2004 IDT),
- **BAS EN 13166:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од фенолне пјене (PF) – Спецификација (EN 13166:2001 IDT),
- **BAS EN 13166/Amd1:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од фенолне пјене (PF) – Спецификација – Амандман A1 (EN 13166/A1:2004 IDT),
- **BAS EN 13167:2005** – Производи за топлотну изолацију објеката – Фабрички израђени производи од целуларног (ћелијастог) стакла (CG) – Спецификација (EN 13167:2001 IDT),
- **BAS EN 13167/Amd1:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од целуларног (ћелијастог) стакла (CG) – Спецификација – Амандман A1 (EN 13167/A1:2004 IDT),
- **BAS EN 13168:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од дрвене вуне (WW) – Спецификација (EN 13168:2001 IDT),
- **BAS EN 13168/Amd1:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од дрвене вуне (WW) – Спецификација – Амандман A1 (EN 13168/A1:2004 IDT),
- **BAS EN 13169:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од експандираног перлита (EPB) – Спецификација (EN 13169:2001 IDT),
- **BAS EN 13169/Amd1:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од експандираног перлита (EPB) – Спецификација – Амандман A 1 (EN 13169/A1:2004 IDT),
- **BAS EN 13170:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од експандираног плута (ICB) – Спецификација (EN 13170:2001 IDT),
- **BAS EN 13171:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од експандираних дрвених влакана (WF) – Спецификација (EN 13171:2001 IDT),
- **BAS EN 13171/Amd1:2005** – Производи за топлотну изолацију зграде – Фабрички израђени производи од експандираних дрвених влакана (WF) – Спецификација – Амандман A1 (EN 13171/A1:2004 IDT)

СТАНДАРДИ КОЈЕ НАКОН УСВАЈАЊА ЗАМЈЕЊУЈУ ПРИЗНАТА ТЕХНИЧКА ПРАВИЛА

- **BAS EN 13172** – Производи за топлотну изолацију зграде – Вредновање усклађености (EN 13172:2001),
- **BAS EN 13499** – Производи за топлотну изолацију зграде – Повезани системи за спољашњу топлотну изолацију (ETICS) на основи експандираног полистирена – Спецификација (EN 13499:2003),
- **BAS EN 13500** – Производи за топлотну изолацију зграде – Повезани системи за спољашњу топлотну изолацију (ETICS) на основи минералне вуне – Спецификација (EN 13500:2003),
- **BAS EN 1745** – Зидови и производи за зидање – Методе одређивања рачунских топлотних вриједности (EN 1745:2002)

Минимални технички захтјеви за испуњење енергетских карактеристика зграда прописани су највећим допуштеним коефицијентима пролаза топлоте појединих грађевинских дијелова

омотача U (W/m^2K), те смањењем утицаја топлотних мостова омотача као и највећом допуштеном кондензацијом водене паре унутар грађевинског дијела (уз могућност спрјечавања исте на унутрашњој површини омотача, сходно локацији односно климатолошкој регији у којој је објект лоциран), а све у складу с **Правилником о минималним захтјевима за енергетске карактеристике зграда („Сл. гласник Републике Српске“, бр. 30/15)**. Захтјеви из овога Правилника се морају испунити при пројектовању и грађењу нових зграда, односно при пројектовању значајне обнове постојећих зграда.

У наставку је најприје дат попис највећих допуштених вриједности коефицијената пролаза топлоте грађевинских дијелова зграде које треба испунити при пројектовању нових и опсежној реконструкцији постојећих зграда.

Табела. Највеће допуштене вриједности коефицијента пролаза топлоте U (W/m^2K) грађевинских дијелова нових зграда, малих зграда ($AK < 50 m^2$) и након захвата на постојећим зградама

Редни број	Грађевински дио	U (W/m^2K)			
		$\theta_i \geq 18^\circ C$		$12^\circ C < \theta_i < 18^\circ C$	
		$\theta_{e,mj,min} > 3^\circ C$	$\theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ C$	$\theta_{e,mj,min} > 3^\circ C$	$\theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ C$
1.	Спољашњи зидови, зидови према негријаним просторима (гаражама, степенишним просторима галеријског типа (шахтовског типа) или простора температуре испод $0^\circ C$)	0,45	0,30	0,60	0,50
2.	Прозори, балконска врата, кровни прозори и стаклени елементи гријаних зимских башта	1,80	1,60	2,80	2,50
3.	Јединица застакљења (остакљени дио прозора, балконских врата, кровних прозора, транспарентних елемената омотача зграде), U_g	1,10	1,10	1,40	1,40
4.	Кутија за ролетну	0,90	0,90	0,90	0,90
5.	Спољашња врата, врата према негријаном стубишту, с непрозирним вратним крилом	2,40	2,20	2,90	2,60
6.	Равни и коси кровови изнад гријаног простора	0,30	0,20	0,50	0,40
7.	Видови према тлу, подови на тлу	0,50	0,30	0,80	0,65
8.	Међуспратне конструкције изнад и испод негријаних простора (таваница изнад негријаног подрума и таваница испод негријаног тавана)	0,45	0,30	0,60	0,50
9.	Међуспратна конструкција изнад спољашњег ваздуха и међуспратна конструкција изнад гараже	0,30	0,20	0,50	0,40
10.	Видови и плафони према гријаним просторијама (гријаном степеништу, између станова и/или корисника пословних простора)	0,90	0,90	1,20	1,20

Напомена: $\theta_{e,mj,min}$ је средња мјесечна температура вањског зрака најхладнијег мјесеца на локацији зграде.

У погледу уградње **топлотно-изолационих грађевинских материјала** за објекте који су лоцирани у климатолошкој регији Сјевер (средња мјесечна температура вањског зрака најхладнијег мјесеца на локацији зграде мања или једнака $3^\circ C$), смјернице за задовољавање минималних техничких критерија су следеће:

Табела. Минимални захтјеви нетранспарентних грађевинских дијелова за објекте који се грију на температуру $\geq 18^{\circ}\text{C}$, регија Сјевер

Врста грађевинског дијела на који се аплицира топлотно-изолациони грађевински материјал	Минимална препоручена дебљина (cm)
Вањски зидови и стропови изнад вањског зрака	≥ 10
Строви према тавану	≥ 15
Коси кровови (гријано стамбено поткровље)	≥ 20

Топлотно-изолациони материјали који се препоручују за уградњу дати су у наставку.

Табела. Пројектне вриједности топлотне проводљивости λ (W/mK) и приближне вриједности фактора отпора дифузији водене паре μ (-)

	Грађевински материјал	Густина ρ (kg/m ³)	Топлотна проводљивост λ (W/m ² K)	Специфични топлински капацитет c_p (J/kgK)	Фактор отпора дифузији водене паре μ
1	ТОПЛОТНО– ИЗОЛАЦИОНИ МАТЕРИЈАЛИ				
1.1.	минерална вуна (MW)	10 - 200	0,035 - 0,050	1030	1 – 1,2
1.2.	експандирани полистирен (EPS)	12 - 30	0,032 - 0,042	1260	20/40 - 40/100
1.3.	екструдирана полистиренска пјена (XPS)	≥ 25 - 50	0,033 - 0,040	1450	80 - 200
1.4.	крута полиуретанска пјена (PUR) или полизоцијануратна пјена (PIR)	≥ 25	0,023 - 0,040	1400	60
1.5.	фенолна пјена (PF)	≥ 25	0,020 - 0,045	1400	50
1.6.	ћелијасто (пјенасто) стакло (CG)	100 - 150	0,045 - 0,060	1000	∞
1.7.	дрвена вуна (WW)	360 - 460	0,065 - 0,09	1470	3/5
1.8.	дрвена вуна (WW), дебљина плоча $15 \text{ mm} \leq d \leq 25 \text{ mm}$	550	0,150	1470	4/8
1.9.	експандирани перлит (ERB)	140 - 240	0,040 - 0,065	900	5
1.10.	експандирано плуто (ICB)	80 - 500	0,045 - 0,055	1560	5/10
1.11.	дрвена влакна (WF)	50 - 450	0,035 - 0,070	1400	5/10
1.12.	поробетон плоче	115	0,045	850	3/3

Напомена: за материјале наведене у табели и све остале материјале могуће је користити и податке из одговарајућих доказа о спецификацијама грађевинских производа.

Препоручени коефицијент топлотне проводљивости λ (W/mK) топлотно-изолационих материјала требао би се кретати у дијапазону од 0,034 до 0,038 W/mK.

У погледу уградње **сталарије/браварије (прозора и врата)** за објекте који су лоцирани у климатолошкој регији Сјевер (средња мјесечна температура вањског зрака најхладнијег мјесеца на локацији зграде мања или једнака 3°C), смјернице за задовољавање минималних техничких критерија су сљедеће:

Табела. Минимални захтјеви транспарентних грађевинских дијелова за објекте који се грију на температуру $\geq 18^{\circ}\text{C}$, регија Сјевер

Столарија/браварија (врата/прозори)	Материјал	Препоручени максимални коефицијент пролаза топлоте оквира прозора/врата U_f ($\text{W/m}^2\text{K}$)	Прописани максимални коефицијент пролаза топлоте остакљења U_g ($\text{W/m}^2\text{K}$)
- Прозори, балконска врата, кровни прозори и стаклени елементи гријаних зимских башта - Спољашња врата, врата према негријаном стубишту, с непрозирним вратним крилом	PVC	$\leq 1,30$	-
	Дрво	$\leq 1,80$	-
	Al	$\leq 2,50$	-
Јединица застакљења (остакљени дио прозора, балконских врата, кровних прозора, транспарентних елемената омотача зграде)	-	-	$\leq 1,10$
Кутија за ролетну	-	$\leq 0,90$	-

Приликом уградње енергетски ефикасне столарије/браварије (прозора/врата), кључни параметар који се вреднује је U_w ($\text{W/m}^2\text{K}$) – укупни коефицијент пролаза топлоте прозора/врата, који у оквиру свог прорачуна генерише U_f вриједност – коефицијент пролаза топлоте кроз оквир и U_g вриједност – коефицијент пролаза топлоте кроз стакло. Наведене карактеристике дате су у атесту производа и могуће их је постићи уградњом прозора/врата с минимално петокоморним профилем или профилем сличних карактеристика; минимално 2-струким изолацијским (IZO) стаклом (4 + 16Арг + 4 mm LowE) пуњен племенитим гасом (аргон) с нискоемисионим премазом (Low-e), те 2-струким/3-струким бртвљењима. У случају уградње алуминијумске браварије (ALU), наведене коефицијенте могуће је постићи искључиво уградњом профила с прекинутим термичким мостом, те минимално 3-струким изолацијским (IZO) стаклом (4 + 16Арг + 4 mm Low-e + 16Арг + 4 mm Low-e) пуњеним племенитим гасом (аргон) с нискоемисионим премазом (Low-e), те 2-струким/3-струким бртвљењима.

У наставку су дате детаљније смјернице у погледу енергетских карактеристика профила и остакљења, односно дат је попис енергетских карактеристика транспарентних елемената овојнице (столарија/браварија – прозори/врата и припадајућих уређаја за заштиту од сунчевог зрачења) прописаних Правилником о минималним захтјевима за енергетске карактеристике зграда („Сл. гласник Републике Српске“, бр. 30/15).

Табела. Рачунске вриједности коефицијента пролаза топлоте U_g (W/m^2K) и степена пропуштања укупне сунчеве енергије за јединице застакљења (g) за случај окомитог сунчевог зрачења

Тип стакла	U_g (W/m^2K)	g
једноструко, 6 mm	5,80	0,83
двоструко, прозирно, 6 mm до 8 mm до 6 mm	3,20	0,71
двоструко, прозирно, 4 mm до 12 mm до 4 mm	3	0,71
двоструко, прозирно, 6 mm до 12 mm до 6 mm	2,90	0,71
двоструко, прозирно, 6 mm до 16 mm до 6 mm	2,70	0,72
троструко, прозирно, 6 mm до 12 mm до 6 mm до 12 mm до 6 mm	1,90	0,63
двоструко, нискоемисионо, 4 mm до 12 mm до 4 mm (зрак)	1,60	0,63
двоструко, нискоемисионо, 4 mm до 16 mm до 4 mm (зрак)	1,50	0,61
двоструко, нискоемисионо, 4 mm до 15 mm до 4 mm (Ар)	1,30	0,61
двоструко, нискоемисионо, 4 mm до 12 mm до 4 mm (Кр)	1,10	0,62
двоструко, нискоемисионо, 4 mm до 12 mm до 4 mm (Хе)	0,90	0,62
троструко, нискоемисионо, 4 mm до 8 mm до 4 mm до 8 mm до 4 mm (Кр)	0,70	0,48
троструко, нискоемисионо, 4 mm до 8 mm до 4 mm до 8 mm до 4 mm (Хе)	0,50	0,48
двоструко, рефлектујуће, 6 mm до 15 mm до 6 mm (Ар)	1,30	0,25–0,48
двоструко, рефлектујуће, 6 mm до 12 mm до 4 mm (Ар)	1,40	0,27–0,44

Табела. Рачунска вриједност коефицијента пролаза топлоте U_f (W/m^2K) за пластичне (ПВЦ) оквире

Материјал	Тип оквира – профил	U_f (W/m^2K)
ПВЦ-шупљи профил	2-коморни	2,20
	3-коморни	1,70-1,80
	5-коморни	1,30-1,50
	6-коморни	1,20-1,30

Табела. Рачунска вриједност коефицијента пролаза топлоте U_f (W/m^2K) за дрвене оквире

дебљина d_f (mm)	U_f (W/m^2K)	
	меко дрво (500 kg/m ³), $\lambda = 0,13 W/mK$	тврдо дрво (700 kg/m ³), $\lambda = 0,18 W/mK$
30	2,3	2,7
50	2	2,4
70	1,8	2
90	1,6	1,8
110	1,4	1,6

Табела. Рачунска вриједност коефицијента пролаза топлоте U_f (W/m^2K) за металне оквире

Врста металног оквира	U_f (W/m^2K)
челични, са термичким прекидом	4
челични, без термичког прекида	6
алуминијумски, са термичким прекидом	2,8–3,5
алуминијумски, побољшани	1,4–1,5
специјални системи профила за пасивне куће	0,7–0,8

Табела. Линијски топлотни губици на споју између јединице застакљења и оквира

Материјал	Пластични дистанцер	Алумијски дистанцер
Специјални пластични оквири прозора за пасивне зграде	0,03*	-
Пластични и дрвени оквири	0,04	0,07 – PVC и 0,06 – дрво
Алуминијумски оквири	0,05	0,11

* Најмањи линијски топлотни губици на споју између стакла и пластичног оквира, у већини случајева код прозора са трослојним стаклом који су декларисани од Пасивхаус Институт Дармштадт, крећу се око 0,03 W/mK (ГЕАЛАН С 7000 ИК пасиве хаусе – 0,029, СХУЕЦО Цорона СИ 82* - '034. РЕХАУ ГЕНЕО ПХЗ – 0,03).

Табела. Фактор умањења уређаја за заштиту од сунчевог зрачења F_c (-)



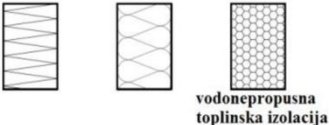








	Уређај за заштиту од сунчевог зрачења	F_c (-)
1.	Без уређаја за заштиту од сунчевог зрачења	1
2.	Уређај с унутрашње стране или између стакала	
2.1	– бијеле или рефлектирајуће површине и малене транспарентности	0,75
2.2	– свијетле боје или малене транспарентности	0,80
2.3	– тамне боје или повишене транспарентности	0,90
3	Уређај с вањске стране	
3.1	– жалужине, ламеле које се могу окретати, отага провјетравано	0,25
3.2	– жалужине, ролете, капци (шкуре, гриље)	0,30
4.	Стрехе, лође	0,50
5.	Маркизе, горе и бочно провјетраване	0,40

Транспарентност направа за заштиту од сунчевог зрачења мања од 15% сматра се маленом, а транспарентност у износу 15% или већем сматра се повишеном.

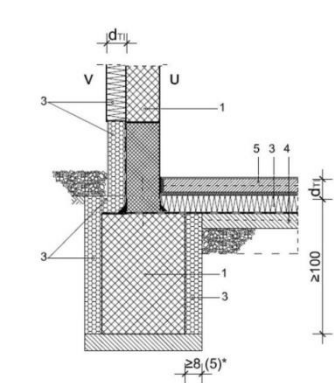
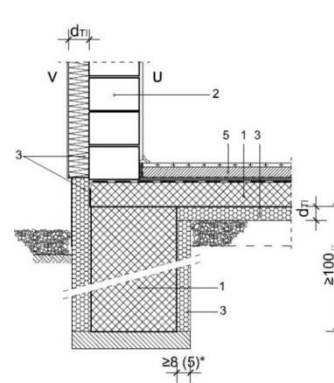
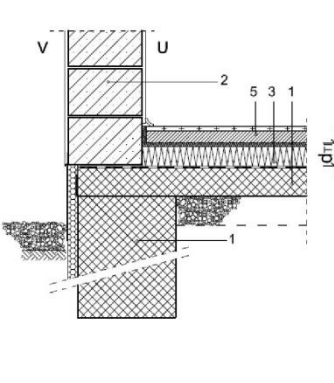
Поштивајући смјернице за задовољавање минималних техничких захтјева прописаних Правилником, постићи ће се задовољавајући резултати и максимални коефицијенти пролаза топлоте U (W/m²K) се неће прекорачити. Сходно финансијским могућностима апликанта, могуће је аплицирати и веће дебљине топлотне изолације на припадајуће грађевинске дијелове што ће резултирати још нижим укупним U (W/m²K) вриједностима грађевинских дијелова.

Зграда која се грије на температуру вишу од 12°C мора бити пројектована и изграђена на начин да **утицај топлотних мостова** на годишњу потребну топлотну енергију за гријање буде што мањи, те да не долази до појаве грађевинске штете у виду унутрашње или вањске површинске кондензације у пројектним увјетима кориштења простора зграде. Каталог добро ријешених топлотних мостова на зградама у складу с Правиликом дат је у наставку.

Tablica 1. Grafički prikaz materijala na prikazima detalja u Tablici 2. PRILOGA D.

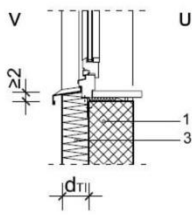
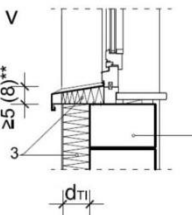
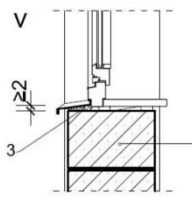
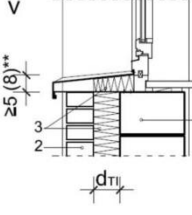
Redni broj	Materijal	Grafički prikaz materijala na prikazima detalja u Tablici 2. PRILOGA D	Projektne vrijednosti toplotne provodljivosti, λ (W/(m·K)), iz Tablice 5. PRILOG B ovoga Pravilnika
1	Armirani beton		1,35 – 2,60
2	Puna i šuplja opeka i bokovi od opeke / termoblokovi od laganog betona ili opeke		puna i šuplja opeka i blokovi 1,35 – 2,60 termoblokovi 0,16 – 0,22
3	Toplotna izolacija		0,023 – 0,070
4	Nearmirani ili minimalno armirani beton		1,35 – 2,60
5	Cementni estrih		1,60 – 2,60
-	Hidroizolacija		-
-	PE folija / parna brana		-
6	Drvo		0,13 – 0,18
7	Ploče od prerađenog drveta ili daske		0,09 – 0,24
-	Zemlja		-
-	Šljunak		-

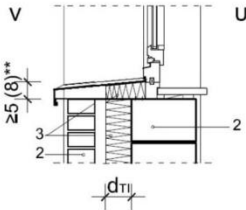
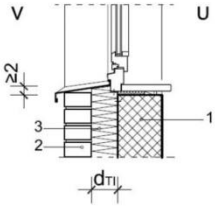
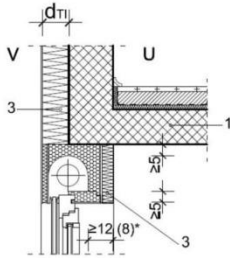
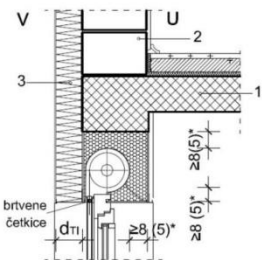
Tablica 2. Grafički prikazi detalja

Redni broj	Naziv detalja	Grafički prikaz detalja s dobro riješenim toplotnim mostovima	Napomene
1.	Spoj temeljne trake i masivnog zida - toplotna izolacija poda sa unutrašnje (gornje) strane		V – vani ili negrijano U – unutra (zimi grijano) d_{T1} – debljina toplotne izolacije u skladu sa zadovoljenjem zahtjeva iz Tablice 1. PRILOG B iz ovoga Pravilnika
2.	Spoj temeljne trake i masivnog zida - toplotna izolacija poda sa vanjske (donje) strane		* - dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene bez zagrada odnose se na zahtjeve iz Tablice 1. PRILOG B ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade sa: $\Theta_i \geq 18^\circ\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ\text{C}$, - dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene u zgradama odnose se na zahtjeve iz Tablice 1. PRILOG B ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa $\Theta_i \geq 18^\circ\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} > 3^\circ\text{C}$
3.	Spoj temeljne trake i masivnog zida od termoblokova - toplotna izolacija poda sa unutrašnje (gornje) strane		- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije odnose se na minimalne debljine materijala za toplotne izolacije toplotne provodljivosti: $\lambda \leq 0,04 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ ili ekvivalentne manje debljine materijala za toplotnu izolaciju sa povoljnijim (nižim) λ vrijednostima - sve označene dimenzije izražene su u centimetrima (cm)

Redni broj	Naziv detalja	Grafički prikaz detalja sa dobro riješenim toplotnim mostovima	Napomene
4.	<p>Spoj temeljne ploče i masivnog zida</p> <p>- pod toplotno izoliran sa vanjske (donje) strane</p>		<p>d_{T1} – debljina toplotne izolacije u skladu sa zadovoljenjem zahtjeva iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> iz ovoga Pravilnika</p> <p>V – vani ili negrijano U – unutra (zimi grijano)</p>
5.	<p>Spoj temeljne ploče i masivnog zida</p> <p>- pod toplotno izoliran sa unutrašnje (gornje) strane</p>		<p>* - dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene bez zagrada odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa: $\Theta_i \geq 18\text{ °C}$ i $\Theta_{e,mj,min} \leq 3\text{ °C}$,</p> <p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene u zagradama odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa $\Theta_i \geq 18\text{ °C}$ i $\Theta_{e,mj,min} > 3\text{ °C}$</p>
6.	<p>Spoj temeljne trake i zida lagane nosive konstrukcije sa ventiliranom fasadom</p> <p>- pod izoliran s gornje (unutrašnje) strane</p>		<p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije odnose se na minimalne debljine materijala za toplotne izolacije toplotne provodljivosti: $\lambda \leq 0,04\text{ W/(m·K)}$ ili ekvivalentne manje debljine materijala za toplotnu izolaciju sa povoljnijim (nižim) λ vrijednostima</p> <p>- sve označene dimenzije izražene su u centimetrima (cm)</p>

Redni broj	Naziv detalja	Grafički prikaz detalja sa dobro riješenim toplotnim mostovima	Napomene
7.	<p>Vanjski zid i stropna ploča između grijanog i negrijanog prostora</p> <p>- toplotno izolirano sa vanjske strane (donje) negrijane strane</p>		<p>d_{T1} – debljina toplotne izolacije u skladu sa zadovoljenjem zahtjeva iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> iz ovoga Pravilnika</p> <p>V – vani ili negrijano U – unutra (zimi grijano)</p> <p>* - dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene bez zagrada odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa: $\Theta_i \geq 18\text{ }^{\circ}\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} \leq 3\text{ }^{\circ}\text{C}$,</p> <p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene u zagradama odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa $\Theta_i \geq 18\text{ }^{\circ}\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} > 3\text{ }^{\circ}\text{C}$</p> <p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije odnose se na minimalne debljine materijala za toplotne izolacije toplotne provodljivosti: $\lambda \leq 0,04\text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ ili ekvivalentne manje debljine materijala za toplotnu izolaciju sa povoljnijim (nižim) λ vrijednostima</p> <p>- sve označene dimenzije izražene su u centimetrima (cm)</p>
8.	<p>Unutrašnji zid i stropna ploča između grijanog i negrijanog prostora</p> <p>- toplotno izolirano sa vanjske – negrijane (donje) strane</p>		<p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije odnose se na minimalne debljine materijala za toplotne izolacije toplotne provodljivosti: $\lambda \leq 0,04\text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ ili ekvivalentne manje debljine materijala za toplotnu izolaciju sa povoljnijim (nižim) λ vrijednostima</p> <p>- sve označene dimenzije izražene su u centimetrima (cm)</p>
9.	<p>Unutrašnji zid i stropna ploča između grijanog i negrijanog prostora</p> <p>- toplotno izolirano sa unutrašnje (gornje) grijane strane</p>		<p>- sve označene dimenzije izražene su u centimetrima (cm)</p>

Redni broj	Naziv detalja	Grafički prikaz detalja sa dobro riješenim toplotnim mostovima	Napomene
10.	Prozorska klupica, pozicija prozora djelomično ispred vanjske ravnine masivnog dijela zida		<p>d_{T1} – debljina toplotne izolacije u skladu sa zadovoljenjem zahtjeva iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> iz ovoga Pravilnika</p> <p>V – vani ili negrijano U – unutra (zimi grijano)</p>
11.	Prozorska klupica, pozicija prozora iza vanjske ravnine masivnog dijela zida		<p>* - dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene bez zagrada odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa: $\Theta_i \geq 18 \text{ }^{\circ}\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} \leq 3 \text{ }^{\circ}\text{C}$,</p> <p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene u zagradama odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa $\Theta_i \geq 18 \text{ }^{\circ}\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^{\circ}\text{C}$</p>
12.	Prozorska klupica prozora u zidu od termoblokova		<p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije odnose se na minimalne debljine materijala za toplotne izolacije toplotne provodljivosti: $\lambda \leq 0,04 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ ili ekvivalentne manje debljine materijala za toplotnu izolaciju sa povoljnijim (nižim) λ vrijednostima</p>
13.	Prozorska klupica u višeslojnom zidu sa masivnim vanjskim obzidom, pozicija prozora iza vanjske ravnine masivnog dijela zida		<p>** - 8 cm je minimalna debljina toplotne izolacije kada je nosivi dio zida od armiranog betona</p> <p>- sve označene dimenzije izražene su u centimetrima (cm)</p>

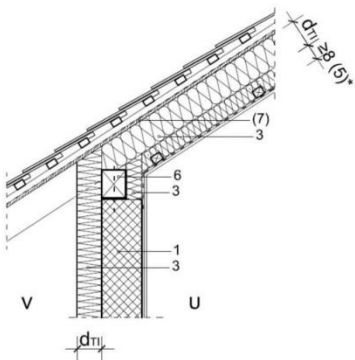
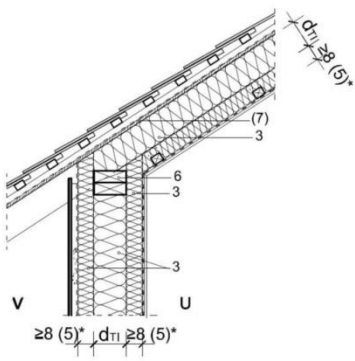
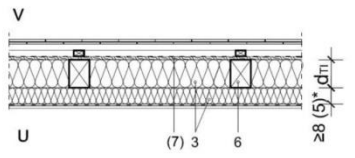
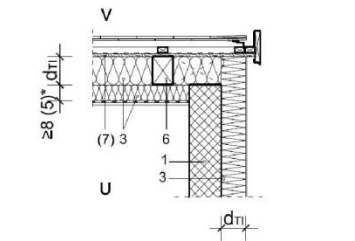
Redni broj	Naziv detalja	Grafički prikaz detalja sa dobro riješenim toplotnim mostovima	Napomene
14.	Prozorska klupica u višeslojnom ventilisanom zidu sa masivnim vanjskim obzidom, pozicija prozora iza vanjske ravnine masivnog dijela zida		<p>d_{T11} – debljina toplotne izolacije u skladu sa zadovoljenjem zahtjeva iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> iz ovoga Pravilnika</p> <p>V – vani ili negrijano U – unutra (zimi grijano)</p>
15.	Prozorska klupica u višeslojnom zidu sa masivnom vanjskom oblogom, pozicija prozora djelomično ispred vanjske ravnine nosivog dijela zida		<p>* - dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene bez zagrada odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa: $\Theta_i \geq 18^\circ\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ\text{C}$,</p>
16.	Prozor sa toplotno izoliranom kutijom za roletne, pozicija prozora djelomično ispred vanjske ravnine masivnog dijela zida		<p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene u zagradama odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa $\Theta_i \geq 18^\circ\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} > 3^\circ\text{C}$</p> <p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije odnose se na minimalne debljine materijala za toplotne izolacije toplotne provodljivosti: $\lambda \leq 0,04 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ ili ekvivalentne manje debljine materijala za toplotnu izolaciju sa povoljnijim (nižim) λ vrijednostima</p>
17.	Prozor sa toplotno izoliranom kutijom za roletne, pozicija prozora iza vanjske ravnine masivnog dijela zida		<p>- sve označene dimenzije izražene su u centimetrima (cm)</p>

Redni broj	Naziv detalja	Grafički prikaz detalja sa dobro riješenim toplotnim mostovima	Napomene
18.	Prozor sa toplotno izoliranom kutijom za roletne u zidu od termo blokova		d_{T1} – debljina toplotne izolacije u skladu sa zadovoljenjem zahtjeva iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> iz ovoga Pravilnika
19.	Prozor sa toplotno izoliranom kutijom za roletnu u višeslojnom neventilisanom zidu sa masivnom vanjskom oblogom, pozicija prozora iza vanjske ravnine nosivog dijela zida		V – vani ili negrijano U – unutra (zimi grijano) * - dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene bez zagrada odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa: $\Theta_i \geq 18 \text{ }^{\circ}\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} \leq 3 \text{ }^{\circ}\text{C}$,
20.	Prozor sa toplotno izoliranom kutijom za roletnu u višeslojnom ventilisanom zidu sa masivnom vanjskom oblogom, pozicija prozora iza vanjske ravnine nosivog dijela zida		- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene u zagradama odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa $\Theta_i \geq 18 \text{ }^{\circ}\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} > 3 \text{ }^{\circ}\text{C}$
21.	Prozor sa toplotno izoliranom kutijom za roletne u višeslojnom neventilisanom zidu sa masivnom vanjskom oblogom, pozicija prozora djelomično ispred vanjske ravnine nosivog dijela zida		- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije odnose se na minimalne debljine materijala za toplotne izolacije toplotne provodljivosti: $\lambda \leq 0,04 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ ili ekvivalentne manje debljine materijala za toplotnu izolaciju sa povoljnijim (nižim) λ vrijednostima
22.	Prozor na poziciji djelomično ispred vanjske ravnine masivnog dijela zida		- sve označene dimenzije izražene su u centimetrima (cm)
23.	Prozor na poziciji vanjske ravnine masivnog dijela zida		

Redni broj	Naziv detalja	Grafički prikaz detalja sa dobro riješenim toplotnim mostovima	Napomene
24.	Prozor na poziciji iza vanjske ravnine masivnog dijela zida		d_{TL} – debljina toplotne izolacije u skladu sa zadovoljenjem zahtjeva iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> iz ovoga Pravilnika
25.	Prozor u zidu od termoblokova		V – vani ili negrijano U – unutra (zimi grijano)
26.	Prozor u višeslojnom neventilisanom zidu sa masivnom vanjskom oblogom, pozicija prozora iza vanjske ravnine nosivog dijela zida		* - dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene bez zagrada odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa: $\Theta_i \geq 18^\circ\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ\text{C}$,
27.	Prozor u višeslojnom neventilisanom zidu sa masivnom vanjskom oblogom, na poziciji vanjske ravnine nosivog dijela zida		- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene u zagradama odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa $\Theta_i \geq 18^\circ\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} > 3^\circ\text{C}$
28.	Prozor u višeslojnom neventilisanom zidu sa masivnom vanjskom oblogom, pozicija prozora djelomično ispred vanjske ravnine nosivog dijela zida		- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije odnose se na minimalne debljine materijala za toplotne izolacije toplotne provodljivosti: $\lambda \leq 0,04 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ ili ekvivalentne manje debljine materijala za toplotnu izolaciju sa povoljnijim (nižim) λ vrijednostima
29.	Prozor u višeslojnom ventilisanom zidu sa masivnom vanjskom oblogom, na poziciji vanjske ravnine nosivog dijela zida		- sve označene dimenzije izražene su u centimetrima (cm)

Redni broj	Naziv detalja	Grafički prikaz detalja sa dobro riješenim toplotnim mostovima	Napomene
30.	Vanjski zid između dvije lode – rješenje vanjskog istaka zida od betona sa umetkom za konstrukcijski prekid toplotnog mosta		<p>d_{TII} – debljina toplotne izolacije u skladu sa zadovoljenjem zahtjeva iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> iz ovoga Pravilnika</p>
31.	Vanjski zid između dvije lode – rješenje vanjskog istaka zida od betona sa oblaganjem zida toplotnom izolacijom obostrano (u slučaju zida istaknutog ≥ 100 cm)		<p>V – vani ili negrijano U – unutra (zimi grijano)</p> <p>* - dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene bez zagrada odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa: $\Theta_i \geq 18^\circ\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} \leq 3^\circ\text{C}$,</p>
32.	Vanjski zid između dvije lode – rješenje vanjskog istaka zida od betona sa oblaganjem zida toplotnom izolacijom sa svih strana (u slučaju zida istaknutog ≤ 100 cm)		<p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene u zgradama odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa $\Theta_i \geq 18^\circ\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} > 3^\circ\text{C}$</p>
33.	Balkon ili loda – rješenje sa izvedbom umetka za konstrukcijski prekid toplotnog mosta		<p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije odnose se na minimalne debljine materijala za toplotne izolacije toplotne provodljivosti: $\lambda \leq 0,04 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$ ili ekvivalentne manje debljine materijala za toplotnu izolaciju sa povoljnijim (nižim) λ vrijednostima</p>
34.	Balkon ili loda – rješenje sa oblaganjem armiranobetonske ploče balona/lode toplotnom izolacijom sa gornje i donje strane		<p>- sve označene dimenzije izražene su u centimetrima (cm)</p>

Redni broj	Naziv detalja	Grafički prikaz detalja sa dobro riješenim toplotnim mostovima	Napomene
35.	Rubni završetak ravnog krova – nadzid visine < 100 cm – rješenje sa oblaganjem cijelog nadzida toplotnom izolacijom		d_{TI} – debljina toplotne izolacije u skladu sa zadovoljenjem zahtjeva iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> iz ovoga Pravilnika
36.	Rubni završetak ravnog krova – nadzid visine ≥ 100 cm – rješenje sa obostranim oblaganjem nadzida toplotnom izolacijom		V – vani ili negrijano U – unutra (zimi grijano) * - dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene bez zagrada odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa: $\Theta_i \geq 18\text{ }^{\circ}\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} \leq 3\text{ }^{\circ}\text{C}$,
37.	Rubni završetak ravnog krova – bez nadzida		- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene u zagradama odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa $\Theta_i \geq 18\text{ }^{\circ}\text{C}$ i $\Theta_{e,mj,min} > 3\text{ }^{\circ}\text{C}$
38.	Kosi krov – ventilisano negrijano krovšte		- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije odnose se na minimalne debljine materijala za toplotne izolacije toplotne provodljivosti: $\lambda \leq 0,04\text{ W/(m}\cdot\text{K)}$ ili ekvivalentne manje debljine materijala za toplotnu izolaciju sa povoljnijim (nižim) λ vrijednostima
39.	Kosi krov – neventilisano negrijano krovšte		- sve označene dimenzije izražene su u centimetrima (cm)

Redni broj	Naziv detalja	Grafički prikaz detalja sa dobro riješenim toplotnim mostovima	Napomene
40.	Vijenac kosog krova iznad grijanog prostora		<p>d_{T1} – debljina toplotne izolacije u skladu sa zadovoljenjem zahtjeva iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> iz ovoga Pravilnika</p> <p>V – vani ili negrijano U – unutra (zimi grijano)</p>
41.	Vijenac kosog krova iznad grijanog prostora – lagana nosiva konstrukcija sa ventilisanom fasadom		<p>* - dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene bez zagrada odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa: $\Theta_i \geq 18\text{ °C}$ i $\Theta_{e,mj,min} \leq 3\text{ °C}$,</p> <p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije navedene u zagradama odnose se na zahtjeve iz <i>Tablice 1. PRILOG B</i> ovoga Pravilnika za odgovarajuću vrstu građevinskog dijela zgrade, za zgrade sa: $\Theta_i \geq 18\text{ °C}$ i $\Theta_{e,mj,min} > 3\text{ °C}$</p>
42.	Kosi krov iznad grijanog prostora poprečni presjek		<p>- dimenzije debljina slojeva toplotne izolacije odnose se na minimalne debljine materijala za toplotne izolacije toplotne provodljivosti: $\lambda \leq 0,04\text{ W/(m·K)}$ ili ekvivalentne manje debljine materijala za toplotnu izolaciju sa povoljnijim (nižim) λ vrijednostima</p>
43.	Kosi krov iznad grijanog prostora presjek kroz zabat		<p>- sve označene dimenzije izražene su u centimetrima (cm)</p>

Захтјеви за техничке системе

У циљу испуњавања минималних захтјева за енергетске карактеристике објекта, систем гријања се мора пројектовати и извести тако да укључује енергетски ефикасно постројење за производњу топлотне енергије, ниску пројектну температуру огријевног медија и уравнотежену регулацију унутрашње температуре у објекту, а све у складу с достигнућим степеном развоја технологије.

Прихватљиви технички системи за суфинансирање путем Модела су:

- котлови и пећи на пелет и
- топлотне пумпе.

Табела. Минимални захтјеви у погледу пројектне температуре

Тип стамбеног објекта	Унутрашња температура у сезони гријања (°C)	Унутрашња температура у сезони хлађења (°C)
Индивидуалне стамбене зграде /породичне куће	19	26
Вишестамбене зграде за колективно становање/ слободностојеће зграде	19	26

У наставку је за сваки технички систем дат преглед неопходних минималних техничких захтјева који требају бити задовољени за суфинансирање путем Модела.

Котлови и пећи на пелет

Сертифицирање пећи и котлова на чврста горива се у земљама Европске Уније врши већ дуже вријеме. Процес сертификарања подразумијева задовољење захтјеваних параметара пећи и котлова, а посебно енергетске ефикасности производње топлотне енергије, сигурности и емисија загађујућих материја у зрак. Обавеза усклађивања пећи и котлова на чврста горива са захтјевима Екодесигн сертификације у ЕУ је почела 01.01.2020. године за котлове који се налазе у засебним котловницама, те од 01.01.2022. године за пећи и камине који се налазе у просторима које загријавају. У БиХ, поједини захтјеви из Екодесигн директиве нису транспоновани у локално законодавство, али важећи стандард је BAS EN 303-5. Упоредни преглед захтјева стандарда BAS EN 303-5 и Ecodesign сертификацијске схеме дат је у наредној табели.

Табела. Упоредни преглед захтјева стандарда BAS EN 303-5 и Екодесигн сертификацијске схеме за ефикасност и емисије у зрак из котлова на пелет

Захтјев	BAS EN 303-5 Класа 3	BAS EN 303-5 Класа 4	BAS EN 303-5 Класа 5	Ecodesign
Котлови на биомасу снаге ≤ 20 kW (аутоматско ложење)				
Ефикасност (%)	74.80	82.60	88.30	75.00*
Емисија прашине (PM)	150	60	40	40
Емисија органских једињења (OGC)	100	30	20	20
Емисија CO	3000	1000	500	500
Емисија NOx	н/п**	н/п**	н/п**	200
Котлови на биомасу снаге ≤ 20 kW (ручно ложење)				
Ефикасност (%)	74.80	82.60	88.30	75.00*
Емисија прашине (PM)	150	75	60	60
Емисија органских једињења (OGC)	150	50	30	30
Емисија CO	5000	1200	700	700
Емисија NOx	н/п**	н/п**	н/п**	200
Котлови на биомасу снаге > 20 kW (аутоматско ложење)				
Ефикасност (%)***	75.38	82.79	88.40	77.00*
Емисија прашине (PM)	150	60	40	40
Емисија органских једињења (OGC)	100	30	20	20

Емисија CO	3000	1000	500	500
Емисија NOx	н/п**	н/п**	н/п**	200
Котлови на биомасу снаге > 20 kW (ручно ложење)				
Ефикасност (%)***	75.38	82.79	88.40	77.00*
Емисија прашине (PM)	150	75	60	60
Емисија органских једињења (OGC)	150	50	30	30
Емисија CO	5000	1200	700	700
Емисија NOx	н/п**	н/п**	н/п**	200

* Ефикасност је прописана као “сезонска ефикасност”

** Граничне вриједности за NOx нису прописане

*** Ефикасност је дата за котлоу снаге 25 kW

У наредној табели је дат упоредни преглед захтјева стандарда BAS EN 14875 и Ecodesign сертификацијске схеме.

Табела: Упоредни преглед захтјева стандарда BAS EN 14785 и Екодесигн сертификацијске схеме за ефикасност и емисије у зрак из пећи на пелет

Захтјев	BAS EN 14785	Ecodesign
Кућне пећи (аутоматско ложење)		
Ефикасност (%)	80	79*
Емисија прашине (PM)	25	20
Емисија органских једињења (OGC)	30	60
Емисија CO	500	300
Емисија NOx	150	200

Према наведеном, стандарди које морају задовољити пећи и котлови који се суфинансирају путем Модела су:

- Котлови који се налазе у засебним котловницама: BAS EN 303-5:2013 - Топловодни котлови – Дио 5: Топловодни котлови за чврста горива, ручно и аутоматски пуњени, називне топлотне снаге до 500 kW - минимално класе 5
- Пећи које се налазе у просторијама које се грију: BAS EN 14785:2009 - Гријалице за загријавање простора на чврсто гориво – Захтјеви и методе испитивања (камини и пећи за гријање на пелет са аутоматским ложењем).

НАПОМЕНА: Корисник треба водити рачуна да уз набавку опреме обезбиједи адекватно складиште енергента (уколико не посједује простор да га сигурно складишти у објекту, неопходно је предвидјети ставку у предмјеру и предрачуну радова о набавци грађевинских материјала за изградњу истог изван/до објекта, као и неопходне дозволе).

Топлотне пумпе

Стандарди које морају задовољити топлотне пумпе које се суфинансирају путем Модела су:

- Класа енергетске ефикасности А (према Eurovent Energy Efficiency Classification, у складу са стандардом BAS EN 14511-2:2014), провјера минималних перформанси се може провјерити на веб страници: <https://www.eurovent-certification.com>
- Минималне перформансе рада топлотних пумпи према сљедећој табели “ПРЕГЛЕД МИНИМАЛНИХ ТЕХНИЧКИХ ЗАХТЈЕВА”.

ПРЕГЛЕД МИНИМАЛНИХ ТЕХНИЧКИХ ЗАХТЈЕВА

ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ (ОБЈЕКТИ ИНДИВИДУАЛНОГ СТАНОВАЊА) И СТАНОВИ (ОБЈЕКТИ КОЛЕКТИВНОГ СТАНОВАЊА)			
Мјера		Технички услов	Препоручена опрема и радови којима се постижу технички услови
Подстицање обнове вањске овојнице			
А.1.	Термоизолација вањских зидова	<ul style="list-style-type: none"> Минимална дебљина термоизолационог материјала EPS-а или камене минералне вуне 10 cm Топлотна проводљивост максимално 0,039 W/mK за EPS и 0,035 W/mK за камену минералну вуну <p><i>Испуњавањем специфицираних техничких услова, задовољит ће се минимални услови са аспекта топлотних карактеристика овојнице на коју се имплементирају мјере енергетске ефикасности (U коефицијент пролаза топлоте зида: $U \leq 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$)</i></p>	<p>Прихватљива изведба једног од наведених или сличних система:</p> <ul style="list-style-type: none"> грађевински и обртнички радови према предмјеру и предрачуну радова везани за енергетску обнову којима се постижу дефинисани технички услови остали повезани радови и опрема потребни за постизање дефинисаних техничких услова односно потпуни завршетак активности у складу са правилима струке (монтажа/демонтажа громобранских инсталација у контакту с фасадом, монтажа-демонтажа вертикалних олука и друго)
Б.1.	Термоизолација стропова према тавану	<ul style="list-style-type: none"> Минимална дебљина термоизолационог материјала камене минералне вуне 15 cm Топлотна проводљивост максимално 0,039 W/mK за EPS и 0,035 W/mK за камену минералну вуну <p><i>Испуњавањем специфицираних техничких услова, задовољит ће се минимални услови са аспекта топлотних карактеристика овојнице на коју се имплементирају мјере енергетске ефикасности (U коефицијент пролаза топлоте стропа: $U \leq 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$)</i></p>	<p>Прихватљива изведба једног од наведених или сличних система:</p> <ul style="list-style-type: none"> облагање подгледа – комплет: слојеви пода од носиве конструкције до завршне подне облоге – комплет остали повезани радови и опрема потребни за постизање дефинисаних техничких услова односно потпуни завршетак активности у складу са правилима струке (парна брана, паропропусна-водонепропусна фолија, заштита топлотне изолације од вјетра и друго)
Ц.1.	Термоизолација косих кровова (гријано стамбено поткровље)	<ul style="list-style-type: none"> Минимална дебљина термоизолационог материјала камене минералне вуне или EPS-а 20 cm Топлотна проводљивост максимално 0,035 W/mK за камену минералну вуну и 0,039 W/mK за EPS <p><i>Испуњавањем специфицираних техничких услова, задовољит ће се минимални услови са аспекта топлотних карактеристика овојнице на коју се имплементирају мјере енергетске ефикасности (U коефицијент пролаза топлоте крова: $U \leq 0,20 \text{ W/m}^2\text{K}$)</i></p>	<p>Прихватљива изведба једног од наведених или сличних система:</p> <ul style="list-style-type: none"> слојеви косог крова – комплет: остали повезани радови и опрема потребни за постизање дефинисаних техничких услова односно потпуни завршетак активности у складу са правилима струке (парна брана, праропропусна-водонепропусна фолија и друго)

Мјера	Технички услов	Препоручена опрема и радови којима се постижу технички услови
Подстицање обнове вањске овојнице		
Д.1. и А.2.	<p>Замјена вањске столарије/браварије</p> <p>Минималне карактеристике оквира прозора и врата, остакљења, те кутија за ролетне:</p> <ul style="list-style-type: none"> • $U_f \leq 1,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ (оквир прозора/врата), • $U_g \leq 1,10 \text{ W/m}^2\text{K}$ (остакљење) • $U_o \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ (вањске ролетне) <p><i>Испуњавањем специфицираних техничких услова, задовољит ће се минимални услови са аспекта топлотних карактеристика овојнице на коју се имплементирају мјере енергетске ефикасности ($U_w \leq 1,60 \text{ W/m}^2\text{K}$ (прозори), $U_d \leq 2,20 \text{ W/m}^2\text{K}$ (врата), $U_o \leq 0,90 \text{ W/m}^2\text{K}$ (вањске ролетне))</i></p>	<p>Прихватљива изведба једног од наведених или сличних система:</p> <ul style="list-style-type: none"> • уградња нове вањске столарије/браварије – комплет • остали повезани радови и опрема потребни за постизање дефинисаних техничких услова односно потпуни завршетак активности у складу са правилима струке (шпалете и и друго)
Подстицање ОИЕ у системима гријања, хлађења и/или припреме потрошне топле воде		
Е.1. и Б.2.	<p>Уградња пећи и котлова на пелет за гријање простора и/или припрему ПТВ-а</p> <ul style="list-style-type: none"> • Минимално класе 5 према BAS EN 303-5:2013: Котлови који се налазе у засебним котловницама - Топловодни котлови – Дио 5: Топловодни котлови за чврста горива, ручно и аутоматски пуњени, називне топлотне снаге до 500 kW • Пећи које се налазе у просторијама које се грију морају задовољавати захтјеве и методе испитивања (камини и пећи за гријање на пелет са аутоматским ложењем) према BAS EN 14785:2009 - Гријалице за загријавање простора на чврсто гориво 	<ul style="list-style-type: none"> • котао на дрвне пелете, spremник дрвног пелета, систем за добаву пелета с пужним вијком, пламеник, систем за одвод димних гасова, опрема за аутоматску регулацију, spremници топле воде, изоловани развод гријања, пумпе, вентили унутар котловнице, прибор за постављање и остала опрема за правилан рад система • грађевински радови нужни за уградњу наведене опреме (продори, бетонирање темеља и сл.)
Ф.1 и Ц.2.	<p>Уградња топлотне пумпе зрак/зрак (сплит/мултисплит систем) за гријање/хлађење простора</p> <p>Минимални захтјеви за замјену или уградњу топлотне пумпе зрак/зрак (сплит/мултисплит) за гријање/хлађење простора према EN 14825:</p> <ul style="list-style-type: none"> – $SCOP \geq 4,0$ – $SEER \geq 6,0$ – $GWP \leq 2.150$ 	<ul style="list-style-type: none"> • замјена или уградња топлотне пумпе зрак/зрак • остали грађевински, обртнички и инсталатерски радови и опрема према пројекту и предмјеру и предрачуна којима се постижу дефинисани технички услови те повезани радови и опрема потребни за постизање дефинисаних техничких услова односно потпуни завршетак (продори, каблови, цијевни развод за радни медиј, радни медиј, носачи, изолација цијеви и сл.) • напомена: трошкови новог прикључка или за повећање закупљене

			снаге постојећег прикључка на електродистрибутивну мрежу сноси у потпуном износу апликант (тај дио трошка неће бити субвенционисан) <ul style="list-style-type: none">• провјера минималних перформанси за поједине прооизвођаче и типове топлотних пумпи се може провјерити на веб страници: https://www.eurovent-certification.com																								
Мјера		Технички услов	Препоручена опрема и радови којима се постижу технички услови																								
Подстицање обнове вањске овојнице																											
Ф.2.	Уградња топлотне пумпе зрак-вода, вода-вода, земља-вода за гријање/хлађење простора и/или припрему ПТВ-а (ГВП≤ 1500)	Минимални захтјеви за износ сезонске енергетске ефикасности топлотне пумпе за гријање простора у просјечним климатским условима према EN 14825 изражени као SCOP (kW/kW) или $\eta_{s,h}$ (%) у складу са Уредбом Комисије (EU) 813/2013:	<ul style="list-style-type: none">• замјена или уградња топлотне пумпе зрак-вода, вода-вода, земља-вода• колекторско поље или геосонде, соларни колекторски систем, акумулацијски spremници, spremници топле воде, изоловани развод гријања/хлађења, опрема за аутоматску регулацију, прибор за постављање• остали грађевински, обртнички и инсталатерски радови и опрема према пројекту и предмјеру ипредрачуну којима се постижу дефинисани технички услови те повезани радови и опрема потребни за постизање дефинисаних техничких услова односно потпуни завршетак (продори, каблови, цијевни развод за радни медиј, радни медиј, носачи, изолација цјеви и сл.)• напомена: трошкови новог прикључка или за повећање закупљене снаге постојећег прикључка на електродистрибутивну мрежу сноси у потпуном износу апликант (тај дио трошка неће бити субвенционисан)• провјера минималних перформанси за поједине прооизвођаче и типове топлотних пумпи се може провјерити на веб страници: https://www.eurovent-certification.com•																								
		<table><tr><td>температура полаза воде од 35 °C</td><td>SCOP (kW/kW)</td><td>$\eta_{s,h}$ (%)</td></tr><tr><td>земља - вода</td><td>≥ 4,1</td><td>≥ 156</td></tr><tr><td>вода - вода</td><td>≥ 4,3</td><td>≥ 164</td></tr><tr><td>зрак - вода</td><td>≥ 3,5</td><td>≥ 137</td></tr><tr><td>температура полаза воде од 55 °C</td><td>SCOP (kW/kW)</td><td>$\eta_{s,h}$ (%)</td></tr><tr><td>земља - вода</td><td>≥ 3,5</td><td>≥ 132</td></tr><tr><td>вода - вода</td><td>≥ 3,7</td><td>≥ 140</td></tr><tr><td>зрак - вода</td><td>≥ 3,1</td><td>≥ 121</td></tr></table>		температура полаза воде од 35 °C	SCOP (kW/kW)	$\eta_{s,h}$ (%)	земља - вода	≥ 4,1	≥ 156	вода - вода	≥ 4,3	≥ 164	зрак - вода	≥ 3,5	≥ 137	температура полаза воде од 55 °C	SCOP (kW/kW)	$\eta_{s,h}$ (%)	земља - вода	≥ 3,5	≥ 132	вода - вода	≥ 3,7	≥ 140	зрак - вода	≥ 3,1	≥ 121
		температура полаза воде од 35 °C		SCOP (kW/kW)	$\eta_{s,h}$ (%)																						
		земља - вода		≥ 4,1	≥ 156																						
		вода - вода		≥ 4,3	≥ 164																						
		зрак - вода		≥ 3,5	≥ 137																						
		температура полаза воде од 55 °C		SCOP (kW/kW)	$\eta_{s,h}$ (%)																						
		земља - вода		≥ 3,5	≥ 132																						
		вода - вода		≥ 3,7	≥ 140																						
		зрак - вода		≥ 3,1	≥ 121																						
Минимални захтјеви за износ сезонске енергетске ефикасности топлотне пумпе за комфортно хлађење простора у просјечним климатским условима према EN 14825, изражени као SEER (kW/kW):																											
<table><tr><td>температура полаза воде од 7 °C</td><td>SCOP (kW/kW)</td><td>$\eta_{s,c}$ (%)</td></tr><tr><td>земља - вода</td><td>≥ 4,5</td><td>≥ 177</td></tr><tr><td>вода - вода</td><td>≥ 5,0</td><td>≥ 197</td></tr><tr><td>зрак - вода</td><td>≥ 4,0</td><td>≥ 157</td></tr></table>	температура полаза воде од 7 °C	SCOP (kW/kW)	$\eta_{s,c}$ (%)	земља - вода	≥ 4,5	≥ 177	вода - вода	≥ 5,0	≥ 197	зрак - вода	≥ 4,0	≥ 157															
температура полаза воде од 7 °C	SCOP (kW/kW)	$\eta_{s,c}$ (%)																									
земља - вода	≥ 4,5	≥ 177																									
вода - вода	≥ 5,0	≥ 197																									
зрак - вода	≥ 4,0	≥ 157																									

НАПОМЕНА: За системе за кориштење обновљивих извора енергије називне снаге ≥ 30 kW који се уграђују у склопу енергетске обнове потребно је имати Главни пројекат. Власник индивидуалног стамбеног објекта дужан је осигурати стручни надзор радова у складу с Главним пројектом. Трошкове израде Главног пројекта и стручног надзора сноси апликант, тј. тај се трошак не субвенционише од стране Града.

Анекс III – Нацрт Изјаве о одсуству сукоба интереса члана Комисије

ГРАД БИЈЕЉИНА

Број:

Датум:

Ја, _____

као меновани члан Комисије за _____ по Јавном позиву за суфинансирање мјера побољшања енергетске ефикасности у стамбеном сектору Града Бијељина, на основу Рјешења Градоначелника бр. _____ од _____ године,

ИЗЈАВЉУЈЕМ

- i. Након отварања апликација, ниједну информацију везану за испитивање, појашњавање или оцјену апликације и разматрање Комисије нећу откривати ниједном учеснику позива или трећем лицу, прије него што се резултати Јавног позива саопште кориснику.
- ii. Да ћу се у поступку евалуације понашати с највишим моралним и другим професионалним стандардима, односно да нећу у поступку избора фаворизовати или у повољнији положај доводити било којег од апликаната.
- iii. Да против мене у посљедњих пет година:
 - надлежни суд није донио пресуду којом је утврђено да сам починио/починила кривично дјело које садржи елементе корупције, кривично дјело прања новца или кривично дјело примања мита;
 - надлежни суд није донио пресуду којом је утврђено да сам извршио/извршила или на било који други начин учествовао/учествовала у извршењу дјела фалсификовања докумената;
 - надлежни суд или други управни или административни орган није утврдио да сам одговоран/одговорна за злоупотребу положаја и овлашћења чиме сам прекршио/прекршила стандард професионалног понашања у вршењу додијељених послова и радних задатака и
 - да на било који други начин нисам у сукобу интереса.

Мјесто и датум: _____

Подносилац изјаве: _____

Својеручни потпис: _____



Град Бијељина
Трг краља Петра И Карађорђевића бр. 1
76300 Бијељина
+ 387 55 233 100
mayor@gradbijeljina.org
www.gradbijeljina.org

